

**BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD**

**z dnia 28 września 2023 r.**

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego ustnego, na czas nieokreślony, działkę nr 94/4 AM 1 obręb Kaszyce Milickie o pow. 0,1940 ha, dla której Sąd Rejonowy w Trzebnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1W/00044019/6 - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie oraz na stronie internetowej [www.zmigrod.com.pl](http://www.zmigrod.com.pl).

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Robert Lewandowski*

**Burmistrz Gminy Żmigród**

działając na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród (z późn. zm.)

**podaje do publicznej wiadomości**

**WYKAZ Nr 11/2023**

gruntu Gminy Żmigród przeznaczonego do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

L.p.	Obręb geodezyjny	Oznaczenie działki według numeru geodezyjnego	Powierzchnia działki	Cel dzierżawy Opis nieruchomości	Okres umowy	Wysokość rocznego czynszu wywoławczego
1.	Kaszyce Milickie	Działka nr 94/4 AM 1	0,1940 ha PsIII – 0,1940 ha	Cel dzierżawy – wyłącznie w celu użytkowania działki na cele rolnicze, z możliwością rozwiązania umowy za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi (działkę od drogi dzieli rów przydrożny).	Czas nieokreślony	137,74 kg  jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona przez Burmistrza

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 29 września 2023 r. do 19 października 2023 r.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Kwota czynszu, określona w umowie dzierżawy w q pszenicy, przeliczona będzie na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za I półrocze danego roku, ogłoszonej przez Główny Urząd Statystyczny, jednak kwota ta nie może być niższa niż kwota minimalnego czynszu ustalona przez Burmistrza Gminy Żmigród.
4. Szczegółowe informacje o nieruchomościach, treści umowy dzierżawy oraz warunkach przetargu uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, dnia 28 września 2023 r.

**BURMISTRZ**  
  
mgr trz. Robert Lewandowski