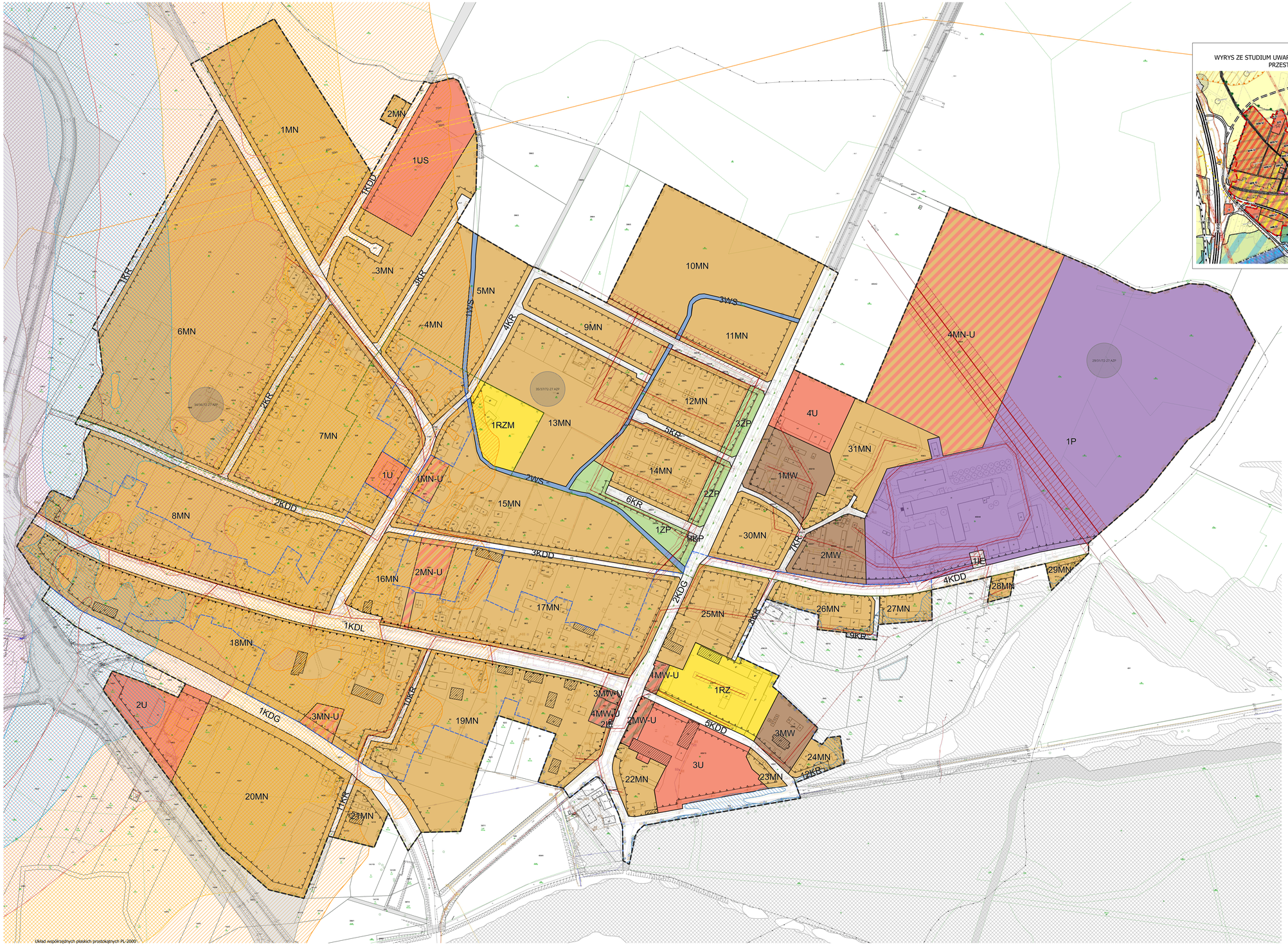
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

