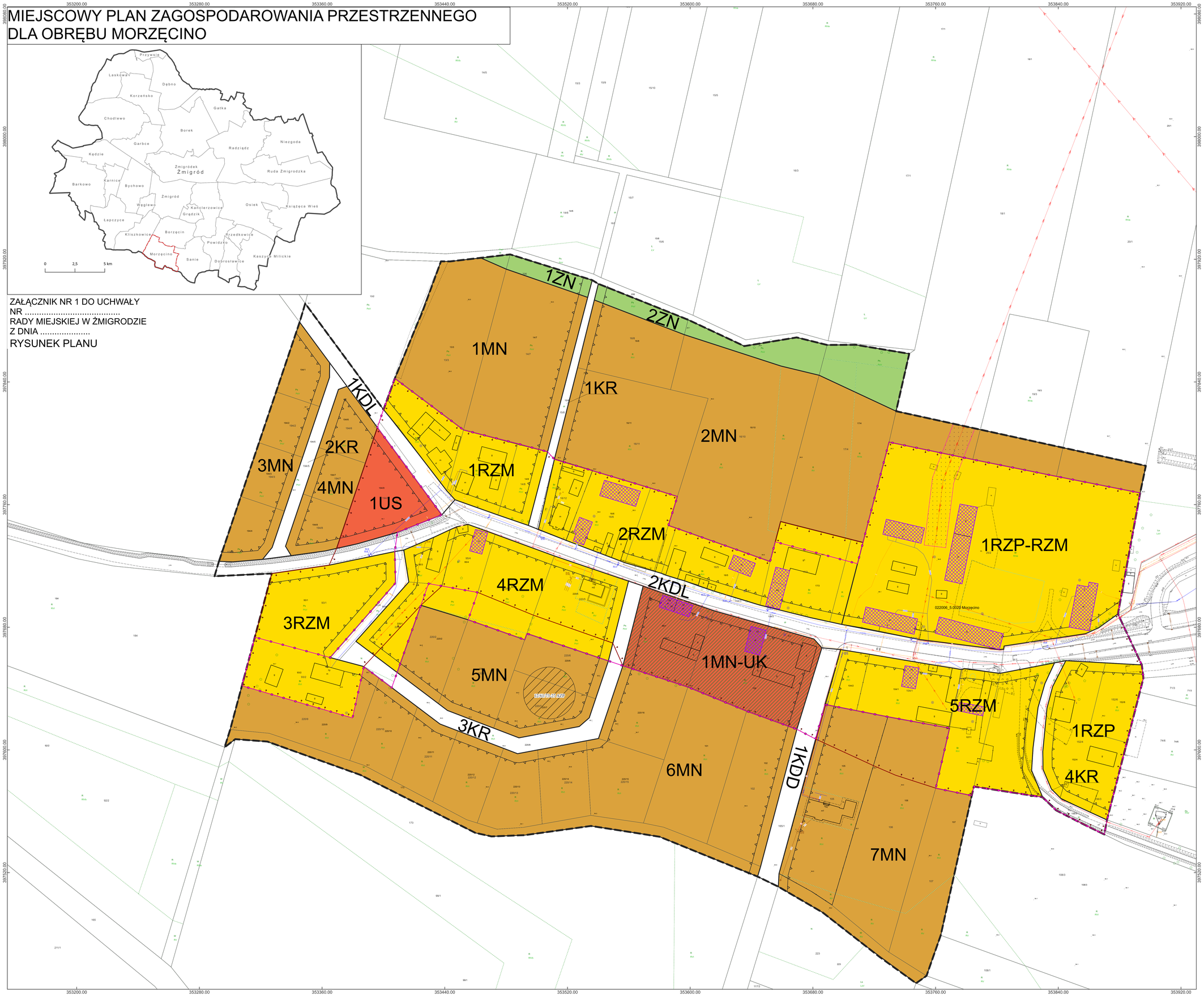
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBRĘBU MORZĘCINO

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY
NR .....
RADY MIEJSKIEJ W ŻMIGRODZIE
Z DNIA .....
RYSUNEK PLANU



MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA CZĘŚCI OBRĘBU MORZĘCINO

ŻMIGRÓD

0 25 50 m

1:800

OZNACZENIA OGÓLNE

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

USTALENIA W ZAKRESIE KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

USTALENIA W ZAKRESIE KATEGORII PRZEZNACZEŃ TERENÓW

USTALENIA FUNKCJONALNE

KR	TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
KDD	TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
KDL	TEREN DROGI LOKALNEJ
MN	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
MN-UK	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG KULTURY I ROZRYWKI
RZM	TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
RZP	TEREN PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH, OGRODNICZYCH
RZP-RZM	TEREN PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH, OGRODNICZYCH LUB ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
ZN	TEREN USŁUG SPORTU I REKREACJI

USTALENIA W ZAKRESIE SZCZEGÓLNYCH WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZEŃ W ICH UŻYTKOWANIU

PAS TECHNOLOGICZNY WRAZ Z NAPOWIETRZNĄ LINIĄ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA W OBRĘBIE KTÓREGO OBOWIĄZUJĄ OGRANICZENIA W UŻYTKOWANIU

USTALENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH Z ZAKRESU OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE

OBIEKT UJĘTY W EWIDENCJI ZABYTKÓW

STREFA "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

HISTORYCZNY UKŁAD URBANISTYCZNY UJĘTY W EWIDENCJI ZABYTKÓW

OBSZAR OPRACOWANIA OBJĘTY JEST W CAŁOŚCI STREFĄ "K" OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
OBSZAR OPRACOWANIA OBJĘTY JEST W CAŁOŚCI STREFĄ "OW" OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ

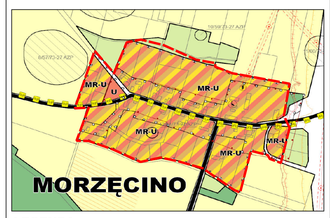
OBSZARY OGRANICZEŃ WYNIKAJĄCYCH Z POTRZEB OCHRONY ZASOBÓW WODNYCH

TEREN MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZNAJDUJE SIĘ W CAŁOŚCI W ZASIĘGU GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH Nr. 303 - PRADOLINA BARYCZ - GŁOGÓW (E)

TEREN MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZNAJDUJE SIĘ W CAŁOŚCI W ZASIĘGU JEDNOLITEJ CZĘŚCI WÓD PODZIEMNYCH - GW600079

TEREN MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZNAJDUJE SIĘ W CAŁOŚCI W ZASIĘGU JEDNOLITEJ CZĘŚCI WÓD POWIERZCHNIOWYCH - RW6000101448 9

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŻMIGRÓD



LEGENDA

Granica gminy Żmigród

Granica obszaru objętego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żmigród

Granica obrębu geodezyjnego

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

MR-U Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej lub usług

Teren rolnictwa z zakazem zabudowy

ZABYTKI ARCHEOLOGICZNE

Stanowisko archeologiczne wpisane do rejestru zabytków

Stanowisko archeologiczne ujęte w ewidencji zabytków

STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

Strefa "A" ścisłej ochrony konserwatorskiej

Strefa "B" ochrony konserwatorskiej

Strefa "W" ścisłej ochrony archeologicznej

Strefa "OW" obserwacji archeologicznej

INNE OZNACZENIA

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA TLE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Układ odniesienia:

Opracowano na podstawie materiałów pozyskanych od Starosty Trzebnickiego nr licencji: GP.6642.8.2026_0220_CL1