

Załącznik do zarządzenia nr 0050. <sup>21</sup> 2017  
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 3 LIPCA 2017r.

**Burmistrz Gminy Żmigród**

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)

**podaje do publicznej wiadomości**

**WYKAZ**

nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży:

L.p	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	<b>OSIEK</b>	<b>Działka nr 173 AM 1</b>	<b>0.09 ha</b> (Ps IV – 0.09 ha)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w kształcie zbliżonym do prostokąta, położona w miejscowości Osiek w sąsiedztwie zabudowy mieszkalno – gospodarczej, dostęp z gminnej drogi asfaltowej. Dla działki urządzona jest księga wieczysta nr WR1W/00045063/6 w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy.	<b>23.000,00 zł</b>  <b>netto</b>  <b>+ 23 % podatku VAT</b>	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MP – Teren zabudowy mieszkaniowej głównie jednorodzinnej, zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji o niezbyt dużych rozmiarach. Dla działki wydana jest decyzja nr 64/2017 o warunkach zabudowy z dnia 22 czerwca 2017 r. dla inwestycji pod nazwą: „Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 03 lipca 2017 r. do 24 lipca 2017 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 14 sierpnia 2017 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, 3 LIPCA 2017r.

**BURMISTRZ**

mgr inż. Robert Lewandowski