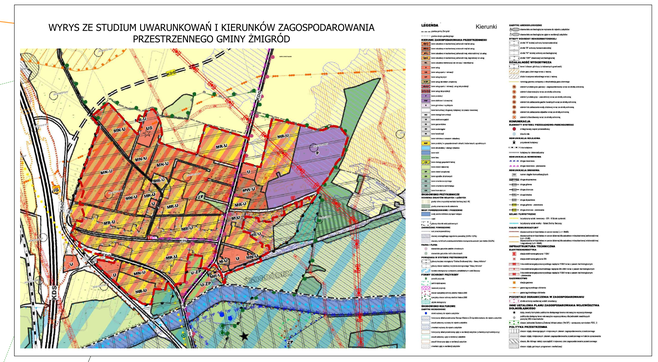
DLA CZĘŚCI OBRĘBU ŻMIGRÓDEK

N

SKALA 1:1000

0 25 50 75 100 125 m





LEGENDA

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- obowiązująca linia zabudowy

PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN/U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
- MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MW/U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
- U – teren usług
- U/ZP – teren usług i zieleni urządzonej
- US – teren usług sportu i rekreacji
- P – teren produkcji
- KDG – teren drogi głównej
- KDL – teren drogi lokalnej
- KDD – teren drogi dojazdowej
- KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- IE – teren elektroenergetyki
- WP – teren pompowni ścieków
- RZ – teren zabudowy związanej z rolnictwem
- RZM – teren zabudowy zagrodowej
- WS – teren wód powierzchniowych śródlądowych
- ZP – teren zieleni urządzonej

FORMY OCHRONY PRZYRODY

- granica Obszaru Specjalnej Ochrony Siedlisk Natura 2000 „Dolina Baryczy" PLB020001
- granica Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk Natura 2000 „Ostoja nad Baryczą" PLH020041

OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ

- obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%

DZIEDZICTWO KULTUROWE

- strefa „B" ochrony konserwatorskiej
- strefa „A" ochrony konserwatorskiej
- strefa „OW" ochrony konserwatorskiej
- stanowisko archeologiczne
- obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

STREFY KONTROLOWANE GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA

- 30m – strefa kontrolowana od gazociągu o szerokości 30m
- 40m – strefa kontrolowana od gazociągu o szerokości 40m
- 70m – strefa kontrolowana od gazociągu o szerokości 70m

PASY TECHNOLOGICZNE LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH

- pas technologiczny napowietrznej linii elektroenergetycznej niskiego napięcia
- pas technologiczny napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia

OBSZAR OBJĘTY PLANEM MIEJSCOWYM ZNAJDUJE SIĘ W CAŁOŚCI W GRANICY:
- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 303 Pradolina Barycz – Głogów (E),
- Parku Krajobrazowego „Dolina Baryczy"

OZNACZENIA INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO

- gazociąg wysokiego ciśnienia DN 200 MOP 6,3 MPa
- napowietrzna linia elektroenergetyczna niskiego napięcia
- napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia
- napowietrzna linia elektroenergetyczna niskiego napięcia poza granicą obszaru objętego planem miejscowym
- napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia poza granicą obszaru objętego planem miejscowym
- granica obszaru specjalnej ochrony siedlisk Natura 2000 poza granicą obszaru objętego planem miejscowym
- granica specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 poza granicą obszaru objętego planem miejscowym
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% poza granicą obszaru objętego planem miejscowym
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10% poza granicą obszaru objętego planem miejscowym
- stanowisko archeologiczne poza granicą obszaru objętego planem miejscowym
- układ komunikacyjny poza granicą obszaru objętego planem miejscowym

STREFY ODDZIAŁYWANIA HAŁASU

- strefa oddziaływania hałasu (wskaźnik LDWN w przedziale 55,0-59,9 dB)
- strefa oddziaływania hałasu (wskaźnik LDWN w przedziale 60,0-64,9 dB)
- strefa oddziaływania hałasu (wskaźnik LDWN w przedziale 65,0-69,9 dB)
- strefa oddziaływania hałasu (wskaźnik LN w przedziale 50,0-54,9 dB)
- strefa oddziaływania hałasu (wskaźnik LN w przedziale 55,0-59,9 dB)
- strefa oddziaływania hałasu (wskaźnik LN w przedziale 60,0-64,9 dB)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000

Użyty podkład mapy zasadniczej pochodzi z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, ul.Leśna 1, 55-100 Trzebnica