

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży:

L.p	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	NIEZGODA	Działka nr 10/6 AM 1	0,2534 ha (R VI-0,1324 ha – Ps V - 0,1210 ha)	Nieruchomość gruntowa, położona w miejscowości Niezgoda, w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej i gruntów rolnych, teren o zadawalających walorach lokalizacyjnych, brak uzbrojenia, kształt korzystny, teren płaski, możliwości inwestycyjne średnie, dojazd zadawalający – z gruntowej drogi, stanowiącej własność Gminy Żmigród. Dla działki urządzona jest księga wieczysta nr WR1W/00045505/7. w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy.	49.500,00 zł netto + 23 % podatku VAT	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MP – Teren zabudowy mieszkaniowej głównie jednorodzinnej, zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji o niezbyt dużych rozmiarach. Dla działki wydana jest decyzja Burmistrza Gminy Żmigród AGN 7331-162(7)/G/08 z dnia 22 września 2008 r. o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, budynku gospodarczo-garażowego, przyłączy wodnego, energetycznego, bezopływowego zbiornika na ścieki (szamba).

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 09 sierpnia 2018 r. do dnia 30 sierpnia 2018 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 20 września 2018 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, 8 sierpnia 2018 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski