

## ZARZĄDZENIE Nr 0050.142.2020

**BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD**  
z dnia ..... *ok. WRZEŚNIA* ..... 2020 r.

### **w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sprzedać w trybie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Laskowa w granicy działki nr 109/7 AM 1 o powierzchni 0,1362 ha, dla której Sąd Rejonowy w Trzebnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1W/00045528/4.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Traci moc zarządzenie nr 0050.52.2016 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 15 kwietnia 2016 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*Robert Lewandowski*  
mgr inż. Robert Lewandowski

**Burmistrz Gminy Żmigród**  
 działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
 (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)  
 podaje do publicznej wiadomości  
**WYKAZ Nr 25/2020**

niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród, przeznaczonej do sprzedaży:

L.p.	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	L A S K O W A	Działka nr 109/7 AM 1	0.1362 ha (Ps IV – 0,1362 ha)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Laskowa przy drodze asfaltowej. Działka o kształcie regularnym, posiada możliwość podłączenia w podstawowe media (woda, prąd).  Sąd Rejonowy w Trzebnicy prowadzi dla przedmiotowej działki księgę wieczystą nr – WR1W/00045528/4.	30.000,00 zł netto + 23 % podatku VAT	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MP – Teren zabudowy mieszkaniowej, głównie jednorodzinnej, zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji o niezbyt dużych rozmiarach. Dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy nr AGN 7331-120(6)/G/09 z dnia 22.10.2009 r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 07 września 2020 r. do 28 września 2020 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 19 października 2020 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23

(II piętro), tel. 71 3853057, wewn. 31.

Żmigród, dnia 09.09.2020

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski