

ZARZĄDZENIE Nr 0050.31.2011

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD
z dnia 11 LUTEGO 2011 r.

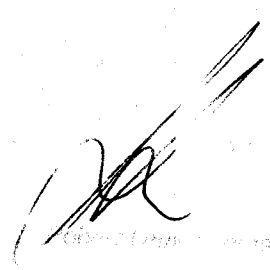
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XLII/352/06 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 26 października 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 2 z 2007 r., poz. 8), zmienionej uchwałą Nr XV/94/07 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 grudnia 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 11 z 2008 r., poz. 179) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sprzedać w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Żmigrodek w granicy działki nr 90/2 AM 1 o pow. 0.1162 ha - na rzecz właściciela przyległej nieruchomości, oznaczonej numerem 91 AM 1 obrębu Żmigrodek celem poprawienia warunków jej zagospodarowania.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotował	11.02.2011, Juliusz Nimierski	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd		
3.	Wojciech Smoliński - Sekretarz Gminy	przegląd		
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia	11.02.11, K. Kaszuba	
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy	opinia		
6.	Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd	11.02.2011, G. Kalicka	

STRZA
do
2011
gró

Załącznik do zarządzenia nr **0050 31.2011**
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia **11 LUTEGO 2011 r.**

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

**podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ Nr AGN 6840.3.2011**

nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży:

L.p.	Położenie działki - obręb	Numer Działki Numer KW	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	ŻMIGRÓDEK	90/2 AM 1	0.1162 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Żmigródek. Nieruchomość o kształcie wydłużonym, który uniemożliwia samodzielna zabudowę i zagospodarowanie działki. Działka jest poprzecinana liniami infrastruktury technicznej: gazowej, teletechnicznej, kanalizacyjnej i energetycznej. Przy sprzedaży ustanowiona będzie służebność przejęcia i przechodu przez teren działki w celu konserwacji urządzeń znajdujących się na działce.	6.496,00 zł + 23 % podatku VAT Nabywca poniesie koszty sporządzenia dokumentacji niezbędnej do sprzedaży, których kwota będzie ustalona w protokole rokowań.	Sprzedaż w trybie bezpłatnym na rzecz właściciela sąsiedniej działki, oznaczonej numerem 91 AM 1 obrab. Żmigródek, stosownie do art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MP - Tereny z przeznaczeniem zabudowy mieszkaniowej, głównie zagrodowej lub jednorodzinnej oraz obiektów usług i drobnej działalności gospodarczej nie kolidujących z funkcją mieszkaniową.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 16 lutego 2011 r. do 09 marca 2011 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 30 marca 2011 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, 11 LUTEGO 2011 r.