

ZARZĄDZENIE Nr 0151/150/08

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD

z dnia 20 listopada 2008 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), uchwały Nr XLII/352/06 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 26 października 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Żmigród (Dz.Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 2 z 2007 r., poz. 8), zmienionej uchwałą Nr XV/94/07 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 grudnia 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 11 z 2008 r., poz. 179) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sprzedać w trybie bezprzetargowym nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Chodlewo w granicy działki numer 340/2 AM 1 o pow. 89 m² - na rzecz właściciela przyległej nieruchomości, oznaczonej jako działka numer 341 AM 1 obrębu Chodlewo celem poprawienia warunków jej zagospodarowania.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotował	J. Ninierza, 20 XI 2008 r.	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd	A. Knappik, 20 XI 2008 r.	
3.	Wojciech Smoliński - Sekretarz Gminy	przegląd	W. Smoliński, 20.11.08	
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia	K. Kaszuba, 20.11.08	
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy	opinia	A. Dobrowolska, 20.11.08	
6.	Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd	G. Kalicka, 20.11.08	

Załącznik do zarządzenia nr ~~666~~ **D151/150/08**
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia **20 LISTOPADA 2008 R.**

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ Nr AGN 7224/ /08

nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży:

L.p.	Położenie działki - obręb	Numer Działki Numer KW	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	CHODLEWO	340/2 AM 1	89 m²	Nieruchomość zabudowana, położona w obrębie Chodlewo, w sąsiedztwie świetlicy wiejskiej. Budynek znajdujący się na dz. nr 340/2 stanowi konstrukcyjnie jedną całość z budynkiem na działce nr 341 AM 1 obróbu Chodlewo.	14.738,00 zł sprzedaż zwolniona z podatku VAT	Sprzedaż bezpłatna na rzecz właściciela przyległej nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 341 AM 1 obróbu Chodlewo.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MP – Tereny z przewagą zabudowy mieszkaniowej, głównie zagrodowej lub jednorodzinnej oraz obiektów usług i drobnej działalności gospodarczej nie kolidujących z funkcją mieszkaniową.

Nabywca poniesie koszty przygotowania dokumentacji niezbędnej do sprzedaży przedmiotowej nieruchomości w kwocie 1.356,33 zł.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres od 24 listopada 2008 r. do 19 grudnia 2008 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia 24 listopada 2008 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23

(II piętro), tel. (071) 3853057 wewn. 31.

Żmigród, **20** listopada 2008 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski