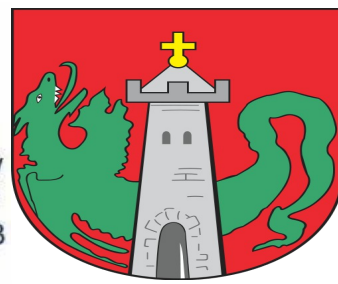




Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013



PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KASZYCE MILICKIE NA LATA 2010-2017

Gmina Żmigród



**Gmina Żmigród
Powiat Trzebnicki
Województwo Dolnośląskie**

SPIS TREŚCI

I.	Wstęp.....	3
II.	Charakterystyka miejscowości	5
III.	Inwentaryzacja zasobów.....	8
IV.	Obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb kulturalno – społecznych mieszkańców.....	17
V.	Analiza SWOT.....	17
VI.	Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w perspektywie 7 lat.....	18
VII.	Opis planowanego przedsięwzięcia.....	19

I. Wstęp

Podstawą rozwoju miejscowości Kaszyce Milickie jest dokument pn. „Plan Odnowy Miejscowości Kaszyce Milickie”, który określa misję, cele i kierunki działania wraz z zadaniami inwestycyjnymi na lata 2010 - 2017. Dokument ten został poddany ocenie mieszkańców, a następnie przyjęty przez Zebranie Wiejskie miejscowości Kaszyce Milickie i Radę Miejską w Żmigrodzie.

Plan wpisuje się w cel strategiczny Narodowych Strategicznych Ram Odniesienia na lata 2007 – 2013, jakim jest „tworzenie warunków dla wzrostu konkurencyjności gospodarki polskiej opartej na wiedzy i przedsiębiorczości, zapewniającej wzrost zatrudnienia oraz wzrost poziomu spójności społecznej, gospodarczej i przestrzennej”. Powyższy cel strategiczny realizowany jest przez 6 celów horyzontalnych. Plan Odnowy Miejscowości Kaszyce Milickie ma odniesienie do celu: „wyrównanie szans rozwojowych i wspomaganie zmian strukturalnych na obszarach wiejskich”.

Plan jest spójny z Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 w szczególności w odniesieniu do Osi 3 „Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej”, w zakresie realizacji działania „Odnowa i rozwój wsi”.

W zakresie realizacji Strategii Rozwoju Województwa Dolnośląskiego Plan wpisuje się w realizację celu zasadniczego jakim jest: „żyć w spokoju ducha, w zgodzie z ludźmi i w harmonii z naturą.” Jest zgodny z pięcioma celami strategicznymi: integracją dolnośląską, renesansem cywilizacyjnym, społeczeństwem obywatelskim, innowacyjną gospodarką, otwarciem na świat. Ponadto służy realizacji misji województwa, jaką jest stwarzanie warunków do osiągnięcia zrównoważonego i trwałego rozwoju zgodnego ze standardami Unii Europejskiej poprzez optymalne wykorzystanie wszystkich dostępnych walorów województwa oraz wynegocjowanych przez Polskę warunków akcesji.

Dokument jest spójny ze Strategią Zrównoważonego Rozwoju Miasta i Gminy Żmigród do roku 2014 i jej głównymi celami: ład środowiskowy, ład społeczny, ład gospodarczy i ład zarządzania.

Plan odnowy miejscowości Kaszyce Milickie został przygotowany zgodnie z wytycznymi Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013”.

Plan odnowy miejscowości Kaszyce Milickie został przygotowany zgodnie z wytycznymi Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie szczegółowych

warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013”.

Plan Odnowy Miejscowości Kaszyce Milickie obejmuje swoim zasięgiem obszar tej miejscowości. Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego, analizę SWOT czyli mocne i słabe strony miejscowości, planowane kierunki rozwoju, przedsięwzięcia wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem działań.

II. Charakterystyka miejscowości

Miejscowość Kaszyce Milickie położona jest w północnej części województwa dolnośląskiego w powiecie trzebnickim, z przynależnością do gminy Żmigród.

Rys 1. Lokalizacja miejscowości Kaszyce Milickie na tle Gminy Żmigród



Źródło: strona internetowa www.zmigrod.com.pl

Kaszyce Milickie charakteryzują się zabudowaniem rozproszonym wzdłuż kilku ulic. Miejscowość podzielona jest na dwie części nazywane przez mieszkańców jako „wieś” oraz „bloki”. Obie części dzieli pięciuset metrowy, niezabudowany odcinek drogi.

Na początku wsi znajduje się kapliczka Najświętszej Marii Panny, przed którą odbywają się nabożeństwa.

Zdjęcie 1. Przydrożna Kapliczka.



Źródło: własne

Zdjęcie 2. Niebezpieczny przebieg drogi powiatowej przez miejscowość (ciasny, złej nawierzchni i pełen zakrętów)



Źródło: własne

III. Inwentaryzacja zasobów

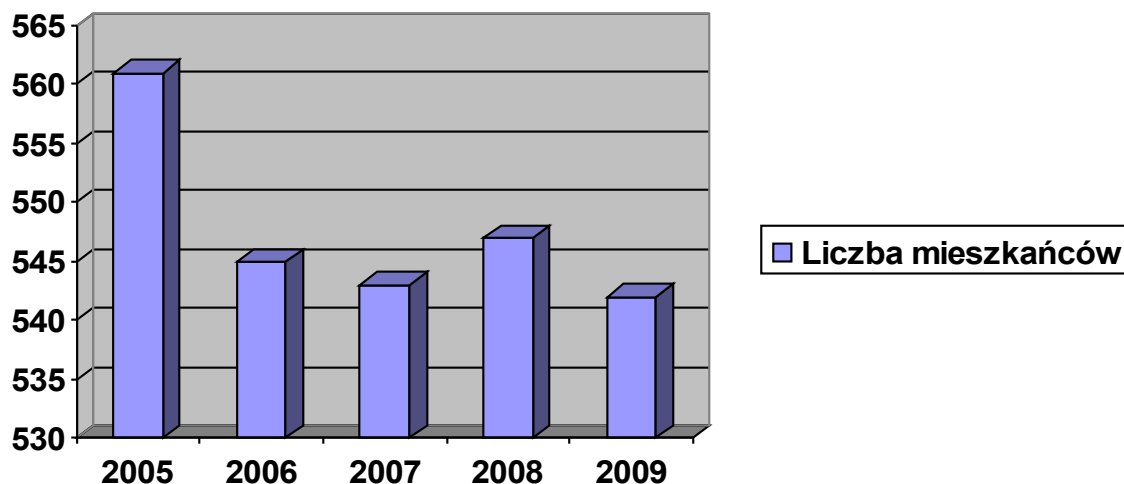
Miejscowość Kaszyce Milickie zamieszkuje obecnie 542 osoby (stan na 31.12.2009 r.). Demografię ludności w miejscowości Kaszyce Milickie przedstawiają poniższe tabele i wykresy.

Tabela 1. Stan ludności miejscowości Kaszyce Milickie (na dzień 31.12. każdego roku)

WYSZCZEGÓLNIENIE	2005	2006	2007	2008	2009
Stan ludności ogółem, w tym:	561	545	543	547	542
Kobiety	276	272	269	267	271
Mężczyźni	285	273	274	280	271

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie.

Wykres 1. Struktura demograficzna ludności w miejscowości Kaszyce Milickie w latach 2005-2009.



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie.

Z powyższego wykresu zauważyć można wahania liczby mieszkańców zamieszkujących sołectwo Kaszyce Milickie. Największe zmiany w liczbie ludności nastąpiły w roku 2006. Od tego momentu liczba mieszkańców stabilizuje się. Warto zauważyć także, że w 2009 roku sołectwo zamieszkiwało 271 mężczyzn i tyle samo kobiet.

Tabela 2. Statystyka stałych mieszkańców wg wieku w latach 2005-2009

Wiek	2005	2006	2007	2008	2009
przedprodukcyjny	161	145	136	138	132
produkcyjny	355	358	364	368	372
poprodukcyjny	45	42	43	41	38
Razem	561	545	543	547	542

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie.

Biorąc pod uwagę wiek mieszkańców przeważają osoby w wieku produkcyjnym. Liczba osób w tym wieku ma tendencję wzrostową. Jednakże warto zauważyć także coraz mniejszą ilość osób w wieku przedprodukcyjnym co oznacza mniejszą ilość urodzeń. Takie zjawisko może wpłynąć na zmniejszenie się liczby mieszkańców w najbliższych latach.

W Powiatowym Urzędzie Pracy w Trzebnicy zarejestrowanych na dzień 31.12.2009 r. było 56 osób zamieszkujących Kaszyce Milickie, w tym 24 kobiet. Biorąc pod uwagę wszystkie miejscowości z powiatu Trzebnickiego i 7 pozycję Kaszyc Milickich pod względem ilości zarejestrowanych bezrobotnych należy uznać, że problem bezrobocia jest w tej miejscowości bardzo niepokojący.

W ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez Burmistrza Gminy Żmigród zarejestrowanych jest 21 podmiotów gospodarczych. Wśród zarejestrowanych przeważają działalności o charakterze usługowym (usługi budowlane – 8 podmiotów) oraz o charakterze handlowym (sklepy, handel obwoźny – 9 podmiotów).

Największą działalność na terenie sołectwa prowadzi Spółka z o.o. KA-MI, która specjalizuje się w hodowli bydła mlecznego (około 370 krów), trzody chlewnej (około 1 000 świń) oraz uprawie ponad 500 ha ziemi (buraki, kukurydza). Spółka przejęła pod zarządzanie tereny po byłym PGR-ze.

Zdjęcie 3. Ferma bydła.



Źródło: własne

Podstawą gospodarki m. Kaszyce Milickie jest rolnictwo. Jednakże nie jest to jedyna forma utrzymania mieszkańców. Przeważają małe, rodzinne gospodarstwa nastawione głównie na produkcję dla własnych potrzeb. Całkowita powierzchnia gruntów położonych w obrębie miejscowości Kaszyce Milickie wynosi 958,7139 ha (wg. Ewidencji gruntów). Użytki rolne zajmują 94,08 % ogólnej powierzchni sołectwa, a liczba gospodarstw rolnych na koniec 2009 r. wynosiła 30 (wg zestawienia podatników podatku rolnego).

Znikomą część sołectwa zajmują lasy, których powierzchnia wynosi około 17,24 ha co stanowi 1,80 % ogólnej powierzchni gruntów.

Tabela 3. Liczba oraz wielkość gospodarstw w m. Kaszyce Milickie (na dzień 31.12.2009 r.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	Rok 2009
Liczba gospodarstw	30
Powierzchnia gospodarstw (w ha)	
1-1,99 ha	11
2-4,99 ha	3
5-6,99 ha	2
7-9,99 ha	4
10-14,99 ha	6
15 i więcej ha	4

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie.

Główne uprawy w Kaszycach Milickich to zboża (pszenica, żyto, pszenżyto) oraz warzywa (bób, ziemniaki).

Do głównych zwierząt hodowlanych należą: trzoda chlewna oraz bydło.

Transport i komunikacja

Miejscowość leży przy drodze powiatowej nr 1329D łączącej ze sobą Żmigród i Nowy Dwór. Długość drogi wzdłuż wsi wynosi około ok. 2 km.

Komunikacja zbiorowa dla miejscowości Kaszyce Milickie jest na dobrym poziomie. Przez miejscowość kursują autobusy PKS oraz prywatnego przewoźnika. Najbliższa stacja kolejowa znajduje się w miejscowości Żmigród oddalonej o ok. 12 km.

Media

Wieś jest całkowicie zelektryfikowana, posiada telefony stacjonarne oraz sieć wodociagową.

W całej wsi zamontowane jest energooszczędne oświetlenie.

Na terenie miejscowości nie ma sieci kanalizacji sanitarnej. Mieszkańcy Kaszyc Milickich posiadają własne przydomowe zbiorniki bezodpływowe. Ich opróżnianie odbywa się za pomocą pojazdów asenizacyjnych, następnie ścieki są przekazywane do gminnej mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków w Żmigrodzie. Usługę wywozu nieczystości płynnych świadczy Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Żmigrodzie.

W przyszłości planowana jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej.

Gospodarka odpadami

Odpady mieszkańców wywożone są na powiatowe składowisko odpadów komunalnych w Marcinowie. Miejscowość objęta jest Programem Selektywnej Zbiórki Odpadów, prowadzonym przez Gminę Żmigród.

Oświata

Na terenie miejscowości Kaszyce Milickich do lat 90 istniała szkoła podstawowa. Ze względu na małą ilość dzieci oraz na wysokie koszty utrzymania placówki podjęto decyzję o jej zamknięciu. Dzieci i młodzież dowożone są autobusem szkolnym do Szkoły Podstawowej w Powidzku i Gimnazjum w Żmigrodzie.

Ochrona zdrowia

W miejscowości brak jest zakładu opieki zdrowotnej. Mieszkańcy, w zakresie podstawowej opieki medycznej, korzystają z usług PZZLA w Żmigrodzie i Powidzku oraz lekarzy rodzinnych. W przypadku zaopatrzenia w środki farmaceutyczne mieszkańcy korzystają z aptek i punktów aptecznych zlokalizowanych w Żmigrodzie.

Kultura i sport

Na terenie sołectwa istnieją dwa place zabaw dla dzieci, jedno boisko do piłki nożnej (nie używane od kilku lat), boisko do piłki siatkowej plażowej oraz jeden kort tenisowy.

Zdjęcie 4. Prywatny kort tenisowy.



Źródło: własne

W środku wsi znajduje się stary budynek remizy strażackiej, który częściowo jest zaadaptowany na świetlicę wiejską. Lokal ten jednak jest w złym stanie technicznym i wymaga remontu oraz rozbudowy.

Zdjęcie 5. Remiza strażacka – świetlica wiejska



Źródło: własne

Ponadto jedną z form rozrywki oraz spędzania wolnego czasu zarówno dla mieszkańców jak i turystów jest możliwość skorzystania z komercyjnych stawów łowickich.

Zasoby kulturowe i historyczne

Na terenie miejscowości Kaszyce Milickie nie znajduje się żaden obiekt wpisany do Rejestru Zabytków. Jedynymi obiektami, które posiadają walory historyczne są budynki wpisane do wojewódzkiej ewidencji zabytków:

- dom mieszkalny Nr 12 (Dwór), p. XX w.,
- Spichlerz – k. XIX w.
- Stodoła ob. magazyn – 1899 r.,
- Czworak, ob. dom mieszkalny Nr 20 – p. XX w.,

- Dwojak, ob. dom mieszkalny Nr 29 – XIX/XX w.,
- Dwojak, ob. dom mieszkalny Nr 30 – XIX/XX w.,
- Szkoła – p. XX w.,
- Dom mieszkalny Nr 10a – ok. 1900 r.,
- Obora Nr 10a – ok. 1900 r.,
- Dom mieszkalny Nr 23 – ok. 1902 r.,
- Dom mieszkalny Nr 28 – p. XX w.,
- Dom mieszkalny Nr 28 – p. XX w.,

Zdjęcia 6, 7, 8, 9. Przykładowe budynki w Kaszycach Milickich.



Biorąc pod uwagę kąty nachylenia i pokrycia dachów w miejscowości można napotkać różnego rodzaju rozwiązania. Występują tu budynki, których kąt nachylenia połaci dachowych jest bardzo ostry jak i całkowicie płaskie budynki. We wsi dominują dachy pokryte czerwoną dachówką. Oprócz tradycyjnego pokrycia budynków – dachówką, występują także budynki z pokryciem blacho dachówką i blachą oraz liczne budynki z pokryciem eternitowym.

We wsi przeważają ogrodzenia z metalowej siatki, metalowych segmentów oraz z elementów betonowych.

We wsi występuje stara zabudowa (np. drewniana) jak również elewacje wykonane z cegły i betonowych prefabrykatów. Całkowity chaos w zabudowę miejscowości wniosły 4 budynki wielorodzinne powstałe w latach 70 dla ówczesnych pracowników PGR-u. Na tzw. „błokach” znajdują się 72 mieszkania, które zamieszkuje połowa lokalnej ludności.

Zdjęcie 10. Osiedle – „błoki”



Źródło: własne

IV. Obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb kulturalno – społecznych mieszkańców

Obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjającym nawiązaniu kontaktów społecznych, ze względu na jego położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne, jest teren świetlicy wiejskiej, gdzie znajduje się plac zabaw dla dzieci. Teren przy świetlicy wiejskiej jest centralnym punktem spotkań mieszkańców gdzie w okresie letnim organizowane festyny oraz ogniska integracyjne mieszkańców. Brak jednak w tym miejscu wielofunkcyjnej przestrzeni, gdzie mieszkańcy mogli by się spotykać i organizować imprezy integrujące społeczność lokalną poza okresem wakacyjnym, co zdecydowanie obniża atrakcyjność obszaru dla mieszkańców jak i dla przyjezdnych. Dlatego też istnieje potrzeba zagospodarowania i uporządkowania tego terenu i modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów co zwiększy atrakcyjność wioski dla mieszkańców i okolicznych społeczności.

V. Analiza SWOT

Poprzez analizę SWOT postarano się przeanalizować mocne i słabe strony miejscowości Kaszyce Milickie, oraz jej szanse i zagrożenia stwarzane przez otoczenie. Pozwala to na określenie obecnej sytuacji w tej miejscowości oraz przyszłych kierunków jej rozwoju. Skrót SWOT pochodzi od pierwszych liter angielskich słów strengths (mocne strony), weaknesses (słabe strony), oportunities (szanse), threats (zagrożenia).

Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none">– położenie przy drodze powiatowej Żmigród - Trzebnica– sieć wodociągowa,– energooszczędne oświetlenie,– stawy komercyjne;– poparcie mieszkańców dla realizowanych projektów,– poparcie władz gminy dla realizowanych zadań=	<ul style="list-style-type: none">– brak świetlicy wiejskiej,– brak większej infrastruktury sportowej– trudna sytuacja finansowa części mieszkańców (wysokie bezrobocie),– niski standard życia części mieszkańców– brak kanalizacji,– brak chodników,
Szanse	Zagrożenia

- pozyskanie środków unijnych,
- rozwój rolnictwa,
- rozwój gospodarczy gminy,
- rozwój turystyki,
- rozwój kultury,
- napływ ludzi z miast,
- rozwój specjalistycznych gospodarstw rolnych,
- większa aktywność w zakładaniu działalności usługowej

- rozwarstwianie się społeczeństwa,
- zmienność prawa,
- możliwość „ucieczki młodych ludzi”,
- niestabilna sytuacja materialna państwa,

VI. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w perspektywie 7 lat

Planowane kierunki rozwoju mają na celu stworzenie lepszych warunków dla rozwoju mieszkańców, podniesienie jakości życia i pracy na wsi, wzrost atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej oraz promocja miejscowości. Zasięg terytorialny Planu wyznaczają granice administracyjne sołectwa Kaszyce Milickie. Zgodnie z założeniami Strategii Rozwoju dla Gminy Żmigród na lata 2004-2014 dokonano identyfikacji poszczególnych projektów \ w podziale na cele szczegółowe. Projekty te określają cele nadrzędne w poszczególnych sferach rozwoju wsi. Wyboru działań inwestycyjnych dokonano w oparciu o konsultacje społeczne i analizę SWOT przeprowadzoną podczas warsztatów szkoleniowych poświęconych „Planowaniu w procesie odnowy wsi”, które odbyły się w ramach działań przygotowawczych do wdrożenia Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013; oś 3 „jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej” w ramach działania „odnowa i rozwój wsi”. Umieszczone przedsięwzięcia zostały zaplanowane na lata 2010-2017 i będą realizowane w ramach zadań własnych gminy i w oparciu o Wieloletni Plan Inwestycyjny. Jedno z tych zadań będzie finansowane ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013. Natomiast inne inwestycje sfinansowane będą przy udziale budżetu gminy i dostępnych funduszy pozabudżetowych.

