

Załącznik do zarządzenia nr 0050.195.2018

Burmistrza Gminy Żmigród z dnia .....12. lipca 2018 r.

**Burmistrz Gminy Żmigród**

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.)

**podaje do publicznej wiadomości**

**WYKAZ**

nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży:

L.p	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
1.	GARBCE	Działka nr 55/1 AM 1	0,01 ha (Br-RV – 0,01 ha)	Działka zabudowana budynkiem po byłej świetlicy wiejskiej, wybudowanym w technologii tradycyjnej, bez podpiwniczenia, budynek parterowy ze strychem, ściany murowane, dach o konstrukcji drewnianej, stolarka okienna i drzwiowa drewniana. <u>Dostęp do budynku poprzez budynek sąsiedni.</u> Powierzchnia użytkowa parteru – 73,30 m <sup>2</sup> , nie wykonano pomiarów poddasza ze względu na bardzo zły stan techniczny stropu. <u>Budynek konstrukcyjnie powiązany z budynkiem na sąsiedniej działce nr 55 AM 1.</u> Dla działki urządzona jest księga wieczysta nr WR1W/00054103/5 w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy.	44.500,00 zł  brutto  Sprzedaż zwolniona z podatku VAT	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.	Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Garbce, w którym położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 6M – tereny zabudowy wielofunkcyjnej, gdzie przeznaczenie może stanowić zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa i zabudowa usługowa.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 16 lipca 2018 r. do 6 sierpnia 2018 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 27 sierpnia 2018 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród,.....

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski