

**UCHWAŁA NR IV/30/11  
RADY MIEJSKIEJ W ŻMIGRODZIE**

z dnia 11 lutego 2011 r.

**w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Żmigród**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 ze zm.), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Trzebnicy, Rada Miejska w Żmigrodzie uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się Regulamin utrzymania czystości i porządku obowiązujący na terenie Gminy Żmigród, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żmigród

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Żmigrodzie

  
mgr inż. Jan Czyżowicz

Załącznik do Uchwały Nr IV/30/11  
Rady Miejskiej w Żmigrodzie  
z dnia 11 lutego 2011 r.

## **Regulamin utrzymania czystości i porządku obowiązujący na terenie Gminy Żmigród**

### **Rozdział I. Postanowienia ogólne**

**§ 1.** Określa się szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Żmigród, a w szczególności:

- 1) wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:
  - a) prowadzenie we wskazanym zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych odpadów niebezpiecznych, odpadów wielkogabarytowych i odpadów z remontów;
  - b) uprzątnięcie błota, śniegu i lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego;
  - c) mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi;
- 2) rodzaje i minimalną pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczenia tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:
  - a) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź innych źródłach;
  - b) liczby osób korzystających z tych urządzeń;
- 3) częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 4) maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów;
- 5) obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów do wspólnego użytku;
- 6) wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakaz ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
- 7) wyznaczenie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzenia.

### **Rozdział II.**

#### **Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenach nieruchomości i w miejscach publicznych**

**§ 2. 1.** Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez:

- 1) wyposażenie nieruchomości w opisane w rozdziale IV urządzenia, służące do zbierania odpadów komunalnych i utrzymanie tych urządzeń oraz miejsc wystawiania i opróżniania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, a w razie uszkodzenia remontu lub wymiany;
- 2) dbanie o nieprzedostawanie się odpadów poza urządzenie;
- 3) dbanie o zamykanie pojemników oraz ich nieprzepełnienie;
- 4) przyłączenie nieruchomości, na których mieszkają lub przebywają ludzie, do istniejącej sieci kanalizacyjnej, a w przypadkach określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 236 poz. 2008), wyposażenie nieruchomości w szczelny zbiornik

- bezdopływowy nieczystości ciekłych lub przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych;
- 5) przyłączenie nieruchomości do nowej sieci kanalizacyjnej w terminie 9 miesięcy od dnia przekazania jej do eksploatacji;
  - 6) prowadzenie w opisanym niżej zakresie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, w szczególności do tego celu przeznaczonych i oznakowanych pojemnikach lub workach:
    - a) odpady opakowaniowe (łącznie) wraz z papierem, tekturą, tekstyliami:
      - szkło białe,
      - szkło kolorowe,
      - plastik,
      - makulatura,
    - b) odpady kuchenne,
    - c) odpady niebezpieczne, w tym zużyte baterie i akumulatory oraz zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
    - d) odpady wielkogabarytowe,
    - e) odpady budowlane,
    - f) odpady zielone,
  - 7) selektywne zbieranie odpadów innych niż komunalne, powstających na terenie nieruchomości w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej, np. medycznych, weterynaryjnych, i postępowanie z nimi zgodnie z zasadami przewidzianymi w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1243 ze zm.);
  - 8) przekazywanie odpadów zebranych selektywnie i pozostałych zmieszanych podmiotowi uprawnionemu do odbioru, w terminach ustalonych z podmiotami;
  - 9) utrzymywanie nieruchomości i pasa terenu o szerokości 1,5 m, służącego do użytku publicznego, bezpośrednio przylegającego do nieruchomości w stanie wolnym od zachwaszczenia;
  - 10) niezwłoczne usuwanie z terenu nieruchomości materiału rozbiórkowego i resztek materiałów budowlanych, powstałych w wyniku remontu i modernizacji lokali i budynków;
  - 11) utrzymanie w należytej czystości i porządku chodników położonych bezpośrednio przy granicy nieruchomości oraz wjazdów na posesję poprzez usuwanie błota, śniegu oraz lodu w miarę możliwości niezwłocznie po pojawieniu się, natomiast innych zanieczyszczeń w miarę potrzeb, jednak nie rzadziej niż raz w tygodniu. Uprzątnięte błoto, śnieg, lód należy złożyć na skraju chodnika, tak by mogły je sprzątać służby utrzymujące w stanie czystości jezdnię. Powyższe prace należy realizować w sposób niezakłócający ruchu pieszych i pojazdów;
  - 12) likwidowanie śliskości na drogach publicznych, ulicach, placach w okresie mrozów i opadów śnieżnych przy użyciu piasku zmieszanego ze środkami chemicznymi nie działającymi szkodliwie na tereny zieleni oraz drzewa;
  - 13) uprzątnięcie piasku z chodnika, po ustaniu przyczyn jego zastosowania, w sposób jak wyżej;
  - 14) usuwanie nawisów śnieżnych i sopli lodowych z dachów, okapów, rynien i innych części nieruchomości, stanowiących zagrożenie dla przechodniów, niezwłocznie po ich pojawieniu się;
  - 15) umieszczanie na terenach publicznie dostępnych, a więc w parkach, na targowiskach, placach zabaw, itp., regulaminów korzystania z nich;
  - 16) stosowanie się właścicieli zwierząt domowych i gospodarskich do przepisów rozdziałów VI i VII niniejszego Regulaminu.

2. Właściciele nieruchomości zużywający wodę bezpowrotnie (nieodprowadzający jej do sieci kanalizacyjnej lub zbiorników bezodpływowych) na potrzeby utrzymania ogrodu i/lub trawnika przydomowego mogą zainstalować odrębny podlicznik wodomierza głównego. W takiej sytuacji, na wniosek dostawcy ścieków (właściciela nieruchomości), ilość ścieków odprowadzonych do kanalizacji może być wówczas pomniejszona o ilość wody bezpowrotnie zużytej (na podstawie wskazań podlicznika). Wszelkie koszty związane z instalacją podlicznika wodomierza głównego pokrywa właściciel nieruchomości.

§ 3. 1. Na terenie gminy, mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku, zabrania się:

- 1) spalania odpadów komunalnych, w szczególności odpadów niebezpiecznych, z tworzyw sztucznych, gumy, tekstyliów, zaoliwionych szmat, mebli oraz podobnych, na powierzchni ziemi oraz w instalacjach grzewczych budynków; dopuszcza się spalanie pozostałości roślinnych na terenie nieruchomości poza urządzeniami i instalacjami do tego przewidzianymi o ile nie narusza to odrębnych przepisów oraz odpadów z drewna niezawierającego substancji niebezpiecznych;
- 2) stosowania do usuwania śniegu i lodu środków chemicznych szkodliwych dla środowiska;
- 3) zakopywania odpadów i padłych zwierząt;
- 4) wywożenia i wysypywania odpadów stałych w miejsca do tego nieprzeznaczone (tworzenia tzw. dzikich wysypisk);
- 5) mieszania ścieków bytowych z gnojówką i gnojownicą;
- 6) mieszania wytwarzanych w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej odpadów łącznie z odpadami komunalnymi;
- 7) wylewania nieczystości ciekłych poza wyznaczonymi do tego celu stacjami zlewnymi;
- 8) samodzielnego opróżniania zbiorników bezodpływowych przez właścicieli nieruchomości;
- 9) wykorzystywania nieczynnych studni kopanych do gromadzenia odpadów, nieczystości ciekłych;
- 10) zgarniania śniegu, lodu, błota lub innych zanieczyszczeń na jezdnię;
- 11) umieszczania plakatów, reklam, ogłoszeń, nekrologów, afiszy w miejscach do tego nieprzeznaczonych, np. pniach drzew.

### **Rozdział III.**

#### **Mycie i naprawa pojazdów samochodowych poza myjniemi i warsztatami naprawczymi**

§ 4. 1. Zezwala się na mycie pojazdów samochodowych na terenie nieruchomości niesłużących do użytku publicznego, pod warunkiem odprowadzenia powstałych ścieków do kanalizacji lub zbiorników bezodpływowych, po uprzednim ich przejściu przez łapacz oleju i odstojnik. Odprowadzanie ścieków bezpośrednio do gleby lub wód powierzchniowych jest zabronione.

2. Naprawa pojazdów samochodowych związana z ich bieżącą eksploatacją jest dozwolona na terenie własnych nieruchomości, pod warunkiem, że nie spowoduje to zanieczyszczenia wód lub gleby oraz uciążliwości dla sąsiadów. Powstałe odpady należy gromadzić i usuwać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Zabrania się:

- 1) mycia pojazdów na nieruchomościach przeznaczonych do użytku publicznego, w szczególności na ulicach, chodnikach, podwórzach, terenach zielonych,
- 2) dokonywania napraw i regulacji pojazdów samochodowych na nieruchomościach przeznaczonych do użytku publicznego i w zabudowie wielorodzinnej,

### **Rozdział IV.**

#### **Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych i gromadzenia nieczystości ciekłych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczenia tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym**

§ 5. 1. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez wyposażenie nieruchomości w pojemniki, kontenery i worki o pojemności uwzględniającej częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów z nieruchomości, z uwzględnieniem wymienionych poniżej zasad.



