

PROTOKÓŁ KONTROLI KOMISJI REWIZYJNEJ RADY MIEJSKIEJ W ŻMIGRODZIE

Okres kontroli:

od 14.02.2011 r. do 24.02.2011 r.

Jednostka kontrolowana:

Urząd Miejski w Żmigrodzie

Przedmiot kontroli:

Kontrola sprawdzająca: wydawanie decyzji lokalizacyjnych przygotowanych przez ref. AGN w roku 2010

Kierownik jednostki:

Pan Robert Lewandowski Burmistrz Gminy Żmigród

Ustalenia szczegółowe:

Do kontroli wybrano losowo 5 teczek z dokumentami.

Wniosek 8/10

- wpłynął 13.01.2010 r.
- postanowienie zawieszono 04.03.2010 r.
- postanowienie podjęto 16.01.2011 r.

Postanowienie zawieszono na 12 miesięcy ze względu na to, iż planowana inwestycja jest zlokalizowana na terenie objętym uchwałą o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego.

Wniosek 33/10

- wpłynął 05.02.2010.
- decyzję o warunkach zabudowy wydano 20.08.2010 r.

W dniu 09.07.2010 r. wpłynęła prośba inwestora do Burmistrza Gminy Żmigród o zmianę przedmiotu inwestycji na budowę zagrodową w gospodarstwie rolnym. W dniu 19.07.2010 r. Burmistrz przedłożył zmieniony projekt decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji z prośbą o uwzględnienie do podmiotów – Starosta Trzebnicki.

Wniosek 39/10

- wpłynął 10.02.2010 r.
- decyzja o warunkach zabudowy wydano 09.06.2010 r.

Postępowanie trwało 4 miesiące.

Wniosek 59/10

- wpłynął 19.03.2010 r.
- zawiadomienia o wszczęciu postępowania dokonano 17.04. 2010
- decyzję o warunkach zabudowy wydano 3.08.2010 r.

Postępowanie trwało ponad 4 miesiące, bowiem nie zostały przesłane w terminie uzgodnienia ze strony Starosty Trzebnickiego.

Wniosek 69/10

- wpłynął 07.04.2010 r.
- wezwanie do usunięcia braków 20.04.2010 r.
- dodatkowe dokumenty wpłynęły 28.04.2010 r.

Decyzji nie wydano, wniosek pozostawiono bez rozpatrzenia - z wyjaśnień kierownika wynika, że powodem było przekroczenie terminu złożenia dodatkowych dokumentów.

Uwagi:

Ogółem w 2010 r. w referacie rozpatrzono 197 wniosków o wydanie decyzji lokalizacyjnych. Członkowie komisji otrzymali wyjaśnienie od Pana Artura Knappika -

kierownika ref. AGN, z którego wynika, że w 2010 r. wydane zostały 4 decyzje odmowne. W 13 przypadkach wnioski pozostawiono bez rozpatrzenia, ponieważ wnioskodawcy nie zastosowali się do pouczeń i nie uzupełnili swoich wniosków w wymaganych przez KPA terminie, tj. 7 dni.

Wnioski komisji:

1. Z uzyskanych wyjaśnień wynika, iż znaczna część wniosków nie została rozpatrzona w terminie ustawowym 30 dni. Spowodowane jest to zwłaszcza długim oczekiwaniem na efekty pracy specjalistycznej firmy urbanistycznej, z którą Urząd współpracuje oraz długim czasem oczekiwania na uzgodnienia z innymi podmiotami.
2. Komisja postuluje, aby konsekwentnie wymagać dotrzymania terminów przygotowania projektów decyzji przez zaangażowaną firmę urbanistyczną z Wrocławia. Brak jest potwierdzenia działań referatu w tym zakresie.
3. Komisja wnioskuje o dokonanie przeglądu stosowanych w Urzędzie procedur, celem skrócenia czasu oczekiwania na wydanie decyzji. Rażąca jest dysproporcja między kilkumiesięcznym przekraczaniem terminów przez Urząd, a kilkudniowym terminem składania dodatkowych dokumentów wyznaczanym dla wnioskodawców.
4. Komisja uważa, że wnioskodawcy powinni być informowani o stanie sprawy, jeżeli istnieje zagrożenie niedotrzymania terminu rozpatrzenia wniosku. Pozostawieniu wniosków bez rozpatrzenia winno towarzyszyć wysłanie dodatkowego powiadomienia do wnioskodawców, nawet jeśli nie wymagają tego przepisy.
5. Zdaniem członków komisji należy w szerszym zakresie informować lokalną społeczność o procedurze przyjmowania i rozpatrywania wniosków, a zwłaszcza o wymaganych dokumentach. Celem takiego działania, także zdaniem członków komisji, powinno być uczynienie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie miejscem bardziej przyjaznym dla obywatela.
6. W roku 2012 należy przeprowadzić kolejną kontrolę sprawdzającą w tym temacie. Na tym protokół zakończono i po przeczytaniu podpisano.

Przewodniczący

Józef Łysikowski

Z-ca Przewodniczącego

Andrzej Budzisz

Członkowie:

Jan Gmyz

Mieczysław Stanisław Klimczak

Halina Szaniawska

.....
.....
.....
.....
.....