

OGŁOSZENIE

o pierwszym przetargu nieograniczonym na oddanie w dzierżawę garażu położonego w Żmigrodzie

Burmistrz Gminy Żmigród ogłasza pierwszy przetarg nieograniczony na oddanie w dzierżawę na czas nieokreślony, w trybie nieograniczonego przetargu ustanego, nieruchomość zabudowaną garażem o pow. użytkowej 16,53 m² położoną w granicy części działki nr 31/20 AM 11 obręb Żmigród.

Garaż położony przy ulicy Rybackiej, obok budynku Rybacka 26.

Garaż wraz z gruntem pod garażem wydzierżawia się na czas nieokreślony.

Przedmiotem przetargu jest wysokość miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego za całą nieruchomość.

Wywoławcza stawka miesięcznego czynszu za całą nieruchomość wynosi – 135.00 zł netto.

Do wylicytowanego w przetargu czynszu doliczony będzie podatek VAT 23 %.

Minimalne postąpienie wynosi – 1,40 zł.

Wadium wynosi – 200,00 zł (dwieście zł).

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje stawkę wyższą o co najmniej jedno postąpienie od stawki wywoławczej.

Dzierżawca garażu będzie podlegał obowiązkowi podatkowemu (podatek od nieruchomości). Według stawki na 2018 r., podatek ten wynosi 113,55 zł za cały rok.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygra zostanie zwrócone niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy; w przypadku wygrania przetargu i odstąpienia od podpisania umowy – wadium przepada na rzecz Gminy Żmigród. Pozostałym oferentom wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 31 sierpnia 2018 r. o godz. 8.30 w sali konferencyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie (pok. 12-I piętro).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium do kasy Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pl. Wojska Polskiego 2-3 - najpóźniej w dniu 27 sierpnia 2018 r. do godz. 15.00.

Zastrzega się prawo odstąpienia od przeprowadzenia przetargu z ważnych przyczyn.

Szczegółowe informacje o garażu i warunkach przetargu oraz treści umowy dzierżawy uzyskać można w Miejskim Zakładzie Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Żmigrodzie ul. Poznańska 6, lub telefonicznie - (71) 385 30 31.

Żmigród, 26 lipca 2018 r.

Z up. BURMISTRZA
[Podpis]
Zdzisław Średniawski
Z-ca Burmistrza