Wieloletni plan inwestycyjny i przedsięwzięć aktywizujących sołectwa Kaszyce Milickie stanowi załącznik nr 1 do Planu Odnowy Miejscowości

VII. Opis planowanego przedsięwzięcia

Po konsultacjach społecznych i przeprowadzeniu analizy SWOT, jako najważniejszy cel do zrealizowania w latach 2007-2013, spośród zadań przewidzianych w planowanych kierunkach odnowy miejscowości, zostało wybrane zadanie związane z modernizacją i rozbudową świetlicy wiejskiej wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem terenu wokół świetlicy.

Inwestycja zlokalizowana będzie przy drodze powiatowej w centrum wsi. Polepszy ona wyraźnie estetykę przestrzeni publicznej. Świetlica pełnić będzie rolę miejsca zebrań wiejskich, Rady Sołeckiej, spotkań młodzieży szkolnej. Świetlica wiejska będzie stymulować rozwój kulturalny i zaspokajać potrzeby lokalnej społeczności w zakresie dostępu do kultury w sołectwie. Organizacja różnego rodzaju imprez w świetlicy wiejskiej będzie impulsem do integracji i aktywizacji społeczności lokalnej. Wspólna praca i przygotowania ich spowodują zacieśnienie relacji międzysąsiedzkich i poczucie więzi mieszkańców ze swoją wsią. Zasadniczym celem inwestycji jest polepszenie bazy lokalowej, integracja i aktywizacja społeczności lokalnej oraz wzrost zainteresowania szeroko pojętą kulturą. Ponadto inwestycja spowoduje urozmaicenie ofert w odniesieniu do wzrastających potrzeb i podejmowania działań w zakresie rozwoju zasobów ludzkich, przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu, tworzeniu równych szans, oraz aktywizację środowisk dziecięcych i młodzieżowych. Zakup wyposażenia do świetlicy pozwoli na organizowanie zajęć pozaszkolnych podczas ferii zimowych, kiedy pogoda nie pozwala na organizowanie imprez na wolnym powietrzu (zajęcia plastyczne, gry i zabawy). Prace związane z zagospodarowaniem terenu wokół świetlicy polegać będą na organizacji placu zabaw dla dzieci, budowie parkingu i chodników oraz wytyczeniu ścieżek spacerowych wraz z ławkami. Niniejsze działanie ma służyć zagospodarowaniu nieużytków, rewitalizacji wiejskiego krajobrazu przy racjonalnym wykorzystaniu zasobów środowiska naturalnego. Uporządkowanie terenu podniesie walory estetyczne wsi Kaszyce Milickie, a co najważniejsze przyniesie wymierne korzyści rozwojowe dla najmłodszych mieszkańców. Wytyczenie placu rekreacyjnego stworzy nową możliwość spędzania wolnego czasu dla mieszkańców wsi i zwiększy bezpieczeństwo dzieci, które

będą mogły się bawić na terenie ogrodzonym. Dzięki zagospodarowaniu terenu i budowie świetlicy wiejskiej stworzone zostaną warunki do ukształtowania się centrum kulturalno-rekreacyjnego miejscowości.

Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia

L.p.	Zakres zadań planowanych w ramach przedsięwzięcia	Koszt [zł]
1	Przygotowanie dokumentacji technicznej	15 000,00
2	Modernizacja i rozbudowa świetlicy wiejskiej	285 000,00
3	Zagospodarowanie terenu wokół świetlicy	80 000,00
4	Wyposażenie świetlicy	20 000,00
	RAZEM	400 000,00

Harmonogram planowanego przedsięwzięcia

L.p.	Zakres zadań planowanych w ramach przedsięwzięcia	Planowany termin realizacji zadania
1	Przygotowanie dokumentacji technicznej	Lipiec - Sierpień 2010 r.
2	Modernizacja i rozbudowa świetlicy wiejskiej	Kwiecień - Listopad 2011 r.
3	Zagospodarowanie terenu wokół świetlicy	Październik - Listopad 2011 r.
4	Wyposażenie świetlicy	Listopad 2011 r.

Opracował:

Paweł Pilarski

Zatwierdził: