

## ZARZĄDZENIE Nr 0050. *114* .2019

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD  
z dnia .....*30 lipca*..... 2019 r.

### w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 25 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sprzedać w trybie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Borzęcin w granicy działki nr 148 AM 1 o powierzchni 0,5233 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy urządzona jest księga wieczysta nr WR1W/00045078/4.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

*[Podpis]*  
mgr inż. Robert Lebandowski

**Burmistrz Gminy Żmigród**

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

**podaje do publicznej wiadomości**

**WYKAZ**

niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży:

L.p	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
1.	<b>BORZĘCIN</b>	<b>148 AM 1</b>	<b>0,5233 ha</b> Rola IIIa – 0,5233 ha	Działka niezabudowana, położona w sąsiedztwie gruntów rolnych i drogi niepublicznej, działka obecnie uprawiana rolniczo, lokalizacja działki dobra, kształt – korzystny, dojazd zadawalający, dostęp do działki jest obecnie zagrodzony. Działka obciążona jest umową dzierżawy, która wygasa z dniem 31 sierpnia 2019 r. Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy urzędzona jest księga wieczysta nr WR1W/00045078/4.	<b>49.000,00 zł</b>  <b>brutto</b>  Sprzedaż zwolniona z podatku VAT	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie była dla niej wydana decyzja o warunkach zabudowy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 03.R.04 – tereny upraw polowych, ponadto działka znajduje się w granicy zbiornika wód podziemnych „Pradolina Barycz – Głogów”.

1. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 05 sierpnia 2019 r. do 26 sierpnia 2019 r.

2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy lub odrębnych przepisów mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 16 września 2019 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, ..... *30 lipca 2019 r.*

BURMISTRZ

*[Signature]*  
mgr inż. Robert Leśniewski