

ZARZĄDZENIE Nr 0151/13/09

Burmistrza Gminy Żmigród

z dnia 14 LUTEGO 2009 R.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę lokalu użytkowego,
położonego w obrębie Dobrostawice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 8 ust. 1 uchwały Nr XLII/352/06 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 26 października 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 2 z 2007 r., poz. 8), zmienionej uchwałą Nr XV/94/07 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 grudnia 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 11 z 2008 r., poz. 179) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego na czas nieokreślony lokal użytkowy o pow. użytkowej 39.20 m², znajdujący się w budynku posadowionym w granicy działki nr 128/1 AM 1 obrębu Dobrostawice.

2. Szczegółowe warunki dzierżawy lokalu określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotował	16.02.2009 J. Ninierza	
2.	Artur Knappik – Kierownik Ref.	przegląd	16.02.2009 Artur Knappik	
3.	Wojciech Smoliński - Sekretarz Gminy	przegląd	16.02.2009 Wojciech Smoliński	
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia	16.02.2009 Karolina Kaszuba	
5.	Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd	17.02.2009 G. Kalicka	

W Y K A Z

lokalu użytkowego, przeznaczonego do oddania w dzierżawę

Burmistrz Gminy Żmigród podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu użytkowego, przeznaczonego do oddania w dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego:

Lokal użytkowy o powierzchni 39.20 m², znajdujący się na parterze budynku położonego w granicy działki nr 128/1 AM 1 obrębu Dobrosławice, numer porządkowy budynku „Dobrosławice 19”.

Lokal wydzierżawiany jest na czas nieokreślony, w przetargu nieograniczonym, z przeznaczeniem na działalność handlową.

Przedmiotem przetargu będzie wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego netto za 1 m² wydzierżawianej powierzchni.

Wysokość wywoławczego czynszu miesięcznego w przetargu wynosić będzie netto 3.00 zł za 1 m² wydzierżawianej powierzchni. Do wylicytowanego w przetargu czynszu doliczony będzie podatek VAT 22 %.

Dzierżawca podlegać będzie podatkowi od nieruchomości, który według stawki na 2009 r. wynosi 62.39 zł miesięcznie.

Termin, miejsce, warunki przetargu i dzierżawy podane zostaną do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w okresie od 17 lutego 2009 r. do 10 marca 2009 r.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości, warunków przetargu i dzierżawy uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 385-30-57, wew. 31.

Żmigród, 17 lutego 2009 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski