

**ZARZĄDZENIE Nr 0151/113/10****BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD**  
z dnia ...24 SIERPNIA... 2010 r.**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność  
Gminy Żmigród**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) oraz uchwały Nr XLII/352/06 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 26 października 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Żmigród (Dz.Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 2 z 2007 r., poz. 8), zmienionej uchwałą Nr XV/94/07 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 grudnia 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 11 z 2008 r., poz. 179) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sprzedać w trybie przetargu nieograniczonego zabudowaną nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Kanclerzowice w granicy działki nr 106/1 AM 1 o powierzchni 0.1333 ha.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**BURMISTRZ**

mgr inż. Robert Lewandowski

| L.p. | Imię i Nazwisko                       | Zakres kompetencji | Data i podpis | Uwagi       |
|------|---------------------------------------|--------------------|---------------|-------------|
| 1.   | Julia Ninierza                        | przygotował        | 24.08.2010.   | J. Ninierza |
| 2.   | Artur Knappik – Kier. Ref. AGN        | przegląd           |               |             |
| 3.   | Wojciech Smoliński - Sekretarz Gminy  | przegląd           | 24.08.2010    |             |
| 4.   | Karolina Kaszuba - Radca Prawny       | opinia             |               |             |
| 5.   | Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy     | opinia             |               |             |
| 6.   | Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ | przegląd           | 24.08.2010    |             |

Załącznik do zarządzenia nr 0151/113/10  
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 24 SIERPNIA 2010 r.

**Burmistrz Gminy Żmigród**

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651)

**podaje do publicznej wiadomości**

**WYKAZ Nr AGN 7224/ G /10**

nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży:

| L.p. | Położenie działki<br>- obręb | Numer<br>Działki<br>Numer<br>KW | Pow.<br>działki | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Cena<br>zł                                                    | Forma sprzedaży                                    | Przeznaczenie<br>nieruchomości<br>w planie zagospodarowania<br>przestrzennego Gminy<br>Żmigród                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------|------------------------------|---------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.   | KANCLERZOWICE                | 106/1<br>AM 1                   | 0.1333 ha       | Nieruchomość zabudowana<br>budynkiem po dawnej remizie<br>strażackiej o powierzchni<br>użytkowej 62.10 m <sup>2</sup> . Budynek<br>wolnostojący, parterowy,<br>wykonany w technologii<br>tradycyjnej murowanej,<br>konstrukcja dachu żelbetowa<br>z pokryciem z papy, wrota<br>zewnętrzne stalowe, brak<br>stolarki drzwiowej<br>wewnętrznej. Budynek wymaga<br>remontu, uszkodzone materiały<br>wbudowane. | <b>37.700,00 zł</b><br>sprzedaż<br>zwolniona<br>z podatku VAT | Sprzedaż<br>w trybie przetargu<br>nieograniczonego | Nieruchomość nie jest<br>objęta miejscowym<br>planem zagospodarowania<br>przestrzennego. Dla działki<br>wydana została decyzja<br>Burmistrza Gminy<br>Żmigród o warunkach<br>zabudowy nr AGN-7331-<br>99(6)/G/09 z dnia<br>7 września 2009 r. dla<br>inwestycji polegającej na<br>budowie budynku<br>mieszkalnego<br>jednorodzinnego<br>wolnostojącego wraz<br>z instalacjami i<br>urządzeniami technicznymi |

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 25 sierpnia 2010 r. do 15 września 2010 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 6 października 2010 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057, wewn. 31.

Żmigród, 24 sierpnia 2010 r.

**BURMISTRZ**  
mgr inż.   
wygodzinski