

Protokół NR X/07

z sesji Rady Miejskiej w Żmigrodzie odbytej
w dniu 14 sierpnia 2007 r.

w sali narad Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie

W posiedzeniu uczestniczyło 14 radnych (lista obecności jako załącznik nr 1).

Radny nieobecny usprawiedliwiony – Radna Krystyna Czesława Niedopytalska-Kaczmarek.

Obecni byli również:

Burmistrz Gminy Żmigród

Zdzisław Średniawski

Skarbnik Gminy

Anna Dobrowolska

Mecenas

Marianna Pawężowska – Klebaniuk

Pracownicy urzędu (lista obecności jako załącznik nr 2)

Obrady rozpoczęły się o godz. 14⁰⁰

Przewodniczący Rady odczytał wniosek w sprawie zwołania sesji, który złożył Burmistrz (wniosek stanowi załącznik do protokołu).

Następnie **Przewodniczący Rady** zgodnie z 1 punktem porządku, otworzył obrady słowami

„OTWIERAM X SESJĘ RADY MIEJSKIEJ W ŻMIGRODZIE”

Witając wszystkich.

Przewodniczący Rady stwierdził, że zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 14 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącej 15 osób stanowi quorum, pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Przewodniczący Rady zwrócił się do Radnych o podanie kandydatur na Sekretarza X sesji Rady Miejskiej.

Radna Bożena Żołnierowicz zgłosiła kandydaturę **Radnej Marii Czesławy Rybki**.

Radna Maria Czesława Rybka wyraziła zgodę, aby pełnić funkcję Sekretarza.

Radni nie zgłosili innych kandydatur.

Przewodniczący Rady przeprowadził głosowanie kandydatury na sekretarza obrad.

Radni 14 głosami „za” wybrali **Radną Marię Czesławę Rybkę** sekretarzem obrad.

Przewodniczący Rady skierował do obecnych na sesji pytanie w sprawie ewentualnego wniosku o zmianę porządku obrad.

Radni nie wnieśli zmian do porządku sesji.

Przewodniczący Rady przeprowadził głosowanie.

Porządek sesji został przyjęty **jednogłośnie**.

W związku z tym, że sesja została zwołana na wniosek Pana Burmistrza, **Przewodniczący Rady** zwrócił się do Pana Burmistrza o przedstawienie Radnym zasadności złożonego wniosku.

Burmistrz Zdzisław Średniawski podziękował Panu Przewodniczącemu za zwołanie sesji. Wniosek w sprawie zwołania sesji wynikał z potrzeby wprowadzenia zmian do budżetu Gminy. Zmiany w budżecie dotyczą przekazania dotacji w wysokości 60 tys. zł na zadanie - budowa Szkoły Podstawowej w Korzeńsku. Dotacja jest przeznaczona na budowę ogrodzenia oraz utwardzenie i odwodnienie placu szkolnego. Kolejna zmiana w budżecie dotyczy dofinansowania w wysokości 130 tys. zł zakupu specjalistycznego samochodu strażackiego dla OSP w Żmigrodzie. Całościowy koszt samochodu wynosi 530 tys. zł. Burmistrz dodał, że starania o przyznanie dotacji z Zarządu Głównego Ochotniczych Straży Pożarnych rozpoczął wiosną tego roku. Zarząd OSP przyznał dotację w wysokości 150 tys. zł. Rozmowy w sprawie dotacji również, prowadzone były z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, który przekaże środki- dotację bezzwrotną w wysokości 150 tys. zł, oraz udzieli pożyczki w wysokości 100 tys. zł. Warunkiem otrzymania dotacji jest udział własny Gminy. Dlatego do budżetu-wydatki, należy wprowadzić nowe zadanie inwestycyjne, dofinansowanie do zakupu

samochodu strażackiego dla OSP Żmigród na kwotę 130 tys. zł. Ponadto w budżecie proponujemy wprowadzić również inne zmiany, przesunięcia w działach: w oświacie, gospodarce mieszkaniowej i innych, o których powie Pani Skarbnik.

Drugi projekt uchwały, który Radnym został przedłożony, dotyczy wprowadzenia zmiany do uchwały w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, którą Rada podjęła na sesji w czerwcu.

Zmiana zapisu § 8 w/w uchwały została podyktowana przekazaniem planowanej dotacji na remont dachu w kościele Św. Stanisława Kostki w Żmigrodzie. Ze strony Urzędu Miejskiego została udzielona pomoc techniczna dla parafii. Urząd pomagał w sprawie złożenia wniosku o pozyskanie środków unijnych. Ponadto, aby Gmina mogła przekazać dotację na remont zabytku musi być uchwała, ponieważ ona pozwala zapisać dotację w budżecie i ją przekazać.

Przewodniczący Rady przeszedł do kolejnego punktu porządku podjęcia uchwał.

Projekt uchwały nr 1 w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2007 rok.

Pani Skarbnik omówiła projekt uchwały.

Dochody

Ogółem dochody ulegają zmniejszeniu o kwotę 131.615,-zł z tego zmiany w poszczególnych działach i rozdziałach kształtują się następująco:

W dziale 600 Transport i łączność w rozdziale 60016 Drogi publiczne i gminne zwiększa się dochody z tytułu wpływów z różnych opłat o kwotę **-20.000.-zł**.

W dziale 700 Gospodarka Mieszkaniowa w rozdziale 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami zmniejsza się wpływy z tytułu sprzedaży o kwotę **-280.505.-zł**.

W tym roku nie zostanie zrealizowana sprzedaż gruntów, które są ujęte w strefie ekonomicznej.

Burmistrz Zdzisław Średniawski

Obawiam się, że nie zostanie zrealizowana sprzedaż gruntów leżących w strefie. W budżecie, ze sprzedaży tych gruntów została zaplanowana kwota w wysokości 3 milionów złotych. Zachowawczo dochody ze sprzedaży zmniejszamy. Wniosek złożony przez nas w sprawie strefy został zakwestionowany. Argumentacja jest taka, że w strefie jest zbyt dużo gruntów, które są własnością prywatną. W międzyczasie został powołany nowy Prezes Strefy Kamiennogórskiej. Prezes w rozmowie telefonicznej z Burmistrzem Robertem Lewandowski zapewnił, że nie dotyczy to Gminy Żmigród i Gminy Prusice. Na dziś, kwota uzyskana ze sprzedaży gruntów jest w granicach miliona złotych, która prawdopodobnie zostanie przekoczona. Kończąc swoje wyjaśnienie burmistrz powiedział, że działając zapobiegawczo zmniejsza wysokość kwoty ze sprzedaży gruntów. Sytuacja może ulec zmianie, kiedy będziemy mieli strefę i grunty zostaną sprzedane, a tym samym dochody gminy będą wyższe.

Po wystąpieniu Pana Burmistrza, Pani Skarbnik kontynuowała omawianie projektu uchwały.

W dziale 756 Dochody od osób prawnych, osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej, rozdział 75616 Wpływy z podatku rolnego, leśnego, podatku od czynności cywilno-prawnych, podatków i opłat lokalnych od osób fizycznych-zwiększa się dochody o kwoty:

— 10.000.-zł z tytułu wpływów z opłaty administracyjnej,

— 30.000.-zł z tytułu podatku od czynności cywilnoprawnych.

W rozdziale 75621 Wpływy z różnych opłat- zwiększa się plan dochodów o kwotę **30.000.-zł** z tyt. podatku dochodowego od osób prawnych.

W dziale 758 Różne rozliczenia, rozdział 75801 Część oświatowa subwencji ogólnej-zwiększa się planowane dochody o kwotę **-34.930.-zł** zgodnie z pismem Ministerstwa Finansów nr ST5-4822-4g/2007 (zwiększenie subwencji na dofinansowanie wydatków

związanych z remontem bieżącym w obiektach oświatowych).

