

**Burmistrz Gminy Żmigród**

działając na podstawie art. 28 ust.1, art.35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

**podaje do publicznej wiadomości  
WYKAZ Nr AGN.W. 6840.9.2013**

nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród, przeznaczonej do sprzedaży:

L.p	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	Korzeńsko	227/2 228/4 AM 1	3,0928 ha	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość niezabudowana, położona przy drodze krajowej nr 5 Wrocław - Poznań i bezpośrednio przy węźle budowanej drogi ekspresowej S-5 w miejscowości Korzeńsko. W skład nieruchomości wchodzi grunt sklasyfikowany jako: N-1,0633 ha, K- 2,0295 ha.	1.044.000,00 zł brutto  Sprzedaż zwolniona z podatku VAT	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród, działki położone są na obszarze oznaczonym częściowo symbolem 16.PP.01 – tereny funkcji gospodarczej, z wyłączeniem aktywności związanych z produkcją rolniczą i obsługą rolnictwa oraz częściowo symbolem 10.KDST.01 – tereny dla przeprowadzenia drogi ekspresowej S-5, ponadto działki znajdują się w granicy obszaru wymagającego rekultywacji.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 08 sierpnia 2013 r. do 28 sierpnia 2013 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 6 tygodni, licząc od dnia 08 sierpnia 2013 r.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie wypisu z rejestru gruntów oraz wyrysu z mapy ewidencyjnej. Okazanie punktów granicznych działki może nastąpić wyłącznie na koszt Nabywcy.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, 07 sierpnia 2013 r.

BURMISTRZ  
mgr inż. Robert Leśkandowski