

Załącznik do zarządzenia nr 0050.183.2020  
Burmistrza Gminy Żmigród  
z dnia 03 grudnia 2020 r.

## W Y K A Z

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród z późn. zm., wykazuje się niżej opisany garaż do odania w dzierżawę w trybie ustnego przetargu nieograniczonego:

L.p.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Powierzchnia gruntu pod garażem	Opis nieruchomości (cel dzierżawy)	Okres umowy	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego
1.	<b>ŻMIGRÓD</b>	<b>Część działki nr 27/15 AM 11</b>	0,0021 ha (B – 0,0021 ha)	Budynek garażowy o pow. użytkowej 15,70 m <sup>2</sup> wraz z gruntem pod budynkiem o pow. 0,0021 ha	Z osobą, która wygra przetarg zostanie zawarta umowa dzierżawy na czas nieokreślony	<b>150,00 zł netto miesięcznie</b> <b>+ podatek VAT 23 %</b>  Uwaga! Dzierżawca obciążony będzie podatkiem od nieruchomości za powierzchnię użytkową garażu i powierzchnię gruntu. Według stawek na 2020 r. podatek ten wynosi 114,43 zł rocznie.

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w okresie od dnia 04 do 24 grudnia 2020 r.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Szczegółowe informacje o nieruchomości i treści umowy dzierżawy uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 385 30 57, wewn. 31.

Żmigród, 03 grudnia 2020 r.