ZARZĄDZENIE Nr 0050.154.2011

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD

z dnia 8 GRUDNIA 2011 R.

w sprawie przeznaczenia gruntów rolnych do oddania w dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród (z późn. zm) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieokreślony następujące nieruchomości rolne, stanowiące własność Gminy Żmigród:

1) **nieruchomość nr 1:** grunty rolne niezabudowane, położone w granicy działek nr 373/1 i 373/2 AM 1 obręb Osiek o łącznej powierzchni **18.20 ha**;

2) **nieruchomość nr 2**: grunty rolne niezabudowane, położone w granicy działek nr 201/1, 201/5, 217 i 219 AM 1 obręb Kanclerzowice o pow. 59.14 ha oraz w granicy działek nr 350/1, 350/2, 350/3, 352, 374, 375/4 i 375/5 AM 1 obręb Osiek o pow. 155.1913 ha – łącznie **214.3313 ha.**

- zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotował	07.12.2011r. J. Ninierza	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd	07.12.11	
3.	Wojciech Smoliński - Sekretarz Gminy	przegląd		
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia	07.12.11	
5.	Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd	8.12.2011	

Załącznik do zarządzenia nr 0050.154.2011
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 8 GRUDNIA 2011 R.

WYKAZ

gruntów rolnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego przez Gminę Żmigród na podstawie art.11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród z późn. zm.:

L.p.	Obręb geodezyjny	Oznaczenie działek według numerów geodezyjnych	Pow. działki ha	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Okres umowy	Wysokość czynszu wywoławczego
1.	**OSIEK**	373/1 i 373/2 AM 1 (R IVb, R V, Ł V, Ł VI, Ps V)	**18.20 ha**	nieruchomość wydzierżawia się na cele rolne (uprawy polowe, użytki zielone)	czas nieokreślony	14.8640 dt pszenicy
2.	**KANCLERZOWICE** **OSIEK**	201/1, 201/5, 217 i 219 AM 1 350/1, 350/2, 350/3, 352, 374, 375/4 i 375/5 AM 1 (Ł IV, Ł V, Ł VI, Ls V, Lz-Ł VI, W)	59.14 ha 155.1913 ha **214.3313 ha**	nieruchomość wydzierżawia się na cele rolne (użytki zielone)	czas nieokreślony	119.8336 dt pszenicy

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Kwota czynszu, określona w umowie dzierżawy w dt pszenicy, przeliczona będzie na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za I półrocze danego roku, ogłoszonej przez Główny Urząd Statystyczny, jednak kwota ta nie może być niższa niż kwota minimalnego czynszu ustalona przez Burmistrza Gminy Żmigród.
4. Szczegółowe informacje o nieruchomościach, treści umowy dzierżawy oraz warunkach przetargu uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, dnia 8 GRUDNIA 2011 R.

BURMISTRZ
mgr inż. Robert Lewandowski