W dziale 801 Oświata i wychowanie, rozdział 80101 Szkoły Podstawowe zwiększa się planowane dochody o kwotę -250.-zł wpływy z różnych opłat.

W rozdziale 80110 Gimnazja o kwotę -10.-zł wpływy z różnych opłat.

W rozdziale 852 Pomoc społeczna, rozdział 85212 Świadczenia rodzinne, zaliczki alimentacyjne oraz składki na ubezpieczenie, zwiększa się planowane dochody o kwotę -10.000.-zł dochód jest związany z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej.

W rozdziale 85214 zasiłki i pomoc w naturze, zwiększa się wpływy z różnych dochodów o kwotę -3.500.-zł.

W rozdziale 85295 pozostała działalność, zwiększa się wpływy z różnych opłat o kwotę -200.-zł.

W dziale 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska, rozdział 90020 wpływy związane z gromadzeniem środków z opłat produktowych zwiększa się plan dochodów z tyt. opłaty produktowej o kwotę -10.000.-zł.

Wydatki:

Planowane wydatki ogółem ulegają zmniejszeniu o kwotę 131.615,00.-zł z tego zmiany w poszczególnych działach i rozdziałach kształtują się następująco:

W dziale 600 Transport i łączność, rozdział 60016 Drogi publiczne i gminne zmniejszeniu ulega plan wydatków o kwoty(dokonuje się przeniesienia niższych kwot do działu 900 Gospodarki komunalnej, zwiększając dotacje przedmiotową dla Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej);

-120.000.-zł z tyt. Zakupu usług remontowych,

-100.000.-zł. z tyt. Zakupu usług pozostałych.

Zwiększeniu natomiast ulega plan zadań inwestycyjnych o kwoty:

-205.900.-zł budowa parkingu przy ul.22 lipca,

-30.000.-zł budowa parkingu i dróg wewnętrznych przy planowanym budynku GOPS.

W dziale 700 Gospodarka mieszkaniowa, rozdział 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami zwiększa się planowane wydatki o kwotę:

-35.000.-zł. na zakup usług remontowych .

W dziale 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa, rozdział 75412

Ochotnicze straże pożarne wprowadza się nowe zadanie inwestycyjne na kwotę

-130.000.-zł dofinansowanie do zakupu samochodu strażackiego dla OSP Żmigród.

W dziale 801 Oświata i wychowanie, rozdział 80101 Szkoły podstawowe zgodnie z pismem Ministra Finansów nr ST5-4822-4g/2007 (zwiększenie subwencji na dofinansowanie wydatków związanych z remontem bieżącym w obiektach oświatowych),zwiększa się wydatki remontowe o kwotę 34.930.-zł z tego:

-24.930.-zł zakup usług remontowych w Szkoły Podstawowej w Żmigrodzie,

-10.000.-zł zakup usług remontowych w Szkoły Podstawowej w Barkowie .

Zwiększa się wydatki inwestycyjne o kwotę 66.800.-zł z tego :

-60.000.-zł " budowa Szkoły Podstawowej w Korzeńsku",

-6.800.-zł „ wyposażenie Szkoły Podstawowej w Korzeńsku.

W rozdziale 80110 Gimnazja zmniejsza się wydatki inwestycyjne o kwotę

-240.000.-zł- zadanie inwestycyjne pod nazwą "Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego ogólnie dostępnego dla dzieci i młodzieży".

W rozdziale 80113 dowożenie uczniów do szkół zwiększa się zakup usług pozostałych o kwotę -50.000.-zł.

W dziale 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska, rozdział 90001 Gospodarka ściekowa i ochrona wód,zmniejsza się plan wydatków inwestycyjnych z tego:

- 597.245.-zł, opracowanie dokumentacji projektowej PGK Dolina Baryczy",

- 40.000.-zł " modernizacja systemu wodociągowego na terenie miasta Żmigród".

