

**WYKAZ**

garażu przeznaczonego do oddania w dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego przez Gminę Żmigród na podstawie art.11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród z późn. zm.:

L.p.	Obręb geodezyjny	Opis nieruchomości, numer działki	Pow. gruntu m <sup>2</sup>	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Okres umowy	Wysokość miesięcznego czynszu wywoławczego za całą nieruchomość
1.	ŻMIGRÓD	<b>Garaż o pow. użytkowej 16,53 m<sup>2</sup>, położony przy ulicy Rybackiej, obok budynku Rybacka 26</b>	<b>16,53 m<sup>2</sup></b>	Garaż i grunt pod garażem	Czas nieokreślony	<b>135,00 zł netto + podatek VAT</b>

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 27 czerwca 2018 r. do 18 lipca 2018 r.
2. Dzierżawca będzie zobowiązany do płacenia podatku od nieruchomości za powierzchnię użytkową garażu i powierzchnię gruntu pod garażem. Według stawek podatku obowiązujących w 2018 r., łączna kwota podatku wynosi 113,55 zł za cały rok.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
4. W przetargu będzie licytowana wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego.
5. Szczegółowe informacje o nieruchomościach, treści umowy dzierżawy oraz warunkach przetargu uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, dnia 27 CZERWCA 2018 R.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski