

## ZARZĄDZENIE Nr 0151/8/09

### Burmistrza Gminy Żmigród

z dnia 9 lutego 2009 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę lokalu użytkowego,  
położonego w obrębie Przedkowice**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 8 ust. 1 uchwały Nr XLII/352/06 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 26 października 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 2 z 2007 r., poz. 8), zmienionej uchwałą Nr XV/94/07 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 grudnia 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 11 z 2008 r., poz. 179) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego na czas nieokreślony lokal użytkowy o pow. użytkowej 50.50 m<sup>2</sup>, znajdujący się w budynku posadowionym w granicy działki nr 114/2 AM 1 obrębu Przedkowice.

2. Szczegółowe warunki dzierżawy nieruchomości określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Tracą moc zarządzenia Burmistrza Gminy Żmigród: nr 21/08 z dnia 5 marca 2008 r. i nr 58/08 z dnia 3 czerwca 2008 r.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

*mgr inż. Robert Lewandowski*

| L.p. | Imię i Nazwisko                       | Zakres kompetencji | Data i podpis | Uwagi              |
|------|---------------------------------------|--------------------|---------------|--------------------|
| 1.   | Julia Ninierza                        | przygotował        | 9.02.2009     | Julia Ninierza     |
| 2.   | Artur Knappik – Kierownik Ref.        | przegląd           | 9.02.2009     | Artur Knappik      |
| 3.   | Wojciech Smoliński - Sekretarz Gminy  | przegląd           | 9.02.2009     | Wojciech Smoliński |
| 4.   | Karolina Kaszuba - Radca Prawny       | opinia             | 9.02.2009     | Karolina Kaszuba   |
| 5.   | Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ | przegląd           | 9.02.2009     | Grażyna Kalicka    |

## WYKAZ

lokalu użytkowego, przeznaczonego do oddania w dzierżawę

Burmistrz Gminy Żmigród podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu użytkowego, przeznaczonego do oddania w dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego:

Lokal użytkowy o powierzchni 50.50 m<sup>2</sup>, znajdujący się w budynku położonym w granicy działki nr 114/2 AM 1 obrębu Przedkowice, numer porządkowy budynku „Przedkowice 16”.

Lokal wydzierżawiany jest na czas nieokreślony w przetargu nieograniczonym z przeznaczeniem na działalność handlową.

Przedmiotem przetargu będzie wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego.

Wysokość wywoławczego czynszu miesięcznego w przetargu wynosić będzie 150.00 zł brutto za lokal.

Dzierżawca lokalu będzie ponadto podlegać obowiązkowi podatkowemu (podatek od nieruchomości), który według stawek na 2009 r. wynosi 964.55 zł rocznie.

Termin, miejsce, warunki przetargu i dzierżawy podane zostaną do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez okres 21 dni, w terminie od 11 lutego 2009 r. do 4 marca 2009 r.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości, warunków przetargu i dzierżawy uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 385-30-57, wew. 31.

Żmigród, 9 lutego 2009 r.