Burmistrz Zdzisław Średniawski

Informacja, którą przekazuję jest ważna, ponieważ dotyczy Spółki, która została powołana uchwałą Rady. Środki zapisane w budżecie na rzecz Spółki to ok. 700 tys. zł na wykonanie dokumentacji. Obecnie w Spółce są trzy gminy: Milicz, Cieszków i Żmigród. Dziś wiemy, że na tym etapie, środki zapisane w budżecie nie zostaną wykonane, dlatego zostaną zmniejszone o kwotę 597.245,-zł.

W rozdziale 90015 Oświetlenie ulic placów i dróg, zwiększa się planowane wydatki o kwotę 112.000.-zł z tego:

- 100.000.-zł zakup energii,
- 12.000.-zł zakup usług remontowych.

W rozdziale 90017 Zakład Gospodarki Komunalnej, zwiększa się plan dotacji przedmiotowej dla Miejskiego Zakład Gospodarki Komunalnej o kwotę -220.000.-zł (kwota przeniesiona z rozdziału drogi gminne).

W dziale 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego, rozdział 92120 Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami, zwiększa się wydatki na dotację celową na finansowanie lub dofinansowanie prac remontowych i konserwatorskich obiektów wpisanych do rejestru zabytków o kwotę - 105.000.-zł.

Zmniejsza się natomiast wydatki na zakup usług pozostałych o kwotę -54.000.-zł.

W dziale 926 Kultura fizyczna i sport, rozdział 92601 Obiekty sportowe, zwiększa się wydatki o kwotę -30.000.-zł zadanie inwestycyjne pod nazwą kompleksowa rozbudowa OSIR.

Deficyt Budżetu Gminy nie ulega zmianie i wynosi 5.247.748,-zł .

Dotacja dla MZGK zostaje zwiększona i ogólna kwota dotacji wynosi 1.064.900,-zł

Rozchody nie ulegają zmianie.

Prognoza długu również, nie ulega zmianie.

Pytania:

Radny Maciej Stefan Dybała

Zwiększenie kosztów budowy Szkoły Podstawowej w Korzeńsku. Kwota 60 tys. zł to jest całość dodanych środków, czy wcześniej były jakieś zwiększenia?

Pani Skarbnik odpowiedziała, że było, a dotyczyło zakupu rynien.

Radny Maciej Stefan Dybała

Poprosił o podanie kwoty zwiększenia od ogólnej wartości zadania. Radny wyjaśnił, że prosi o wyjaśnienie kwestii zwiększenia środków na inwestycję budowa Szkoły Podstawowej w Korzeńsku, ponieważ na realizację zadania została zawarta Umowa Ryczałtowa, ryczałt oznacza „świętość”. Kiedy umowę można zmienić i w jaki sposób o tym mówią odrębne przepisy? Dlatego zwracam na to uwagę, cytat: „...żeby nie dochodziło do sytuacji, że Państwo wolną ręką będziecie wypisywać, żeby później nie było problemu, bo takowe mogą się pojawić...”.

Burmistrz Zdzisław Średniawski

Temat ten był wielokrotnie konsultowany w czasie narad technicznych. Są stosowne zapisy w dzienniku budowy. Pierwsza kwota zwiększająca wartość zadania dotyczyła zakupu rynien. Zmiana zwiększająca wartość zadania o 60 tys. zł obejmuje odwodnienie terenu i ogrodzenie terenu.

Radny Maciej Stefan Dybała jeszcze raz zwrócił uwagę, że zadanie budowa Szkoły w Korzeńsku została spisana w Umowie Ryczałtowej. Nie można zwiększać wartości zadania przekazując dotację. Zwiększenie wydatków inwestycyjnych może wystąpić, kiedy wchodzi roboty ziemne lub nieprzewidziane. Zwracam uwagę po to, żeby nie powtórzyła się sytuacja Powidzka, kiedy budowano szkołę.

