

ZARZĄDZENIE Nr 0050.239.2019

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD

z dnia 21 listopada 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanej nieruchomości,
stanowiącej własność Gminy Żmigród**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Żmigród w granicy działki nr 4/2 AM 19 o powierzchni 0,1072 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy urządzona jest księga wieczysta nr WR1W/00036657/1.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust. 1, 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród, przeznaczonej do sprzedaży:

L.p.	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
1.	ŻMIGRÓD	4/2 AM 19	0,1072 ha RIIIa - 0,0760 ha RIVa - 0,0312 ha	Działka niezabudowana, o kształcie nieregularnym. Teren działki nieogrodzony, porośnięty trawami i drzewostanem. Dostęp do działki z ul. W. Reymonta. W sąsiedztwie działki znajduje się istniejąca zabudowa mieszkaniowa. Teren wymaga niwelacji. W Sądzie Rejonowym w Trzebnicy urządzona jest księga wieczysta nr WR1W/00036657/1.	60.000,00 zł netto Sprzedaż następuje za cenę osiągniętą w przetargu, powiększoną o podatek VAT – 23 %	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 12MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych oraz w granicy strefy „K” ochrony krajobrazu kulturowego. Na działce wrysowana jest nieprzekraczalna linia zabudowy.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 25 listopada 2019 r. do 16 grudnia 2019 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy lub przepisów odrębnych mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 07 stycznia 2020 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, 21 listopada 2019 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Renata Lewandowska