

SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**PRZEGLĄD I POMIARY KONTROLNE INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ
W POMIESZCZENIACH ADMINISTROWANYCH PRZEZ
SPÓŁDZIELNIĘ MIESZKANIOWĄ W ZMIGRODZIE**

Zatwierdzono
na posiedzeniu Zarządu
w dniu 23 października 2014 roku

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. ZAMAWIAJĄCY

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Żmigrodzie, 55-140 Żmigród ul. Zamkowa 20a
Telefon 713953249
smzmigrod@wp.pl

2. NAZWA ZAMÓWIENIA

Przeгляд i pomiary kontrolne instalacji elektrycznej w pomieszczeniach administrowanych przez Spółdzielnię

3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- a. Wykonanie przeglądu oraz pomiaru instalacji elektrycznej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów w następujących budynkach:

- Rzeźnicza 8-14- 40 lokali mieszkalnych, 1 pomieszczenie dla dozorczy,
- 23 Stycznia 11-15 – 24 lokale mieszkalne, 1 biuro spółdzielcze, 1 pomieszczenie dla dozorczy,
- Lipowa 9abc-11abc – 58 lokali mieszkalnych, 1 lokal użytkowy, 2 pomieszczenia dla dozorczy

Łączna ilość lokali mieszkalnych – 122 szt.

Łączna ilość lokali użytkowych - 2 szt.

Łączna ilość pomieszczeń dozorców – 4 szt.

Kontroli poddawane będą gniazdka w kuchni i łazience.

- b. Badanie instalacji odgromowej w następujących budynkach:
Lipowa 9abc-11abc 1 uziom
- c. Zakres kontroli musi odpowiadać zapisom art. 62. ust.1.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2013 poz. 1409)
- d. Sporządzenie protokółów z badania instalacji elektrycznej i odgromowej.

4. OCZEKIWANY TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin rozpoczęcia - po podpisaniu umowy
Termin zakończenia – 20 grudnia 2014 r.

5. WARUNKI UDZIAŁU OFERENTA W PRZETARGU

Z udziału z przetargu wyklucza się wykonawców:

- a. którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie,
- b. w stosunku do których otwarto likwidację lub ogłoszono upadłość,
- c. którym udowodniono popełnienie istotnych błędów technicznych w sztuce budowlanej,
- d. którzy w okresie minionych 5 lat wygrali przetarg w Spółdzielni i nie dopełnili obowiązku podpisania umowy.

Warunkiem udziału w przetargu jest przedłożenie n/w dokumentów:

- a. **dokumentu** rejestracji firmy potwierdzającego, że profil firmy zgodny jest z przedmiotem przetargu,
- b. **oświadczenia** potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków w Urzędzie Skarbowym lub potwierdzającego, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- c. **oświadczenia** potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzającego, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- d. **oświadczenia**, że w stosunku do oferenta nie wszczęto postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego.
- e. **kopii uprawnień** niezbędnych do realizacji zamówienia.

Osoby fizyczne przystępujące do przetargu składają wyłącznie dokumenty określone w pkt. e.

6. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY PRZETARGOWEJ

Oferta powinna określać cenę ofertową brutto pełnego zakresu robót, który został opisany w pkt. 3 oraz ceny jednostkowe brutto:

- a. wykonania pomiarów elektrycznych w 1 lokalu mieszkalnym,
- b. j.w. lecz 1 lokalu użytkowym,
- c. j.w. lecz w 1 pomieszczeniu dozorczy
- d. wykonania pomiaru instalacji odgromowej – 1 złącza kontrolnego

Druk oferty stanowi załącznik nr 1.

7. MIEJSCE, SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty należy złożyć w zamkniętej kopercie (zapeczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność) w **Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Zamkowa 20a, 55-140 Żmigród (sekretariat) w terminie do dnia 13 listopada 2014, do godz. 14⁰⁰**

z dopiskiem: „**Okresowe badanie instalacji elektrycznej**”

Oferty, które wpłyną do siedziby Zamawiającego po wyznaczonym terminie składania ofert będą odsyłane bez otwierania. Nie dopuszcza się składania ofert w wersji elektronicznej.

8. OTWARCIE OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 13 listopada 2014 roku o godz. 15³⁰ w biurze Spółdzielni przy ul. Zamkowej 20a.

Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

9. OSOBA WYZNACZONA DO KONTAKTU

Bogumiła Gałka, tel. 71/3853249, smzmigrodgalka@wp.pl

10. PODPISANIE UMOWY

Oferent, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest do zawarcia umowy w terminie 7 dni od ogłoszenia wyników przetargu.

Jeżeli oferent uchyli się od podpisania umowy, komisja przetargowa może wybrać ofertę, którą uzna za zbliżoną do oferty najkorzystniejszej, bez potrzeby zwoływania następnego przetargu.

.....
.....
.....

(Wykonawca)

**Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Zamkowa 20a
55-140 Żmigród**

Oferta

W odpowiedzi na ogłoszony przetarg pn:
„Przeгляд i pomiary kontrolne instalacji elektrycznej w pomieszczeniach administrowanych przez
Spółdzielnię Mieszkaniową w Żmigrodzie”
składamy naszą ofertę:

1. Cena oferty:

Wartość brutto: zł

(słownie:), w tym:

- Cena jednostkowa za 1 lokal mieszkany,
- Cena jednostkowa za 1 lokal użytkowy,
- Cena ofertowa za 1 pomieszczenie dozorczy,
- Cena ofertowa za 1 złącze kontrolne instalacji odgromowej.

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze SIWZ i akceptujemy wszystkie jej wymagania.

3. Termin wykonania zamówienia –

....., dn. __ . __ . 2014 r.

.....
*Podpis osób uprawnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy
oraz pieczętka / pieczętki*

