

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. Nr 102, poz 651 z 2010 r./ ze zm., rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U.Nr 207, poz.2108 oraz zarządzenia nr 0050.23.2014 z dnia 10 lutego 2014 roku Burmistrza Gminy Żmigród w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród

Burmistrz Gminy Żmigród

ogłasza pierwszy publiczny przetarg nieograniczony,

zgodnie z wykazem z dnia 10 lutego 2014 roku podanym do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie oraz publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w dniach od 10 lutego 2014 roku do 31 marca 2014 roku oraz publikacji na łamach gazety o zasięgu powiatowym.

Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie miasta Żmigród stanowiącej własność Gminy Żmigród oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 9/1 AM 6 o powierzchni 226 m²

Nieruchomości niezabudowana. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem 1 M/N - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, jednorodzinna i usługi.

**Ceny wywoławcza netto wynosi -
do ceny działki ustalonej w przetargu
Minimalne postąpienie -**

9 251,00 zł

zostanie doliczony 23 % podatek VAT

o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych

Wadium wynosi -

1 500,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 23 maja 2014 r. o godziny 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Żmigrodzie, pok. 12 /sala konferencyjna/.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wniosą wadium w wysokości 1 500,00 zł na konto Gminy Żmigród nr 16959800070000036120000004 prowadzone w Banku Spółdzielczym w Żmigrodzie **najpóźniej w dnia 19 maja 2014 r.**

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na wskazane konto Gminy Żmigród. Wnosząc wadium należy wpisać numer działki.

Przed otwarciem przetargu jego uczestnik powinien przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości. W przypadku, gdy uczestnik przetargu jest osobą prawną, osoba upoważniona do reprezentowania uczestnika, powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, a osoba prowadząca działalność gospodarczą zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa upoważniającego do uczestnictwa przetargu

Uczestnik przetargu będzie zobowiązany do złożenia oświadczenia o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, stanem prawnym i faktycznym nieruchomości oraz jej aktualnym stanem zagospodarowania.

