

ZARZĄDZENIE Nr 0151/193/10

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD

z dnia 31 GRUDNIA 2010 R.

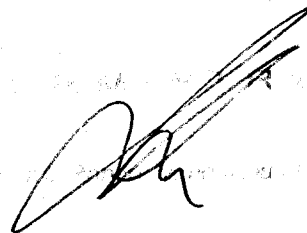
w sprawie ustalenia planu wykorzystania
gminnego zasobu nieruchomości w 2011 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się plan wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości w 2011 r., którego treść określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotował	30 XII 2010 r.	J. Ninierza
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd	30 XII 2010	
3.	Wojciech Smoliński - Sekretarz Gminy	przegląd		
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia	30. XII. 2010	
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy	opinia		
6.	Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd	31.12.2010	

PLAN WYKORZYSTANIA gminnego zasobu nieruchomości w 2011 r.

§ 1. 1. Gminny zasób nieruchomości będzie wykorzystywany zgodnie z ustaleniami zawartymi w uchwale Rady Miejskiej w Żmigrodzie Nr III/15/10 z dnia 30 grudnia 2010 r. w sprawie przyjęcia budżetu Gminy na 2011 rok.

2. W roku 2011 planuje się uzyskać dochody z gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości:

- | | |
|--|---------------|
| 1) dochody z najmu i dzierżaw | - 632.500,- |
| 2) dochody ze sprzedaży wyrobów i składników majątkowych | - 4.860.000,- |
| 3) wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie | - 59.000,- |
| 4) wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności | - 26.800,- |

§ 2. Zamierza się sprzedać w 2011 r. :

- 1) 30 nieruchomości niezabudowanych;
- 2) 6 nieruchomości zabudowanych;
- 3) 20 lokali mieszkalnych.

§ 3. Zamierza się kontynuować sprawę zniesienia współwłasności nieruchomości zabudowanej, położonej w granicy działki nr 198/1 AM 1 obręb Radziadz oraz rozpocząć proces zniesienia współwłasności działek nr 172/1 i 172/2 AM 1 obręb Powidzko.

§ 4. Zamierza się nabyć od osób fizycznych na rzecz Gminy Żmigród następujące działki w celu poszerzenia lub uregulowania stanu prawnego dróg gminnych, w tym działki, których nie udało się nabyć w 2010 r.:

- 1) działka nr 2/1 AM 19 obręb Żmigród o pow. 0.0097 ha;
- 2) działki nr 2/3 AM 19 obręb Żmigród o pow. 0.0097 ha;
- 3) działka nr 3/7 AM 19 obręb Żmigród o pow. 0.0105 ha;
- 4) działka nr 323/4 AM 1 obręb Książęca Wieś o pow. 0.0100 ha;
- 5) działka nr 119/1 AM 1 obręb Żmigródek o pow. 0.0027 ha;
- 6) działka nr 119/3 AM 1 obręb Żmigródek o pow. 0.0061 ha;
- 7) działki, które zostaną wydzielone geodezyjnie z działek nr 98, 97/2 i 97/1 AM 1 obręb Grądzik;
- 8) działki, które zostaną wydzielone z działek nr 168, 169, 170/2, 170/1, 171 i 172 AM 1 obręb Żmigródek.

§ 5. Zamierza się nieodpłatnie nabyć od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy we Wrocławiu prawo własności następujących nieruchomości:

- 1) działka nr 3/4 AM 41 obręb Żmigród z przeznaczeniem na rewitalizację Zespołu Pałacowo – Parkowego;
- 2) działka nr 2/5 AM 47 obręb Żmigród pod infrastrukturę przy OSiR;
- 3) działka nr 187/5 AM 1 obręb Borek – pod pompownią ścieków.

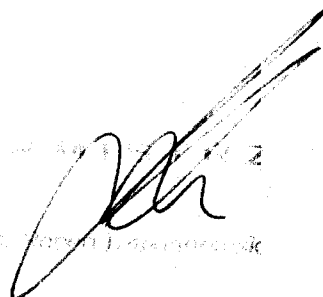
§ 6. Zamierza się dokonać zamiany nieruchomości między Gminą Żmigród a Adamem Kicińskim w celu urządzenia dogodnego przejazdu do zabudowań mieszkalno – garażowych:

- dz. nr 11/17 AM 4 o pow. 0.0028 ha - własność Gminy Żmigród,
- dz. nr 11/15 AM 4 o pow. 0.0006 ha – własność Adama Kicińskiego.

§ 7. Zamierza się nabyć spadek po zmarłym Julianie Kurowskim i zmarłym Włodzimierzu Szewluku, którzy nie pozostawili spadkobierców. W skład masy spadkowej wchodzi, odpowiednio:

- 1) gospodarstwo rolne wraz z zabudowaniami o łącznej powierzchni 12.01 ha, położone w obrębie Książęca Wieś, w granicy działek nr 105/1, 128/1, 128/4, 14/9, 15/1, 18, 25/3 i 53/1 AM 1;
- 2) lokal mieszkalny, dla którego urządzona jest księga wieczysta nr 35232, położony w Żmigrodzie przy ulicy Poznańskiej 4, w granicy działki nr 24 AM 6 o pow. 0.1454 ha, wraz z udziałem w tej działce, wynoszącym 333/1000 części.

§ 8. Nie wyklucza się podjęcia innych czynności prawnych z zakresu gospodarowania nieruchomościami, które okażą się niezbędne dla realizacji zadań Gminy.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J. Kiciński', is written over a faint, illegible stamp. The signature is stylized and slanted.