

## Ogłoszenie Burmistrza Gminy Żmigród

### o unieważnieniu przetargu

**na sprzedaż nieruchomości składającej się z działki zabudowanej oraz udziału w działce niezabudowanej, stanowiących własność Gminy Żmigród.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) **Burmistrz Gminy Żmigród ogłasza**

### u n i e w a ż n i e n i e

przetargu na sprzedaż nieruchomości gminnej, przeprowadzonego na podstawie ogłoszenia Nr 11/2024 z dnia 17 kwietnia 2024 r. :

- o **Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości składającej się z zabudowanej działki nr 25/5 AM 6 obręb Żmigród o pow. 0,0345 ha oraz udziału wynoszącego 1/5 części w niezabudowanej działce nr 25/4 AM 6 obręb Żmigród o pow. 0,1098 ha, dla których Sąd Rejonowy w Trzebnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1W/00035537/7. Data przetargu wyznaczona była na dzień 27 czerwca 2024 r.**

### Uzasadnienie

W ogłoszeniu nr 11/2024 o pierwszym przetargu na sprzedaż nieruchomości Gminy Żmigród z dnia 17 kwietnia 2024 r. źle opisana została cena wywoławcza nieruchomości. Przedmiotowa nieruchomość składa się z zabudowanej działki nr 25/5 AM 6 obręb Żmigród o pow. 0,0345 ha oraz udziału wynoszącego 1/5 części w niezabudowanej działce nr 25/4 AM 6 obręb Żmigród o pow. 0,1098 ha. Cena działki zabudowanej powinna zostać opisana jako cena brutto, a cena udziału w działce niezabudowanej powinna zostać opisana jako cena netto, do której zostanie doliczony podatek VAT – 23%. Tymczasem w ogłoszeniu o przetargu na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości cena została opisana jako cena brutto za całą nieruchomość.

Z tego też względu, mając na względzie dokonanie w postępowaniu przetargowym nieprawidłowego opisu ceny nieruchomości, unieważniam pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości składającej się z zabudowanej działki nr 25/5 AM 6 obręb Żmigród o pow. 0,0345 ha oraz udziału wynoszącego 1/5 części w niezabudowanej działce nr 25/4 AM 6 obręb Żmigród o pow. 0,1098 ha

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości w okresie od 05 sierpnia 2024 r. do 05 września 2024 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Żmigród oraz na stronie Gminy Żmigród [www.zmigrod.com.pl](http://www.zmigrod.com.pl).

Szczegółowe informacje o unieważnieniu przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pl. Wojska Polskiego 2-3, pokój 23, tel. 71 385 30 57 (w. 31).

Z up. BURMISTRZA

Jerzy Siuda  
Z-ca Burmistrza

Żmigród, dnia 01 sierpnia 2024 r.