BURMISTRZ
Gminy Żmigród
Plac Wojska Polskiego 2-3
55 -140 Żmigród

ZARZĄDZENIE Nr 0151/171/09

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD
z dnia ..9 LISTOPADA..... 2009 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XLII/352/06 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 26 października 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Żmigród (Dz.Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 2 z 2007 r., poz. 8), zmienionej uchwałą Nr XV/94/07 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 grudnia 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 11 z 2008 r., poz. 179) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sprzedać w trybie przetargu nieograniczonego zabudowaną nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Przywsie w granicy działki nr 86/2 AM 1 o pow. 0.02 ha.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotował	6 XI 2009r. J. Ninierza	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd	09.11.2009	
3.	Wojciech Smoliński - Sekretarz Gminy	przegląd		
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia	09.11.09r.	
5.	Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd	9.11.2009	

BURMISTRZ
Gminy Żmigród
Plac Wojska Polskiego 2-3
55 -140 Żmigród

Załącznik do zarządzenia nr. 0151/171/09
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 9 LISTOPADA 2009R.

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ Nr AGN 7224/20 /09

nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży:

L.p.	Położenie działki - obręb	Numer Działki Numer KW	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	**PRZYWSIE**	**86/2** **AM 1**	**0.02 ha**	Nieruchomość zabudowana budynkiem dawnej świetlicy wiejskiej, położona w centrum wsi Przywsie, przy drodze asfaltowej. Budynek w zabudowie zwartej z budynkami mieszkalnymi, parterowy, z poddaszem nieużytkowym, wykonany w technologii tradycyjnej. Powierzchnia użytkowa parteru – 168.14 m^2, powierzchnia użytkowa poddasza – 154,39 m^2. Część powierzchni poddasza i piwnic użytkowana jest przez właściciela działki nr 86/1. Ogólny stan techniczny budynku awaryjny, grozi zawaleniem. Wszystkie elementy konstrukcyjne wymagają kapitalnego remontu.	**24.000,00 zł** sprzedaż zwolniona z podatku VAT	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MP – Tereny z przewagą zabudowy mieszkaniowej, głównie zagrodowej lub jednorodzinnej oraz obiektów usług i drobnej działalności gospodarczej nie kolidujących z funkcją mieszkaniową.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 9 listopada 2009 r. do 1 grudnia 2009 r.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia 9 listopada 2009 r.
Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. (071) 3853057 wewn. 31.
Żmigród, 9 listopada 2009 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski