

ZARZĄDZENIE Nr 0050.14 .2019

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD
z dnia25. stycznia..... 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanej,
stanowiącej własność Gminy Żmigród**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sprzedać w trybie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Osiek w granicy działki nr 168/2 AM 1 o powierzchni 0,0221 ha.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

[Podpis]
mgr inż. Robert Lewandowski

Załącznik do zarządzenia nr 0050. 14.2019

Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 25 stycznia 2019

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

nieruchomości zabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego:

L.p.	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	OSIEK	168/2 AM 1	0,0221 ha	Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym po byłym sklepie spożywczym, wykonanym w technologii tradycyjnej murowanej, ściany budynku wykonane z cegły, cokół budynku wykonany z cegły, dach dwuspadowy pokryty dachówką cementową. Budynek do kapitalnego remontu lub przebudowy. Powierzchnia użytkowa parteru – 108,30 m ² , z uwagi na brak dostępu do strychu, nie podaje się jego powierzchni. Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta nr R1W/00052762/8.	66.000,00 zł Sprzedaż zwolniona z podatku VAT.	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MP – tereny zabudowy mieszkaniowej głównie jednorodzinnej, zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji o niezbyt dużych rozmiarach. Działka położona jest ponadto w granicy zbiornika wód podziemnych „Pradolina Barycz – Głogów”. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 28 stycznia 2019 r. do 19 lutego 2019 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 11 marca 2019 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, 25 stycznia 2019 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski