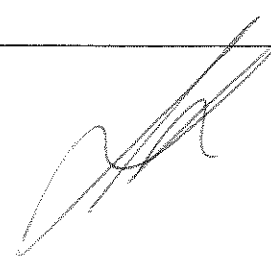


Burmistrz Gminy Żmigród
działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ Nr 34/2020

niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród, przeznaczonej do sprzedaży:

L.p.	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	KANCLERZOWICE	Działka nr 207/2 AM 1	1,25 ha (Nieużytek – 1,25 ha)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona poza terenem zabudowy w obrębie Kanclerzowice, przy powiatowej drodze publicznej Żmigród -Osiek. Działka nieuprawiana, w części porośnięta drzewostanem. Przez teren działki przebiega napowietrzna linia energetyczna. Grunt rodzimy znajduje się na głębokości 3m. Działka stanowi nieużytek, dawniej było na niej składowisko odpadów. Sąd Rejonowy w Trzebnicy prowadzi dla przedmiotowej działki księgę wieczystą nr – WR1W/00036744/8.	99.256,00 zł brutto, w tym 18.560,07 zł podatku VAT	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami na rzecz organizacji pożytku publicznego - Stowarzyszenia KS Amator z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Fryzjerskiej 29, 51-180 Wrocław, KRS 0000631563.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 11.ZL.07 – teren lasów i dolesień. Dla działki wydana jest decyzja Burmistrza Gminy Żmigród Nr 23/CP/2020 z dnia 25 sierpnia 2020 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji pod nazwą „Budowa strzelnicy sportowej”.



Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 01 grudnia 2020 r. do 22 grudnia 2020 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 12 stycznia 2021 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057, wewn. 31.

Żmigród, dnia 27 listopada 2020 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski