

PROTOKÓŁ NR XIV/11

z sesji Rady Miejskiej w Żmigrodzie odbytej
w dniu 8 grudnia 2011 roku
w Zespole Placówek Kultury w Żmigrodzie

W posiedzeniu uczestniczyło 14 radnych (lista obecności jako załącznik nr 1).

Radni nieobecni usprawiedliwieni: _____ **Radna Anna Jadwiga Rosińska-Dolik**

Obecni byli również:

Burmistrz Gminy Żmigród

Robert Lewandowski

Z-ca Burmistrza Gminy Żmigród

Zdzisław Średniawski

Sekretarz Gminy Żmigród

Wojciech Smoliński

Pracownicy urzędu (lista obecności jako załącznik nr 2).

Obrady rozpoczęły się o godz. 14⁰⁰.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poinformował, że sesja będzie nagrywana , aby mogła być emitowana w Radiu Żmigród , dlatego każdy kto zabierze głos proszony jest o podejście do mównicy i mówienie do mikrofony.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz zgodnie z 1 punktem porządku obrad, otworzył obrady wypowiadając słowa

„OTWIERAM XIV SESJĘ RADY MIEJSKIEJ W ŻMIGRODZIE „

Witając wszystkich radnych i pracowników urzędu.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz stwierdził, że zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 14 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącej 15 osób stanowi kworum, pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał .

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz odczytał wniosek Pana Roberta Lewandowskiego Burmistrza Gminy Żmigród, w którym zwrócił się o zwołanie sesji Rady Miejskiej w Żmigrodzie (kserokopia wniosku stanowi załącznik nr 3 do protokołu).

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz zwrócił się do radnych z zapytaniem w sprawie ewentualnego wprowadzenia zmiany do porządku sesji.

Radni nie zgłosili żadnych wniosków w sprawie zmiany porządku sesji.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz zwrócił się do radnych o podanie kandydatur na sekretarza sesji Rady Miejskiej.

Radna Maria Czesława Rybka zgłosiła kandydaturę **Radnego Dariusza Gierusa**.

Radny Dariusz Gierus wyraził **zgodę** dla pełnienia funkcji sekretarza.

Radni nie zgłosili innych kandydatur.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz przeprowadził głosowanie zgłoszonej kandydatury na sekretarza obrad.

Radni jednogłośnie wybrali **Radnego Dariusza Gierusa** sekretarzem obrad.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz przeszedł do kolejnego punktu porządku **Podjęcia uchwały:**

Projekt uchwały nr 1 w sprawie zatwierdzenia taryfy na zbiorowe odprowadzenie ścieków na terenie Gminy Żmigród przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Dolina Baryczy” Sp. z o. o. z siedzibą w Miliczu.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz odczytał projekt uchwały ,a następnie poprosił o omówienie projektu.

Pan Robert Lewandowski Burmistrz Gminy Żmigród

Na wstępie powiedział, że chce radnym zaproponować pewną formułę omawiania projekt uchwały, ponieważ projekt był omawiany na posiedzeniu komisji w dniu 29 listopada br., gdzie Radni zdecydowali o przeniesieniu projektu uchwały na dzisiejszą sesję. Burmistrz podkreślił, że dla niego byłoby bardzo pomocne ze względu na ważność sprawy dla mieszkańców i budżetu gminy, aby radni wypowiedzieli się na temat proponowanej taryfy za ścieki. Burmistrz przypomniał, że w czasie omawiania projektu uchwały na posiedzeniu w dniu 29 listopada br. ,że mocno zabiegał i spierał się z Prezesem, jednak na komisji

nie było wiele głosów radnych, oprócz radnego Damiana Sułkowskiego, a oczekiwał wsparcia właśnie ze strony radnych w czasie spierania się o wysokość taryfy. Burmistrz poinformował, że Pan Prezes PGK „Dolina Baryczy” wyjechał do Warszawy i nie będzie obecny na sesji

Radny Damian Sułkowski

Na wstępie odniósł się do nieobecności na sesji Pana Zbigniewa Węgrzyna Prezesa PGK "Dolina Baryczy". Pan Prezes wiedział, że 8 grudnia br. będzie sesja. Następnie Radny złożył wniosek i dodał, że liczy na poparcie przez radnych o odrzuceniu taryf zaproponowanych przez PGK „Dolina Baryczy”. W uzasadnieniu wniosku Pan Radny powiedział, że na ostatnim posiedzeniu komisji kiedy Pan Burmistrz argumentował za odrzuceniem zaproponowanej stawki taryfowej nie zabierał zdecydowanego głosu, ponieważ nie do końca był poinformowany o obecnej sytuacji. Obecnie wszystko dokładnie przeanalizował i stwierdził, że koszty przedstawione przez PKG są zdecydowanie za wysokie. Chodzi o koszty wynagrodzenia i koszty amortyzacji. Koszty amortyzacji obejmują opłatę za nowo wybudowane odcinki kanalizacji. Według wiedzy radnego, za nowe odcinki sieci kanalizacyjnej wykonawca odpowiada gwarancją. Dlaczego naliczono opłatę za utrzymanie odcinków, które są objęte gwarancją. Ponadto jeszcze jedna istotna kwestia, radny dodał, że wypowiada się w imieniu 20-30% mieszkańców naszej gminy, którzy obecnie posiadają przyłącze do kanalizacji, płacą rachunki, a w wyniku modernizacji zostają zmuszeni do przebudowania swojego przyłącza, za które poniosą dodatkowe koszty. Radny przytoczył treść art.15 pkt 2 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, który mówi jednoznacznie

Art. 15.2. Realizację budowy przyłączy do sieci oraz studni wodomierzowej, pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci.

Większość mieszkańców miasta ma przyłącza do kanalizacji obecnie istniejącej. Nowo budowana kanalizacja, a szczególnie studzienki usytuowane są w innych miejscach i mieszkańcy na własny koszt będą musieli podłączyć się do nowych studzienek.

Ustawa nakazuje przyłączyć się, ale tylko dla nowobudowanych budynków. Nikt mieszkańców nie informował, że będą musieli pokryć koszty nowych przyłączy. Koszt przyłączy są dość wysokie sięgają od kilkuset złotych do kilku tysięcy złotych. Dlaczego mieszkańcy mają płacić, kiedy są przyłączeni do starej kanalizacji. We wniosku w sprawie zatwierdzenia taryf nie ma ani słowa na ten temat.

Radny Damian Sułkowski zwrócił się do radnych o poparcie jego wniosku w sprawie wycofania projektu uchwały z obrad sesji w oparciu o przedstawione argumenty. Na zakończenie Radny powiedział, że liczy na to, że dojdzie do spotkania mieszkańców z Prezesem PGK "Dolina Baryczy" w celu omówienia całej sytuacji. Jeżeli PKG nie będzie rozmawiało z mieszkańcami to on będzie namawiał mieszkańców do budowy przydomowych oczyszczalni. Kiedy dojdzie do wybudowania kilkudziesięciu przydomowych oczyszczalni cały projekt upadnie. Radny dodał, że liczy, iż będzie współpraca, ale dziś wysokość taryfy jest nie do przyjęcia.

Radny Leszek Kraszewski

Radny zwrócił się do radnych, aby nie przyjmować uchwały z tymi stawkami za ścieki. Pan Burmistrz na komisji 29 listopada br. przedstawił swoje wątpliwości co do wysokości taryfy. Ze strony PGK nie mamy żadnego ustosunkowania się do wniesionych uwag przez Pana burmistrza, dotyczących racjonalności kosztów. Ponadto nie ma partnerstwa i współpracy. Milicz traktuje nas tak „jak w latach siedemdziesiątych”. Taki jest odbiór społeczny. Radny wspominał o wybudowanych sieciach kanalizacyjnych, że środków własnych: Żmigródek, Borek i Garbce, dlatego mieszkańcy tych miejscowości mają pokrywać koszty inwestycji. Na zakończenie Radny zaapelował do Radnych za

odrzucając projekt uchwały.

Pani Bogumiła Gałka Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej wypowiedziała się w imieniu mieszkańców członków Spółdzielni Mieszkaniowej

Pani Prezes powiedziała, że Państwo podejmują decyzję w sprawie podwyżki taryfy, a oni muszą ją wprowadzać i na nich spadają wszystkie gromy. Lokatorzy twierdzą, że płacą pieniądze, a my podnosimy ceny. Pani Prezes dodała, że informują mieszkańców, że to Rada Miejska podejmuje uchwałę na wniosek odbiorców ścieków, ale i tak wszystkie uwagi są kierowane pod adresem spółdzielni. Wzrost taryfy o 17% do obowiązującej budzi ogromne zdziwienie przy inflacji 4%. Pani Prezes skierowała zapytanie, co zadecydowało, że taryfa ma wzrosnąć aż o 17%. Spółdzielnia zawsze popierała wniosek o przystąpieniu do Spółki, ale miało być ekologicznie i racjonalnie, a dochodzimy do abstrakcyjnych sytuacji. W 2008 roku kiedy Dolina Baryczy przejmowała kanalizację automatycznie nastąpił wzrost ceny o 100%. Po trzech latach funkcjonowania znów cena wzrasta o 100% do ceny wprowadzonej w 2008 roku. Wzrost o 4% do 5% jest uzasadniony, ale nie 17%. W którymś momencie mieszkańcy przestaną płacić lub będą kombinować. Cena jest bardzo wysoka, a dofinansowanie, które daje gmina jest z naszych podatków. Chcąc więcej dopłacać będzie musiała podnosić podatki i to jest wyciąganie pieniędzy z naszych kieszeni. A może są inne ważniejsze potrzeby, na które można przeznaczyć środki. Na zakończenie Pani Prezes skierowała prośbę, aby Dolina Baryczy wprowadzając nowe ceny taryfy, sama informowała o tym fakcie mieszkańców oraz ściagała od tych ludzi pieniądze. Na dziś wykonuje to spółdzielnia i całą kwotę wpłaca na konto Doliny Baryczy. Obecnie ok. 6% mieszkańców zalega z płatnościami, ponieważ nie może podolnąć wydatkom, ale spółdzielnia za tych mieszkańców musi wyłożyć pieniądze i płaci. Spółdzielnia podnosząc ceny bierze pod uwagę możliwości finansowe mieszkańców, ponieważ ma świadomość, że nie wystarczy mieć przychody na papierze. Pani Prezes jeszcze raz zaapelowała, że podnosząc taryfę na ścieki należy wziąć pod uwagę możliwości finansowe mieszkańców.

Pan Robert Lewandowski Burmistrz Gminy Żmigród

Pan Robert Lewandowski Burmistrz Gminy odnosząc się w wypowiedzi przedmówców powiedział, że kilka tematów zostało szeroko poruszonych. Kwestia przyłączy jest ważną sprawą, o której teraz wszyscy się dowiedzieli i w tej sprawie prowadzone są rozmowy i dodatkowo pójdzie pismo dotyczące finansowania przyłączy w mieście. Prawdą jest, o której mówił Radny Damian Sułkowski, że mieszkańcy którzy posiadali przyłącza, będą musieli wydać środki na nowe przyłącza również, prawdą jest, że dotowana i realizowana jest sieć główna, natomiast przyłącza są po stronie użytkowników. Tu należałoby wypracować odpowiednią formułę, która byłaby odpowiednia dla wszystkich stron. Na dziś nie ma żadnej możliwości prawnej, żeby budowa przyłączy była w taryfie, ponieważ taryfa dotyczy tylko kosztów eksploatacyjnych. Burmistrz dodał, że każdą decyzję radnych przyjmie z pokorą i każda jest do zaakceptowania. Pan radny Damian Sułkowski złożył wniosek o odrzucenie, w ślad za wnioskiem powinien iść projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Problem prawny jest tego typu, że jeżeli Rada odrzuci taryfę, a nie będzie uzasadnienie to nadzór prawdopodobnie po rozpatrzeniu sprawy przyjmie taryfę według wniosku. Odrzucenie nieformalne może nam nic nie dać. Takie jest prawo i ustawa w tej części jest niedoskonała. Burmistrz przypomniał, że kiedy Gmina Żmigród jest w Spółce taryfa zaczynała się od 7,49 zł/m³ obecnie jest 7,53 zł/m³ tylko 4 gr przez trzy lata. Ponadto gmina w postaci dopłat w znaczący sposób odciąża mieszkańców, jeżeli chodzi o koszty. Na dziś mieszkaniacy płaci 4,01 zł/m³ netto. Godne zauważenia jest to, że trzeba na bieżąco kontrolować koszty. Najważniejsze w tym wszystkim jest to, że zostały wybudowane nowe sieci, które mają wartość liczoną w milionach złotych. Do kosztów wlicza się podatek od nieruchomości i amortyzację i to są te znaczące kwoty, które obciążają taryfę. W wypadku wprowadzenia tej taryfy i biorą pod uwagę projekt dopłat, obciążałoby to mieszkańców nie w 17%, ale 8-9%. Pani Prezes mówi, że jest w

niewdzięcznej roli jako Prezes ,a w jakiej niewdzięcznej roli jest Burmistrz. Kontynuując temat Pan burmistrz powiedział, że chciałby doprowadzić do takiej sytuacji ,że będzie merytoryczna i bezstronna dyskusja z Panem Prezesem ,żeby minimalizować koszty , które mogą być zminimalizowane , aby były do przyjęcia. Burmistrz poinformował, że mieszkańcy Milicza mają taryfę nieco mniejszą bo w granicach 7,28 zł /m3 netto i płacą 5,32 zł/m3 netto , a dopłatę mają w wysokości 1, 96 zł/m3 netto. Cała sytuacja jest bardzo ciężka dla władz gminy, dotycząca wewnętrznych spraw w spółce ,a wynika to z jednej przyczyny, jest taki, a nie inny burmistrz w Miliczu . Przez ostatnie 3-4 lata współpracowaliśmy z sześcioma osobami ze strony Milicza . Obecny burmistrz Milicza jest osobą ,z którą niemożliwa jest współpraca. Burmistrz Milicza ma przełożenie na Prezesa PGK i dlatego jest ciężka współpraca. Jeżeli Rada chce odrzucić taryfę to musi być przedstawiony projekt uchwały wraz z uzasadnieniem formalnym . Burmistrz zaproponował zrobienie przerwy dla przygotowania projekt uchwały i uzasadnienia.

Radny Damian Sułkowski

Radny powiedział, że przyznaje rację dla Pana Burmistrza i wycofuję swój wniosek , ale będę sugerował Radnym do głosowania przeciw przyjęciu uchwały.

Koszt przyłączy nie jest zawarty w taryfie. Jeżeli w budżecie PGK nie ma informacji o przyłączach, dlatego też to nie wpływa w żaden sposób na nową taryfę. W budżecie jest brak informacji na temat przyłączy.

Pan Jacek Rubaszewski kierownik żmigrodzkiej oczyszczalni

Pan kierownik powiedział, że nie chce wypowiadać się na temat kosztów, ponieważ to jest poza nim , ale na tematy techniczne dotyczące przełączy. Każdą sprawę należy traktować indywidualnie . Proszę mieszkańców nie wprowadzać w błąd. Na oczyszczalni jest projekt modernizacji sieci kanalizacyjnej i zapraszam każdego , kto chce wiedzieć na temat swojego przyłącza.

Radny Leszek Kraszewski

Koszty rzędu 8 tys. zł za wykonanie nowego przyłącza to są koszty porównywalne do kosztów budowy przydomowej oczyszczalni. Każdy może sobie wybudować oczyszczalnię przydomową , ale kiedy jest kanalizacja zbiorcza mieszkaniec jest pozbawiony dofinansowania ze strony gminy. Na zakończenie Radny powiedział, że zastanawia się, czy nie został popełniony błąd , a może należało iść w kierunku budowy przydomowych oczyszczalni.

Pani Bogumiła Gałka Prezes SM skierowała do Pana Burmistrza pytanie , jeżeli duży wzrost taryfy jest spowodowany amortyzacją i znamy koszt całej inwestycji to proszę powiedzieć co nas czeka w 2014 roku . Obawiam się, że jeżeli dziś nie możemy poradzić sobie z takim problemem to co będzie w 2014 r. W 2014 roku będziemy mieli taką sytuację, że amortyzacja od tych wszystkich urządzeń obciąży koszt odbioru ścieków i wtedy będziemy się już tylko śmiać , bo będzie już za późno. Szkoda ,że na sesji nie ma Prezesa i Księgowego . Czy nie należy zadań stopniować, a może zakończyć tą inwestycję, bo nas jako społeczeństwo nie będzie stać.

Pan Robert Lewandowski Burmistrz Gminy Żmigród

Problem poruszony przez Panią Prezes jest rzeczowy . Amortyzacja jest liczona do 4,5% . Spółka w tym momencie ma możliwość, żeby nie liczyć 4,5%, ale liczyć mniej i wtedy w sposób płynnym wprowadzać w latach. O tą kwestię było wielokrotnie wnioskowane.

W sprawie przydomowych oczyszczalni Burmistrz powiedział, że w mieście trudno jest wybudować przydomową oczyszczalnię przy budynku wielorodzinnym lub jednorodzinym, bo są małe działki . Ponadto po to jest budowana w dużym zagęszczeniu sieć zbiorcza ,żeby maksymalnie wszyscy wpinali się do sieci. Na terenie Gminy Żmigród w mieście jest budowana sieć zbiorcza , natomiast na terenach wiejskich jest sieć zbiorcza i możliwość budowy oczyszczalni przydomowych tam, gdzie nie będzie możliwe podłączenie się do sieci zbiorczej. W budżecie gminy są zapisane środki na dotacje do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w wysokości do 2.500 tys. zł

Radny Damian Sułkowski

Radny w sprawie Borzęcina powiedział, że dla mieszkańców zostały zasypane zawory wodne przy budowie sieci kanalizacyjnej. Mieszkańcy w tej sprawie składali wniosek we wrześniu. Radny wspominał, że on też interweniował w tej sprawie i do tej pory problem nie został załatwiony.

Temat Doliny Baryczy

Radny Damian Sułkowski powiedział, że zawsze uważał to za średnio udany pomysł. Radny zwrócił się do Pana Burmistrza z zapytaniem, czy starał się uzyskać opinię prawną o wyjściu ze spółki „Dolina Baryczy”. Na zakończenie wyjaśnił, dlaczego on będzie głosował przeciw nowej taryfie: duży wzrost wynagrodzenia dla zarządu, koszt amortyzacji niesłusznie naliczany oraz brak komunikacji.

Radnie nie wnieśli więcej uwag do projektu uchwał.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz ogłosił 10 minutową przerwę.

Po przerwie Przewodniczący rady wznowił obrady i przypomniał obecnym, że jesteśmy w trakcie omawiania projektu uchwał w sprawie zatwierdzenia taryf na zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Radna Maria Rybka Wiceprzewodniczącą rady postawiła wniosek w sprawie wprowadzenia nowego projektu uchwał w sprawie odmowy zatwierdzenia taryfy na zbiorowe odprowadzenie ścieków na terenie Gminy Żmigród przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Dolina Baryczy” Sp. z o. o. z siedzibą w Miliczu. Radna odczytała projekt uchwał wraz z uzasadnieniem (projekt uchwał wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik do protokołu)

Pan Wiesław Kras kierownik Ref.Roś

Wyjaśnił, że zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz Rozporządzeniem Ministra Budownictwa na taryfę składają się cena za m³ odprowadzania ścieków, stawka opłaty abonamentu, stawka za połączenie do urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych. Naszym zdaniem we wniosku nie powinien się znaleźć zapis, że koszty związane z odczytem i przekazywaniem odczytu do spółki zostały wliczone do stawki. Nie można do stawki wliczać kosztów, które powinny być w stawce abonamentowej.

Radny Damian Sułkowski powiedział, że w uzasadnieniu jest brak uwagi, dotyczącej amortyzacji, czy nie powinna się tam taka uwaga znaleźć.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz amortyzacja jest w wysokości 4,5 % i jest zgodna z prawem, dlatego nie może być podważone.

Burmistrz Robert Lewandowski dodał, że jak powiedział Pan Przewodniczący wysokość amortyzacja jest zgodna z prawem i tylko wnioskodawca może wnioskować o jej zmianę.

Radni nie wnieśli innych uwag i pytań do projektu uchwały.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poddał pod głosowanie wniosek Radnej Marii Rybki w sprawie wprowadzenia nowego projektu uchwały o odmowie zatwierdzenia taryfy na zbiorowe odprowadzenie ścieków na terenie Gminy Żmigród przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Dolina Baryczy” Sp. z o. o. z siedzibą w Miliczu.

Wniosek został przyjęty **jednogłośnie** (14 głosami „za”)

Następnie **Przewodniczący rady** poddał przyjęty wniosek projekt uchwały pod głosowanie.

Uchwałę podjęto: jednogłośnie (14 głosami „za”)

Nadano uchwale kolejny właściwy **Nr 0007.XIV.108.2011**

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poprosił o zabranie głosu Radną Marię Rybka.

Radna Maria Rybka postawiła wniosek o wycofanie z obrad sesji projektu uchwał nr 2 w sprawie zatwierdzenia dopłat dla odbiorców usług z zakresu zbiorowego odprowadzenia ścieków na terenie Gminy Żmigród przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Dolina Baryczy” Sp. z o. o. z siedzibą w Miliczu.

Radny Damian Sułkowski poinformował, że popiera wniosek Radnej Marii Rybki,

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poddał wniosek pod głosowanie .

Wniosek w sprawie wycofanie z obrad sesji projektu uchwał nr 2 w sprawie zatwierdzenia dopłat dla odbiorców usług z zakresu zbiorowego odprowadzenia ścieków na terenie Gminy Żmigród przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Dolina Baryczy” Sp. z o. o. z siedzibą w Miliczu został **przyjęty jednogłośnie** (14 głosami „za”).

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poinformował ,że wyniku przyjętego wniosku projekt uchwały nr 2 został wycofany z obrad sesji .

Po zakończeniu prac w punkcie **Podjęcia uchwały, Przewodniczący rady Jan Czyżowicz** przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad **Zamknięcia sesji.**

Przewodniczący rady wypowiedział słowa:

ZAMYKAM XIV SESJĘ RADY MIEJSKIEJ W ŻMIGRODZIE

Na tym zakończono posiedzenie o godz.15²⁰.

Protokołowała

M. Schnitzer