

Załącznik do zarządzenia nr 0050.17.2021  
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 27 stycznia 2021 r.

**Burmistrz Gminy Żmigród**

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.)

**podaje do publicznej wiadomości**

**WYKAZ Nr 3/2021**

niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży:

L.p.	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
1.	<b>Ż M I G R Ó D</b>	<b>12/3</b>  <b>AM 28</b>	<b>0,1054 ha</b> <small>Rola IIIa-0,1054 ha</small>	Działka położona w sąsiedztwie ulicy Willowej, działka o terenie płaskim, kształt korzystny, dostęp do działki z zaprojektowanej gminnej drogi wewnętrznej. W pobliżu działki znajdują się wydzielone działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Sąd Rejonowy w Trzebnicy prowadzi dla przedmiotowej działki księgę wieczystą nr WR1W/00043796/9.	<b>61.200,00 zł netto</b>  + 23 % podatku VAT	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.	Działka jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w którym położona jest na obszarze oznaczonym symbolem <b>20MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</b> . Ponadto: - na działce znajduje się obowiązująca linia zabudowy, - przez działkę przebiega granica strefy „K” ochrony krajobrazu kulturowego, - na działce znajduje się stanowisko archeologiczne znajdujące się w ewidencji zabytków nr 183/36/72/27.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 28 stycznia 2021 r. do dnia 18 lutego 2021 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 11 marca 2021 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, 27 stycznia 2021 r.