

## **ZARZĄDZENIE Nr 0050.121.2026**

### **BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD**

**z dnia 20 sierpnia 2026 r.**

#### **w sprawie przeznaczenia gruntu Gminy Żmigród do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r., poz. 662 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 z późn. zm.), uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) oraz zarządzenia nr 0050.50.2024 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 28 marca 2024 r. w sprawie ustalania opłat za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych Gminy Żmigród, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej jako działka nr 1238 obręb Żmigród, część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Żmigród, oznaczonej jako działka nr 1244 obręb Żmigród, o powierzchni 0,0145 ha, objętej księgą wieczystą nr WR1W/00044375/9. Część nieruchomości zostaje przeznaczona do oddania w dzierżawę na czas nieokreślony, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie oraz na stronie internetowej [www.zmigrod.com.pl](http://www.zmigrod.com.pl).

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Robert Lewandowski*

**Burmistrz Gminy Żmigród**

działając na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 z późn. zm.) oraz zarządzenia nr 0050.50.2024 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 28 marca 2024 r. w sprawie ustalania opłat za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych Gminy Żmigród

**podaje do publicznej wiadomości**

**WYKAZ Nr 8/2026**

gruntu Gminy Żmigród przeznaczonego do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

| L.p | Obręb geodezyjny | Numer działki         | Pow. działki | Sposób zagospodarowania gruntu (cel dzierżawy)              | Numer księgi wieczystej | Okres dzierżawy   | Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego                   | Dzierżawca                                                                                             |
|-----|------------------|-----------------------|--------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | ŻMIGRÓD          | Część działki nr 1244 | 0,0145 ha    | Przedmiot dzierżawy z przeznaczeniem na ogródek przydomowy. | WR1W/00044375/9         | Czas nieokreślony | 150,00 zł rocznie<br><br>Czynsz zwolniony z podatku VAT. | Dzierżawa na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej oznaczonej jako działka nr 1238 obręb Żmigród. |

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w okresie od dnia 20 sierpnia 2026 r. do 9 września 2026 r.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Szczegółowe informacje o nieruchomości i treści umowy dzierżawy uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 385 30 57, wewn. 31.

Żmigród, dnia 20 sierpnia 2026 r.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Robert Lewandowski*