

Załącznik do zarządzenia nr 0050.102.2016
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 30 czerwca 2016

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ Nr AGN.W.6840.12.2016

nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży:

L.p	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	BYCHOWO	187 AM 1	0.16 ha (B – 0.16 ha)	Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym wolno stojącym (po szkole) o pow. 331,50 m ² i budynkiem gospodarczym o pow. 8.20 m ² . Budynki są nieużytkowane od 2008 r. Teren działki jest ogrodzony, wzdłuż ogrodzenia drzewostan liściasty o pierśnicach od 20 cm do 60 cm w liczbie 13 sztuk. Budynek użytkowy po szkole jest podpiwniczony (pow. piwnic 90,70 m ²), parterowy z użytkowym poddaszem, brak dostępu na strych. Fundamenty ceglane, ściany ceglane, stropy i schody drewniane i ceramiczne. Dach o konstrukcji drewnianej pokryty dachówką, stolarka okienna i drzwiowa drewniana. Księga wieczysta WR1W/00044040/2.	200.000,00 zł Sprzedaż zwolniona z podatku VAT.	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MP – teren zabudowy mieszkaniowej, głównie jednorodzinnej, zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji o niezbyt dużych rozmiarach. Budynek poszkolny jest obiektem o walorach kulturowych i znajduje się w ewidencji Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 01 lipca 2016 r. do 23 lipca 2016 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 12 sierpnia 2016 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, 30 czerwca 2016 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski