

## INFORMACJA

w sprawie rozstrzygnięcia ustnego przetargu nieograniczonego  
na sprzedaż nieruchomości Gminy Żmigród

Stosownie do § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 2213), podaję do publicznej wiadomości, że pierwszy, nieograniczony przetarg ustny, przeprowadzony w dniu 04 stycznia 2023 r. w Urzędzie Miejskim w Żmigrodzie, na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w granicy działki **nr 31/2 AM 6 pow. 0,0029 ha obręb Żmigród**, dla której w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy prowadzona jest księga wieczysta –nr **WR1W/00037525/4**, zakończył się wynikiem pozytywnym.

Do przetargu wpłacono jedno wadium oraz dopuszczono jedną osobę.

**Cena wywoławcza wynosiła - 151.296,00 zł** (sto pięćdziesiąt jeden tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt sześć złotych), w tym proporcjonalnie:

- 1) wartość nakładów poniesionych na wybudowanie budynku niemieszkalnego – **149.354,00 zł**; zwolnione z podatku VAT;
- 2) wartość gruntu netto – **1.942,00 zł**; do wartości gruntu doliczony będzie podatek VAT – 23%.

W wyniku przeprowadzonej licytacji osiągnięto cenę sprzedaży przedmiotowej nieruchomości w kwocie: **152.816,00 zł** (sto pięćdziesiąt dwa tysiące osiemset szesnaście złotych), w tym, proporcjonalnie:

- 1) wartość nakładów poniesionych na wybudowanie budynku niemieszkalnego – **150.854,49 zł**; zwolnione z podatku VAT;
- 2) wartość gruntu netto – **1.961,51 zł**; do wartości gruntu doliczony będzie podatek VAT – 23% - **2.412,66 zł brutto**.

Zwycięzcą przetargu oraz nabywcą przedmiotowej nieruchomości został:

**Witold Sawko**

Żmigród, 12 stycznia 2023 r.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Robert Lewandowski*