Burmistrz Zdzisław Średniawski

W 100% jestem przekonany, że te sprawy były konsultowane przez nadzór budowlany i naszych pracowników. Zostało to zapisane w dzienniku budowy. Są to wydatki niezbędne.

Pani Marianna Pawęzowska –Klebaniuk Radca Prawny

Pan Radny podniósł kwestię zasadniczą. Umowa Ryczałtowa mówi, że cena została umówiona. Jeżeli w trakcie realizacji zadania wychodzą nieprzewidziane roboty, które należy wykonać a nie zostały ujęte w dokumentacji, wtedy mamy roboty dodatkowe, które są rozliczane kosztorysem powykonawczym. Sądzę, że dodatkowe roboty, wykonane na budowie Szkoły w Korzeńsku, w ten sposób zostaną rozliczone.

Radny Maciej Stefan Dybała

Na przyszłość proszę. Kiedy jest mowa o zwiększeniu i mówimy o wartości ryczałtowej, to należy tę informację przygotować. Teraz w sprawie inwestycji w Korzeńsku nie mamy wiedzy, ile wynosił ryczałt i o jaką kwotę zwiększono wydatki. Jest to bardzo istotna sprawa.

Burmistrz Zdzisław Średniawski

Jest to kwota ok. 120 tys. zł. Jeżeli są potrzebne bardziej szczegółowe informacje, udzieli ich pracownik, który tą sprawę pilotuje. Burmistrz dodał, że nauczeni doświadczeniem budowy z Powidzka, przestrzegamy tych spraw bezwzględnie.

Przewodniczący Rady

1. W uzasadnieniu do uchwały została podana kwota 10,- zł, 200,-zł. Czy zasadne są takie korekty na tym etapie?

2. Koszty dowozów wzrosły o 50 tys. zł, dlaczego?

Pani Skarbnik

W dochodach jest tak, że dochody mogą być bez planu. Natomiast wydatki muszą być planowane. Kwoty, o których wspomniał Pan Przewodniczący, wpłynęły do nas po miesiącu marcu. Jeżeli wpłyną takie kwoty, zostaną wprowadzone do budżetu przed końcem roku.

Burmistrz Zdzisław Średniawski

Wzrosły koszty dowozu gimbusa gminnego, ponieważ nie zostały doszacowane wydatki za I półrocze. Ponadto w trakcie roku gimbus wozi dzieci na wycieczki na basen, które nie zawsze są planowane, a dodatkowe wyjazdy podnoszą koszty utrzymania gimbusa.

Radni nie wnieśli pytań i uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Uchwałę przyjęto: **jednogłośnie**

Nadano uchwałę kolejny właściwy Nr X/62/07

Projekt uchwały nr 2 zmieniająca uchwałę nr IX/59/07 z dnia 28 czerwca 2007 r. Rady Miejskiej Żmigrodzie w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Przewodniczący Rady zwrócił się do Pana Burmistrza w sprawie omówienia projektu uchwały.

Burmistrz Zdzisław Średniawski odczytał treść § 8, który Rada przyjęła na ostatniej sesji:

W przypadku stwierdzenia wykorzystania dotacji niezgodnie z umową, w tym nie przedstawienia rozliczenia w terminie określonym w umowie, nieterminowego zwrotu niewykorzystanej części dotacji, podania nieprawidłowych informacji, o których mowa w § 3 ust.1, wykonujący prace lub roboty traci prawo do ubiegania się o dotację budżetu Gminy, na okres kolejnych pięciu lat.

Następnie Burmistrz odczytał nowe brzmienie § 8:

W przypadku stwierdzenia wykorzystania dotacji niezgodnie z przeznaczeniem, pobrania należności lub w nadmiernej wysokości, mają zastosowanie przepisy ustawy o finansach publicznych (art.145 i art. 146).

Radca Prawny

Dwa podane artykuły w treści § 8 mówią o sankcjach, które mają miejsce, kiedy dotacja zostanie wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem.

Przewodniczący Rady zawiesił omawianie projektu uchwały nr 2 i poprosił Pana

I. Pyczaka kierownika referatu IRL o wyjaśnienie tematu dlaczego na zadanie budowa szkoły w Korzeńsku.

Pan I. Pyczak

Dotacje przekazane na zadanie budowa szkoły w Korzeńsku to dwie kwoty 60 tys. zł i 40 tys. zł. Zostały przekazane na roboty uzupełniające typu: rynny, ogrodzenie boiska wielofunkcyjnego, kanalizacja deszczowa, instalacja niskoprądowa, dodatkowa instalacja komputerowa w pracowni komputerowej. Koszt dodatkowych prac wynosi ok. 80 tys. zł.

Radny Maciej Stefan Dybała

Z informacji kierownika Ref. IRL., wartość ryczałtowa na zadaniu budowa szkoły w Korzeńsku wzrośnie o 80 tys. zł.

Pan I. Pyczak

Nie wzrośnie wartość ryczałtowa, ale zostaną podpisane umowy na roboty uzupełniające.

Radny Maciej Stefan Dybała

Powiedział, iż chciał wyjaśnić tę kwestię, ponieważ następują zwiększenia kwot, ale nikt nie mówi, ile to jest. Teraz wiemy, że spodziewane jest zwiększenie o 80 tys. zł na zadaniu budowa szkoły w Korzeńsku. Ponadto z informacji udzielonych przez kierownika wynika, że pewien zakres robót wymaga nowego pozwolenia na budowę.

Pan I. Pyczak

Wniosek w sprawie zmiany pozwolenia na budowę został złożony i decyzja w tej kwestii jest pozytywna. Sprawy formalne są pilnowane.

Przewodniczący Rady ponownie wznowił omawianie projektu uchwały nr 2.

Radni nie wnieśli pytań i uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Uchwałę przyjęto: **jednogłośnie**

Nadano uchwale kolejny właściwy **Nr X/63/07**

Przewodniczący Rady przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad **Informacji i komunikatów Przewodniczącego Rady.**

1. Przewodniczący Rady poinformował o piśmie Pani Jarosławy Kalety (radni otrzymali kserokopię pisma) a następnie odczytał propozycję treści odpowiedzi, która została przygotowana (kserokopia pisma i odpowiedzi stanowi załącznik do protokołu).

Radni nie wnieśli uwag do przygotowanej odpowiedzi.

2. Przewodniczący Rady odczytał treść zaproszenia, które dotyczy pielgrzymki na Jasną Górę. Każdy Radny otrzymał osobiste zaproszenie na pielgrzymkę.

3. Przewodniczący Rady poinformował Radnych, że Komisja Przemysłu i Rozwoju Gospodarczego pracuje na projektem uchwały w sprawie pomocy dla przedsiębiorców. Projekt uchwały został przekazany do zaopiniowania przez Panią Mecenasa. Komisja Przemysłu na najbliższym posiedzeniu będzie analizowała projekt wraz z uwagami Pani Mecenasa. Jedną z uwag dotyczy przekazania projektu uchwały do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w celu wydania stosownej opinii.

Pani Marianna Pawężowska –Klebaniuk Radca Prawny

W związku z wejściem Polski do Unii Europejskiej, każdy projekt uchwały w sprawie pomocy finansowej należy przesłać do Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów celem wydania opinii, ponieważ wynika to z ustawy.

Przewodniczący Rady przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad wypowiadając słowa:

ZAMYKAM X SESJĘ RADY MIEJSKIEJ W ŻMIGRODZIE

Na tym zakończono posiedzenie o godz. 15¹⁵.

Protokołowała
M. Schnitzer

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Żmigrodzie
mgr inż. Jan Czyżewicz