2. Pojemniki na odpady komunalne muszą spełniać techniczne wymogi bezpieczeństwa i higieny sanitarnej, a w szczególności:

- 1) winny być wyposażone w szczelną pokrywę,
- 2) winny być okresowo oczyszczane i odkażane,
- 3) spełniać wymagania Polskich Norm;

3. Urządzenia przewidziane do zbierania odpadów na terenie gminy to:

- 1) kosze uliczne o pojemności od 10 l do 50 l,
- 2) pojemniki lub kontenery na odpady o pojemności 110 l, 120 l, 240 l, 1100 l, 7,5 m<sup>3</sup>,
- 3) worki,
- 4) pojemniki lub kontenery przeznaczone do selektywnej zbiórki opakowań ze szkła, tworzyw sztucznych, metali, papieru i tektury, o pojemności 1,2 m<sup>3</sup>, 1,5 m<sup>3</sup>, 2,5 m<sup>3</sup>, 7,5 m<sup>3</sup>, worki do selektywnej zbiórki odpadów o pojemności 110 l;

4. Dla określenia ilości pojemników do zbierania odpadów komunalnych, w jaką powinna być wyposażona nieruchomość ustala się następujący wskaźnik: 280 kg/M rok.

5. Właściciele i zarządcy nieruchomości wieloosobowych zobowiązani są dostosować pojemność pojemników do liczby mieszkańców i cyklu wywozu, biorąc pod uwagę normatywy zapisane w ust. 4.

6. Właściciele (najemcy, użytkownicy) nieruchomości prowadzący działalność handlową zobowiązani są ustawić przed wejściem, w miejscach publicznych kosze uliczne lub pojemniki do zbierania odpadów do użytku własnych klientów, o pojemności zapewniającej zgromadzenie wytworzonych odpadów. Pojemnik należy ustawić w sposób niepowodujący uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców.

7. Do zbierania okresowo zwiększonych ilości odpadów komunalnych, oprócz typowych pojemników lub kontenerów, mogą być w uzasadnionych przypadkach, używane odpowiednio oznaczone worki, udostępnione przez podmiot uprawniony, z którym właściciel nieruchomości zawarł umowę na odbiór odpadów komunalnych.

8. Pojemniki na odpady niesegregowane oraz na odpady kuchenne ulegające biodegradacji dostarczone są właścicielowi nieruchomości odpłatnie przez podmiot uprawniony.

9. Worki na odpady opakowaniowe wraz z papierem, tekturą, tekstyliami i metalami oraz odpady niebezpieczne są właścicielom nieruchomości oraz najemcom/właścicielom lokali dostarczane przez podmiot uprawniony.

10. Worki/wiaderka na odpady kuchenne ulegające biodegradacji są najemcom/właścicielom lokali dostarczane przez podmiot uprawniony.

§ 6. 1. Odpady komunalne zbierane w sposób selektywny, należy gromadzić w następujący sposób:

- 1) odpady opakowaniowe w rejonach zabudowy wielorodzinnej należy gromadzić w pojemnikach segregacyjnych określonych w § 5 ust. 3 pkt 4, a w rejonach zabudowy jednorodzinnej – w odrębnych workach dostarczonych przez podmiot uprawniony:
  - a) szkło białe – kolor pojemnika lub worka biały,
  - b) szkło kolorowe – kolor pojemnika lub worka zielony,
  - c) papier i tektura opakowaniowa i nieopakowaniowa – kolor pojemnika lub worka niebieski,
  - d) plastik oraz puszki aluminiowe – kolor pojemnika lub worka żółty;
- 2) odpady niebezpieczne należy gromadzić w workach koloru czerwonego lub osobnych pojemnikach, nie dopuszczając do zmieszania ich z innymi odpadami, z tym że:
  - zużyte baterie przenośne i akumulatory przenośne - należy przekazać przedsiębiorcy prowadzącemu działalność w zakresie zbierania tej grupy odpadów lub gromadzić osobno w odpowiednich pojemnikach rozstawionych na terenie gminy (w sklepach, szkołach, na stacjach paliw i klatkach schodowych),

- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny należy przekazać przedsiębiorcy prowadzącemu działalność w zakresie zbierania tej grupy odpadów lub sprzedawcy wprowadzającemu sprzęt do obrotu na warunkach określonych w ustawie z dnia 29 lipca 2005 r. o zużytych sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (Dz. U. z 2005 r. Nr 180, poz.1495 ze zm.);

- 3) odpady wielkogabarytowe, należy gromadzić odrębnie od pozostałych odpadów komunalnych, w specjalnie do tego celu dostosowanych kontenerach lub na wyznaczonym do tego celu miejscu na terenie nieruchomości i oddawać je w terminach uzgodnionych z uprawnionym podmiotem. Miejsce gdzie gromadzone są odpady wielkogabarytowe nie może utrudniać korzystania z nieruchomości oraz musi być zlokalizowane tak, aby dojazd podmiotu uprawnionego był możliwy;
- 4) odpady kuchenne ulegające biodegradacji:
  - a) na wsi – po zgłoszeniu podmiotowi uprawnionemu i zapisaniu tego faktu w umowie, właściciel nieruchomości może składać je w przydomowym kompostowniku; w sytuacji gdy właściciel nie zadeklarował składania tych odpadów w przydomowym kompostowniku, zobowiązany jest wyposażyć nieruchomość w odrębny, przeznaczony do tego celu, pojemnik koloru brązowego i tam składać,
  - b) w mieście – w zabudowie jednorodzinnej jak w pkt a,
  - c) w zabudowie wielorodzinnej – najemca/właściciel lokalu, który podpisał z podmiotem uprawnionym indywidualną umowę przekazuje je w worku/wiaderku koloru brązowego podmiotowi uprawnionemu lub jeśli takiej umowy nie podpisał, składa do odrębnego pojemnika koloru brązowego, w który zarządca nieruchomości ją wyposażył;
- 5) odpady zielone powstające w wyniku pielęgnacji i uprawy ogrodów i terenów zielonych, należy gromadzić w przydomowych kompostowniach lub kontenerach dostarczonych przez podmiot uprawniony;
- 6) odpady powstałe w wyniku remontu i modernizacji lokali (za wyjątkiem eternitu), np. gruz, należy gromadzić w specjalnych kontenerach, uniemożliwiających pylenie, które odbierane będą po indywidualnym uzgodnieniu z podmiotem uprawnionym.

2. Tworzenie kompostowników nie może stanowić uciążliwości dla użytkowników sąsiednich nieruchomości.

3. Do zaopatrywania właścicieli nieruchomości w pojemniki segregacyjne i worki do segregacji oraz odbioru posegregowanych odpadów zobowiązani są przedsiębiorcy posiadający zezwolenia na odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.

§ 7. 1. Miejsca publiczne, takie jak: drogi publiczne, ciągi handlowo-usługowe, przystanki komunikacji, parki, właściciele nieruchomości, zarządcy terenów lub przedsiębiorcy użytkujący tereny komunikacji publicznej obowiązani są wyposażyć w kosze uliczne, zgodnie z następującymi zasadami:

- 1) odległość między koszami rozstawionymi na drogach publicznych i w parkach nie może przekraczać 150 m,
- 2) na przystankach komunikacji kosze należy lokalizować pod wiatą, a jeśli jej nie ma – to w sąsiedztwie oznaczenia przystanku,
- 3) na peronach odległość pomiędzy koszami nie może przekraczać 50 m,
- 4) miejsca ustawienia koszy nie mogą powodować utrudnień w ruchu pieszym i kołowym.

2. Organizatorzy imprezy masowej, zgromadzenia o charakterze publicznym, targowiska lub giełdy, mają obowiązek zapewnienia wystarczającej ilości pojemników bądź kontenerów do zbierania odpadów komunalnych oraz ruchomych szaleatów.

§ 8. Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania nieczystości ciekłych na terenie nieruchomości.

1. Właściciel nieruchomości nieskanalizowanej zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez dostosowanie wielkości zbiornika bezodpływowego do ilości osób stale lub czasowo przebywających na jej terenie, w taki sposób by opróżnianie było konieczne nie częściej niż raz w tygodniu bez dopuszczenia do przepelnienia; podobnie przepustowość przydomowej oczyszczalni ścieków musi zostać dostosowana do ilości mieszkańców w sposób zapewniający uzyskanie stopnia ich oczyszczania określonego w przepisach odrębnych; określając wielkość i przepustowość tych urządzeń należy przyjąć następujące wskaźniki wytwarzania ścieków:

- 1) w gospodarstwach domowych – 3,0 m<sup>3</sup>/osobę/miesiąc,

- 2) bary, restauracje, jadalnie - 3,0 m<sup>3</sup>/miejsce/miesiąc,
- 3) kawiarnie - 0,8 m<sup>3</sup>/miejsce/miesiąc,
- 4) sklepy spożywcze - 2,0 m<sup>3</sup>/zatrudnionego/miesiąc,
- 5) pozostałe sklepy - 0,9 m<sup>3</sup>/zatrudnionego/miesiąc,
- 6) apteki - 3,0 m<sup>3</sup>/zatrudnionego/miesiąc,
- 7) przychodnie zdrowia - 0,5 m<sup>3</sup>/zatrudnionego/miesiąc,
- 8) zakłady fryzjerskie i kosmetyczne - 4,5 m<sup>3</sup>/zatrudnionego/miesiąc,
- 9) pozostałe zakłady usługowe - 0,45 m<sup>3</sup>/zatrudnionego/miesiąc,
- 10) zakłady produkcyjne:
  - bez natrysków - 0,45 m<sup>3</sup>/zatrudnionego/miesiąc,
  - z natryskami - 1,5 m<sup>3</sup>/zatrudnionego/miesiąc.

**§ 9. Zasady rozmieszczenia urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych i gromadzenia nieczystości płynnych.**

1. Sposób rozmieszczenia i rodzaj urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych częściowo regulowane są przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zm.).

2. Na terenie nieruchomości pojemniki na odpady oraz worki z wyselekcjonowanymi odpadami należy ustawiać w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla użytkowników oraz pracowników podmiotu uprawnionego bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości, w sposób niepowodujący uciążliwości i utrudniać dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich. Dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach.

3. Dopuszcza się możliwość wystawienia pojemników poza granice nieruchomości w dniu wywozu, zgodnie z harmonogramem, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości, z obowiązkiem niezwłocznego ich usunięcia po opróżnieniu.

4. Pojemniki do gromadzenia odpadów należy zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich oraz zwierząt, a ich usytuowanie nie może być uciążliwe dla mieszkańców innych nieruchomości.

5. Właściciele nieruchomości mają obowiązek utrzymania pojemników na odpady w stanie czystości, dobrym stanie technicznym oraz ich okresowego dezynfekowania; usługi w tej mierze może wykonywać podmiot uprawniony.

6. Kosze uliczne na odpady należy ustawić w rejonach intensywnego ruchu pieszych (na ulicach, placach, w parkach, na przystankach komunikacyjnych). Rozmiar koszy, koszty przygotowania i utrzymania miejsc ich ustawienia oraz ich opróżnianie zapewniają:

- a) upoważnione przez Burmistrza jednostki wywozowe - w odniesieniu do dróg, placów, parków miejskich i gminnych,
- b) zarządcy osiedli mieszkaniowych - w odniesieniu do osiedli mieszkaniowych,
- c) zarządcy obiektów - w odniesieniu do obiektów użyteczności publicznej i obsługi ludności,
- d) przedsiębiorcy - w odniesieniu do wolnostojących i tymczasowych obiektów handlowych, gastronomicznych oraz usługowych, stosownie do wielkości obiektu i rodzaju prowadzonej działalności.

7. W przypadku braku możliwości ustawienia pojemnika na odpady na terenie nieruchomości lub braku do niej dojazdu, jej właściciel zapewnia usytuowanie pojemnika na terenie innej nieruchomości na zasadach uzgodnionych z właścicielem tej nieruchomości oraz podmiotem uprawnionym do odbierania odpadów komunalnych.

8. W przypadku przepełnienia pojemników, nieczystości stałe należy pozostawić obok pojemników wyłącznie w workach foliowych lub innych opakowaniach.

9. Szczelny zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub osadnik przydomowej oczyszczalni ścieków muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego podmiotu uprawnionego w celu ich opróżnienia.



**§ 10. 1.** Ograniczenia wynikające z konieczności zachowania zasad bezpieczeństwa i właściwej eksploatacji urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych i zbiorników bezodpływowych:

- 1) zabrania się wrzucania do pojemników na odpady komunalne bytowe: śniegu, lodu, żużlu, gorącego popiołu, gruzu budowlanego i innych odpadów powstających podczas prowadzenia prac remontowych, szlamu lub substancji toksycznych, żrących i wybuchowych, przeterminowanych leków, zużytych olejów, resztek farb, rozpuszczalników, lakierów, urządzeń elektrycznych i elektronicznych, baterii i akumulatorów, eternitu, świetlówek i innych odpadów niebezpiecznych oraz odpadów przemysłowych i medycznych,
- 2) zabrania się spalania jakichkolwiek odpadów w pojemnikach i koszach na odpady,
- 3) do pojemników na makulaturę zabrania się wrzucać:
  - opakowania z zawartością, np. żywnością, wapnem, cementem; prospekty, foliowane i lakierowane katalogi; kalkę techniczną;
- 4) do pojemników na opakowania szklane zabrania się wrzucać:
  - ceramikę (porcelana, naczynia typu arco, talerze, doniczki); lustra; szklane opakowania farmaceutyczne i chemiczne z pozostałościami zawartości; szkło budowlane (szyby okienne, szkło zbrojone); szyby samochodowe;
- 5) do pojemników na opakowania z tworzyw sztucznych zabrania się wrzucać:
  - tworzywa sztuczne pochodzenia medycznego, mokre folie; opakowania i butelki po olejach i smarach; puszki po farbach i lakierach; opakowania po środkach chwasto- i owadobójczych;
- 6) zabrania się wykorzystywania pojemników segregacyjnych w sposób niezgodny z ich przeznaczeniem,
- 7) zabrania się wrzucania odpadów pochodzących z gospodarstw domowych oraz działalności handlowej, produkcyjnej i gastronomicznej do koszy ulicznych.

#### **Rozdział V.**

**Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego**

**§ 11. 1.** Wywóz odpadów komunalnych zmieszanych odbywa się wg częstotliwości zapewniającej właściwy stan sanitarno-porządkowy nieruchomości, w terminach uzgodnionych z podmiotem uprawnionym.

2. Dopuszcza się częstotliwość usuwania zmieszanych odpadów komunalnych z terenu nieruchomości:

- 1) na obszarach wiejskich – nie rzadziej niż raz na miesiąc,
- 2) w miastach w zabudowie jednorodzinnej - nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,
- 3) w miastach w zabudowie wielorodzinnej - nie rzadziej niż raz na tydzień.

3. Ustala się częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego:

- 1) opróżnianie koszy ulicznych nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,
- 2) usuwanie odpadów komunalnych z cmentarzy odbywa się nie rzadziej raz na miesiąc,
- 3) z targowisk – po zakończonym dniu targowym.

4. Niezależnie od częstotliwości opróżniania koszy ulicznych określonej wyżej, zarządzający obszarem mają obowiązek nie dopuścić do przepełnienia koszy i wysypywania się odpadów na ziemię.

5. Na terenach, na których organizowane są imprezy masowe, zgromadzenia o charakterze publicznym, targowiska lub giełdy wprowadza się obowiązek usunięcia odpadów niezwłocznie po jej zakończeniu. Powyższe dotyczy także usunięcia skutków działalności z terenów przyległych, jeżeli występuje taka potrzeba.

6. Odpady komunalne segregowane w systemie workowym odbierane są od właścicieli nieruchomości zgodnie z kalendarzem odbioru, dostarczonym przez podmiot uprawniony, jednak nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie.

7. Odpady komunalne segregowane w systemie kontenerowym odbierane są po ich napelnieniu.



8. Podmiot uprawniony jest obowiązany zapewnić odbiór wszystkich rodzajów odpadów wchodzących w strumień odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, odpadów z remontu.

9. Podmiot uprawniony odmówi wywiezienia odpadów z terenu nieruchomości, jeżeli:

- 1) zachodzi podejrzenie, że są to odpady inne niż komunalne, niewiadomego pochodzenia lub o nieznanym składzie,
- 2) odpady określone w paragrafie § 10 ust. 1 zgromadzone zostały w pojemnikach na odpady komunalne.

10. Właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe są zobowiązani opróżniać je z częstotliwością dostosowaną do potrzeb wynikających z zużycia wody i pojemności zbiornika tak, aby nie dopuścić do ich przepełnienia bądź wylewania na powierzchnię terenu, jednak nie rzadziej niż raz na trzy miesiące.

11. W przypadku stwierdzenia nieszczelności zbiornika bezodpływowego, właściciele nieruchomości zobowiązani są do usunięcia ich w terminie dwóch tygodni od momentu stwierdzenia tego faktu i powiadomienia o tym gminy.

12. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych i osadników z przydomowych oczyszczalni ścieków odbywa się na podstawie zamówienia właściciela nieruchomości, złożonego do podmiotu uprawnionego, z którym podpisał umowę.

13. Częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników przydomowych oczyszczalni wynika z ich instrukcji.

14. Odbiór odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenów nieruchomości jest dopuszczalny w dni powszednie w godzinach od 6.00 do 20.00, z zastrzeżeniem ust. 4.

15. Zanieczyszczenia powstające w wyniku załadunku i transportu odpadów oraz nieczystości płynnych pracownicy podmiotu uprawnionego mają obowiązek natychmiast usunąć.

**§ 12. Obowiązki w zakresie podpisania umów na odbiór odpadów komunalnych stałych i ciekłych oraz konsekwencje niezrealizowania obowiązków.**

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do podpisania umowy na odbiór zgromadzonych na nieruchomości odpadów komunalnych stałych bądź nieczystości ciekłych z podmiotami posiadającymi zezwolenia w tym zakresie w terminie 3 miesięcy od dnia wejścia w życie Regulaminu dla nieruchomości użytkowanych i w ciągu miesiąca dla obiektów nowo oddanych do użytku.

2. Właściciel nieruchomości ma obowiązek, w celu umożliwienia przygotowania umowy, do podania upoważnionemu przedstawicielowi podmiotu uprawnionego zgodnej ze stanem ewidencji ludności liczby osób zamieszkujących na terenie nieruchomości lub, gdy stan faktyczny różni się od niej, oświadczenia na piśmie o odstępstwach i ich przyczynie.

3. Rolnicy zużywający wodę na potrzeby gospodarstwa rolnego i w związku z tym nieodprowadzający jej do zbiorników bezodpływowych, powinni zainstalować odrębne liczniki do pomiaru zużycia wody na potrzeby bytowe, w przeciwnym razie będą rozliczani w oparciu o wyżej wymienione normy.

4. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych rozliczane jest w oparciu o wskazania licznika poboru wody lub, gdy brak licznika, w oparciu o zapisane w § 8 normy, które wynikają z treści Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 roku, w sprawie określenia norm zużycia wody (Dz. U. z 2002 r. Nr 8, poz. 70).

5. Właściciel nieruchomości obowiązany jest do udokumentowania odbioru odpadów przez okazanie umowy i dowodów płacenia (rachunek, faktura) za usługi świadczone przez przedsiębiorców prowadzących działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych. W/w dokumenty właściciel nieruchomości zobowiązany jest przechowywać przez okres dwóch lat.

6. Kontrolowanie sposobu realizacji obowiązku opróżniania zbiorników bezodpływowych będzie dokonywane na podstawie rachunków za wywóz nieczystości ciekłych. Ilość wywożonych nieczystości ciekłych winna odpowiadać ilościom zużytej wody wykazanym na rachunkach za wodę, jeżeli budynek jest podłączony do sieci wodociągowej lub średniemu zużyciu wody na mieszkańca w budynkach, które posiadają własne ujęcie, lub, do których woda dowożona jest beczkowozami, według norm zużycia, określonych w odrębnych przepisach.

## **Rozdział VI.**

### **Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów komunalnych oraz ilości odpadów wyslekcjonowanych, do których osiągnięcia zobowiązane są podmioty uprawnione**

§ 13. 1. Ustala się maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowisku odpadów:

- 1) do 31 grudnia 2010 roku do nie więcej niż 75% wagowo całkowitej masy odpadów ulegających biodegradacji,
- 2) do 31 grudnia 2013 roku do nie więcej niż 50 %,
- 3) do 31 grudnia 2020 roku do nie więcej niż 35%, w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w roku 1995 w gminie.

## **Rozdział VII.**

### **Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku**

§ 14. 1. Osoby utrzymujące psy, koty i inne zwierzęta domowe zobowiązane są do zachowania środków ostrożności zapewniających ochronę zdrowia i życia ludzi oraz zwierząt, a także dołożenia starań, aby zwierzęta te nie były uciążliwe dla otoczenia.

2. Utrzymujący zwierzęta domowe zobowiązani są do sprawowania nad nimi właściwej opieki, a w szczególności nie pozostawiania ich bez dozoru.

§ 15. 1. Właściciele psów zobowiązani są do:

- 1) zarejestrowania w Urzędzie Miejskim, w terminie 14 dni od wejścia w posiadanie psa. Wpis w rejestrze obejmuje następujące dane: – imię i nazwisko oraz adres właściciela psa, – numer znaczka identyfikacyjnego i datę jego wydania, – imię psa, rasę, wiek i płęć,
- 2) wyposażenia psa w obrozę, a w przypadku ras uznawanych z agresywne w kaganiec,
- 3) oznakowania psa znaczkiem identyfikacyjnym, wydawanym nieodpłatnie przez Urząd Miejski - oznakowanie psa polega na umieszczeniu na obroży znaczka identyfikacyjnego,
- 4) na terenach użytku publicznego prowadzenia psa na smyczy, a psa rasy uznawanej za agresywną lub w inny sposób zagrażającemu otoczeniu – w nałożonym kagańcu.

2. Osoba utrzymująca psa ma obowiązek wyrejestrowania w Urzędzie Miejskim w terminie 14 dni od dnia zbycia lub padnięcia psa. W przypadku zmiany osoby utrzymującej psa dotychczasowy posiadacz i nowy posiadacz są zobowiązani zawiadomić Urząd Miejski w terminie 14 dni o tej zmianie.

3. Właściciele wszystkich zwierząt domowych oraz zwierząt nieudomowionych, utrzymywanych w charakterze zwierząt domowych zobowiązani są do:

- stałego i skutecznego dozoru nad zwierzętami,
- natychmiastowego usuwania zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych (zieleńcach, parkach), itp.; nieczystości te, umieszczone w szczelnych, nie ulegających szybkiemu rozkładowi torbach, mogą być deponowane w komunalnych urządzeniach do zbierania odpadów; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników.

4. Utrzymywanie większej ilości zwierząt domowych w budynkach wielorodzinnych nie może stanowić uciążliwości dla pozostałych mieszkańców.

5. Utrzymujący gady, płazy, ptaki i owady w lokalach mieszkalnych lub użytkowych zobowiązani są zabezpieczyć je przed wydostaniem się z pomieszczenia.

6. Prowadzenia psa bez smyczy dozwolone jest tylko w miejscach mało uczęszczanych, pod warunkiem, że pies ma kaganiec, a właściciel (opiekun) sprawuje kontrolę nad jego zachowaniem.

7. Zwolnienie zwierząt domowych z uwięzi dopuszczalne jest wyłącznie na terenach zielonych do tego przeznaczonych i specjalnie oznakowanych, w sytuacji, gdy właściciel ma możliwość sprawowania kontroli nad ich zachowaniem, nie dotyczy ono psów ras uznanych za agresywne.

8. Zwolnienie psa z uwięzi na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający bezpośredni dostęp osób trzecich oraz odpowiednio oznakowana tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem.

9. Właściciel nieruchomości obowiązany jest uniemożliwić dostęp psów do granic nieruchomości bezpośrednio przyległych do chodników, traktów, jezdni oraz innych miejsc przeznaczonych dla ruchu pieszego.

#### § 16. 1. Zakazuje się:

- 1) wprowadzania zwierząt do obiektów użyteczności publicznej, z wyłączeniem obiektów przeznaczonych dla zwierząt, takich jak lecznice, wystawy, itp., postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów-przewodników,
- 2) wprowadzenia zwierząt domowych na tereny placów zabaw i gier, piaskownic dla dzieci, kąpielisk, itp.,
- 3) prowadzenia hodowli zwierząt domowych, która pogarsza warunki zdrowotne, sanitarne i porządkowe otoczenia lub powoduje zanieczyszczenia powietrza, gleby, wody i inne uciążliwości.

### Rozdział VIII.

**Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej**

§ 17. 1. Wprowadza się całkowity zakaz chowu i utrzymywania zwierząt gospodarskich oraz gołębi na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w szczególności zajętych przez budownictwo wielorodzinne, jednorodzinne (domki szeregowe, bliźniaki), instytucje użyteczności publicznej, centra handlowe, strefy przemysłowe i ogrody działkowe.

2. Zezwala się na utrzymywanie zwierząt gospodarskich oraz gołębi na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolnej, pod warunkiem zapewnienia właściwego stanu sanitarno-porządkowego, budowlanych, ochrony środowiska i ochrony zwierząt określonych odrębnymi przepisami oraz pod następującymi warunkami:

- 1) wszelka uciążliwość hodowli dla środowiska w tym hałas, zanieczyszczenia, nieprzyjemne zapachy (emisje) będące jej skutkiem, zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona,
- 2) przeprowadzania deratyzacji pomieszczeń, w których prowadzona jest hodowla zwierząt, dwa razy do roku wiosną i jesienią, realizowaną przez podmiot uprawniony,
- 3) odchody zwierząt należy usuwać na bieżąco na tereny do tego przeznaczone zgodnie z odrębnymi przepisami,
- 4) miejsce gromadzenia odchodów zwierzęcych należy uzgodnić z współlokatorami budynku, w którym zamieszkuje prowadzący chów zwierząt oraz z lokatorami budynków sąsiednich,
- 5) trzymania pszczół w ulach, ustawionych w odległości, co najmniej 10 m od granicy nieruchomości w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.

3. Zabrania się utrzymywania pni pszczelich na nieruchomościach wyłączonych z produkcji rolnej i na terenach ogródków działkowych.

4. Odstępstwa od w/w zakazów dopuszczalne są tylko w wypadku, gdy utrzymanie zwierząt gospodarskich jest podstawowym źródłem utrzymania rodziny, a na chów wyrażają zgodę właściciele nieruchomości i wszyscy lokatorzy, sąsiedzi będący stronami postępowania w rozumieniu kodeksu postępowania administracyjnego oraz burmistrz gminy Żmigród.

5. Zakazuje się wypuszczania drobiu i inwentarza drobnego poza ogrodzony teren nieruchomości.

6. Właściciel lub użytkownik zwierząt gospodarskich wykorzystywanych do wykonywania usług przewozowych i rekreacyjnych zobowiązany jest do usuwania nieczystości pozostawionych po zwierzętach.

### Rozdział IX.

**Obszary podlegające obowiązkowi deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania**

§ 18. 1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do przeprowadzania, co najmniej raz w roku deratyzacji na terenie nieruchomości. W odniesieniu do właścicieli budynków jednorodzinnych obowiązek ten może być realizowany tylko w miarę potrzeby.

2. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni na terenie nieruchomości, stwarzającej zagrożenie sanitarne, deratyzacje należy przeprowadzić niezwłocznie.

3. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni na terenie gminy, stwarzającej zagrożenie sanitarne, Burmistrz w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym określi obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz określi, poprzez zarządzenie, termin jej przeprowadzenia.

4. Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Zmigrodzie

  
mgr inż. Jan Czyżowicz