

ZARZĄDZENIE Nr 0151/16/10

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD

z dnia 1 LUTEGO 2010 R.

**w sprawie ustalenia planu wykorzystania
gminnego zasobu nieruchomości na 2010 r.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się plan wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości na 2010 r., którego treść określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotował	1.02.2010	J. Ninierza
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd	01.02.2010	Artur Knappik
3.	Wojciech Smoliński - Sekretarz Gminy	przegląd		
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia	01.02.2010	K. Kaszuba
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy	opinia	01.02.2010	A. Dobrowolska
6.	Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd	01.02.2010	G. Kalicka

Załącznik do zarządzenia nr 0151/16/10
Burmistrza Gminy Żmigród
z dnia 1 LUTEGO 2010 R.

PLAN WYKORZYSTANIA gminnego zasobu nieruchomości na rok 2010

§ 1. 1. Gminny zasób nieruchomości będzie wykorzystywany zgodnie z ustaleniami zawartymi w uchwale Rady Miejskiej w Żmigrodzie XXXIV/240/09 z dnia 23 grudnia 2009 r. w sprawie przyjęcia budżetu Gminy na 2010 rok.

2. W roku 2010 planuje się uzyskać dochody z gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości:

- | | |
|--|---------------|
| 1) dochody z najmu i dzierżaw | - 610.000,- |
| 2) dochody ze sprzedaży wyrobów i składników majątkowych | - 2.980.000,- |
| 3) wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie | - 55.000,- |
| 4) wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności | - 24.000,- |

§ 2. Zamierza się sprzedać w 2010 r. :

- 1) 30 nieruchomości niezabudowanych
- 2) 4 nieruchomości zabudowanych
- 3) 20 lokali mieszkalnych.

§ 3. Zamierza się znieść współwłasność dwóch nieruchomości zabudowanych:

- 1) działka nr 194 AM 1 obrębu Borzęcin;
- 2) działka nr 198/1 AM 1 obrębu Radziądz.

§ 4. Zamierza się nabyć od osób fizycznych na rzecz Gminy Żmigród następujące działki w celu poszerzenia dróg gminnych i uregulowania ich stanu prawnego:

- 1) działki nr 119/1, 119/3, 119/5 i 119/7 AM 1 obrębu Żmigródek;
- 2) działki nr 2/1 AM 19, nr 2/3 AM 19, nr 3/5 AM 19, nr 3/7 AM 19 obrębu Żmigród;
- 3) działka nr 323/4 AM 1 obrębu Książęca Wieś.

§ 5. Zamierza się nieodpłatnie nabyć od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy we Wrocławiu prawo własności następujących nieruchomości:

- 1) działki nr 3/1 i nr 3/4 AM 41 obrębu Żmigród z przeznaczeniem na rewitalizację Zespołu Pałacowo – Parkowego;
- 2) działka nr 165/9 i nr 87/1 AM 1 obrębu Łapczyce;
- 3) działka nr 16/3 AM 1 obrębu Kliszkowice;
- 4) działki nr 481/1 i nr 482 AM 1 obrębu Kaszyce Milickie;
- 5) działki nr 211 i nr 212 AM 1 obrębu Kanclerzowice;
- 6) działka nr 469 AM 1 obrębu Chodlewo;
- 7) działki nr 155/15, nr 242, nr 243, nr 244, nr 245, nr 246, nr 247, nr 225/3, nr 225/4, nr 121/6, nr 118/10 i nr 118/31 AM 1 obrębu Borzęcin
- użytkowane jako drogi;
- 8) działki nr 187/5 AM 1 obrębu Borek, działka nr 200/5 AM 1 obrębu Garbce, nr 396/34 i nr 404/3 AM 1 obrębu Żmigródek – pod przepompowniami ścieków.

§ 6. Zamierza się dokonać zamiany nieruchomości między Gminą Żmigód a Tadeuszem Markiem w celu urządzenia dogodnego dojazdu do obszarów aktywności gospodarczej:

- działka nr 8/49 AM 16 o pow. 797 m² obrębu Żmigród - własność Gminy Żmigród,
- działka nr 8/47 AM 16 o pow. 1703 m² obrębu Żmigród – własność Tadeusza Marka.

§. 7. Nie wyklucza się podjęcia innych czynności prawnych z zakresu gospodarowania nieruchomościami, które okażą się niezbędne dla realizacji zadań Gminy.

BURMISTRZ


mgr inż. Robert Lewandowski