

z dnia 4 lutego 2026 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu Gminy Żmigród do oddania w dzierżawę
w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2025 r., poz. 1077 ze zm.), uchwały Rady Miejskiej w Żmigrodzie nr 0007.V.46.2011 z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród oraz zarządzenia nr 0050.50.2024 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 28 marca 2024 r. w sprawie ustalania opłat za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych Gminy Żmigród, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na okres od 1 kwietnia 2026 r. do 31 października 2026 r., część działki nr 630, obręb Żmigród o pow. 38,00 m², stanowiącą własność Gminy Żmigród. Dla przedmiotowej nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy prowadzona jest księga wieczysta nr WR1W/00044379/7, której granice są oznaczone na mapce stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia. Grunt zostaje oddany w dzierżawę z przeznaczeniem na ustawienie i obsługę miejsc wypoczynkowych – ogródek letni na placu rynkowym w Żmigrodzie – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na okres od 1 kwietnia 2026 r. do 31 października 2026 r., część działki nr 630, obręb Żmigród o pow. 50,00 m², stanowiącą własność Gminy Żmigród, której granice są oznaczone na mapce stanowiącej Załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia. Dla przedmiotowej nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy prowadzona jest księga wieczysta nr WR1W/00044379/7. Grunt zostaje oddany w dzierżawę z przeznaczeniem na ustawienie i obsługę miejsc wypoczynkowych – ogródek letni na placu rynkowym w Żmigrodzie – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 i § 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie oraz na stronie internetowej www.zmigrod.com.pl.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski



Żmigród - System Informacji Przestrzennej

Miasto i Gmina Żmigród

skala 1 : 500



Załącznik nr 2 do Zarządzenia
Nr 0050.18.2026 Burmistrza
Gminy Żmigród z dnia 4 lutego 2026 r.



planowana lokalizacja ogródka kawiarnianego
pow. 50 m²

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U z 2025 r., poz. 1077 ze zm.) oraz zarządzenia nr 0050.50.2024 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 28 marca 2024 r. w sprawie ustalania opłat za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych Gminy Żmigród
podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ Nr 2/2026

gruntu Gminy Żmigród przeznaczonego do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

L.p.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Pow. części działki w m ²	Sposób zagospodarowania gruntu (cel dzierżawy)	Okres dzierżawy	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego	Dane dzierżawcy
1.	ŻMIGRÓD	część działki nr 630	38,00 m ²	Przedmiot dzierżawy będzie wykorzystywany w celu ustawienia i obsługi miejsc wypożyczkowych na placu rynkowym w Żmigrodzie	od 1 kwietnia 2026 r. do 31 października 2026 r.	209,00 zł + podatek VAT.	Lodołamacz Sp. z o.o ul. Zatorska 62A/4 51-215 Wrocław
2.	ŻMIGRÓD	część działki nr 630	50,00 m ²	Przedmiot dzierżawy będzie wykorzystywany w celu ustawienia i obsługi miejsc wypożyczkowych na placu rynkowym w Żmigrodzie	od 1 kwietnia 2026 r. do 31 października 2026 r.	275,00 zł + podatek VAT.	Sebastian Szumny prowadzący działalność gospodarczą pod firmą: Cafe Prosecco Sebastian Szumny Pl. Wojska Polskiego 17B/1 55-140 Żmigród

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w okresie od dnia 04.02. 2026 r. do 25.02. 2026 r.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Szczegółowe informacje o nieruchomości i treści umowy dzierżawy uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 20 (II piętro), tel. 71 385 30 57, wewn. 21.

Żmigród, 4 lutego 2026 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski