

PROTOKÓŁ KONTROLI KOMISJI REWIZYJNEJ RADY MIEJSKIEJ W ŻMIGRODZIE

Radny nieobecny: Anna Jadwiga Rosińska - Dolik

Okres kontroli:

09.05.2012 r.

Jednostka kontrolowana:

Zespół Placówek Kultury w Żmigrodzie

Przedmiot kontroli:

Kontrola sprawdzająca: funkcjonowanie świetlic wiejskich i placów zabaw;

Kierownik jednostki:

Pan Dariusz skiba Dyrektor ZPK

Ustalenia szczegółowe:

Dnia 09.05.2012r dokonano kontroli świetlic wiejskich oraz placów zabaw w następujących sołectwach:

1. Kanclerzowice
2. Żmigródek
3. Borki
4. Przywsie
5. Laskowa
6. Chodlewo

Ad.1. **Kanclerzowice**

- ▲ brak ogrzewania uniemożliwia całoroczne wykorzystywanie świetlicy,
- ▲ stwierdzono bardzo zły stan techniczny obiektu,
- ▲ brak zabezpieczenia (barierki) przy schodach,
- ▲ Ustalono z dyrektorem ZPK, że rezerwacji świetlicy dokonuje się tylko w ZPK,
- ▲ wskazano na konieczność rozwiązania problemu koszenia trawy i dokonywania drobnych napraw.
- ▲ Pan Sołtys wsi nie zgłasza dalszych uwag.

Ad.2. **Żmigródek**

Świetlica czynna jest codziennie w godzinach od 17 00-22 00, zatrudniony jest pracownik na umowę – zlecenie. W świetlicy odbywają się zajęcia plastyczne, spotkania integracyjne, okolicznościowe, udostępniono gry dla dzieci. Tu także odbywają się próby Zespołu Ludowego „Dyszel”. Prowadzone są w środy i czwartki zajęcia taneczno-ruchowe, a w piątki odbywa się aerobik.

- ▲ stwierdzono wykwyty na ścianach, co martwi, ponieważ jest to świetlica oddana do użytkowania nie tak dawno.
- ▲ nie rozwiązano problemu wywozu śmieci, które zalegają na placu zabaw.
- ▲ Pani sołtys nie zgłasza uwag.

Ad.3. **Borki**

Pan Sołtys poinformował, że Stowarzyszenie ma trudności z utrzymaniem świetlicy ze środków, które pozyskuje z najmu.

Prośba sołtysa: utwardzić chodniki (usunąć grys, który może uszkodzić obuwie, zwłaszcza pań).

Ad.4. **Przywsie**

Świetlica jeszcze na gwarancji. Komisja została poinformowana, że od roku Sołtys zgłasza swoje uwagi, problemy do Referatu Inwestycji – bezskutecznie.

Pan Sołtys zgłosił szereg uwag, prosząc o interwencję:

- ▲ elewacja budynku-stwierdzono odpadające kafelki w dużej ilości,
- ▲ urwane zadaszanie (pod naporem śniegu),
- ▲ nie zabezpieczony nasyp przy rowie
- ▲ należy zebrać kamień wokół świetlicy i placu zabaw, położyć na włókninę,
- ▲ należy rozwiązać problem koszenia trawy, czyszczenia chodników z chwastów.
- ▲ wewnątrz budynku stwierdzono duże szpary przy podłodze (osiadanie posadzki),
- ▲ zacieki przy kominie wentylacyjnym,
- ▲ częste awarie prądu – niewłaściwa instalacja
- ▲ niewykończone wejście
- ▲ brak barierki przy rowie

W trakcie wizyty Komisji sołtys ustalił z dyrektorem ZPK możliwości i sposób zakupu środków czystości.

Pan Sołtys w imieniu mieszkańców zgłasza, iż cena za wynajem świetlicy jest za wysoka, niekonkurencyjna w stosunku do gminy Rawicz.

Ad.5. **Laskowa**

Świetlica w końcowym etapie budowy - stwierdzono braki w wyposażeniu. Zdaniem członków Komisji projekt zagospodarowania terenu **NIEPRZEMYŚLANY** - bardzo duża bliskość boiska do gry w piłkę, co wiąże się ze znalezieniem rozwiązań zabezpieczenia elewacji, okien. Plac zabaw natomiast położony jest bardzo daleko od świetlicy.

Należy zamontować barierki przy głównym wejściu na obiekt (rów).

Ad.6 **Chodlewo**

- ▲ doposażyć zaplecze kuchenne,
- ▲ rozwiązać problem wentylacji
- ▲ wymienić schody na scenę
- ▲ rozwiązać problem wywozu śmieci (brak kontenera)
- ▲ pilnie ogrodzić i w miarę możliwości doposażyć plac zabaw,

Wnioski Komisji:

1. Usprawnić komunikację, wymianę informacji między ZPK, a sołtysami /opiekunami świetlic.
2. Regularnie dokonywać szczegółowych przeglądów technicznych świetlic i placów zabaw, zwłaszcza w okresie gwarancyjnym.

3. Wdrożyć systemowe rozwiązania dotyczące bieżącego utrzymania obiektów: sprzątanie, koszenie, usuwanie chwastów, konserwacje, drobne naprawy.
4. Dokonać analizy częstości wynajmów oraz rachunku dochodów i kosztów, celem dostosowania oferty do aktualnego rynku.

Na tym protokół zakończono i po przeczytaniu podpisano.

Przewodniczący

Józef Łysikowski

Z-ca Przewodniczącego

Andrzej Budzisz

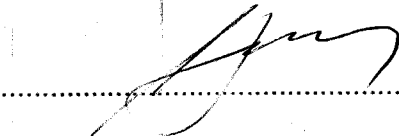
Członkowie:

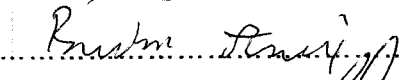
Jan Gmyz

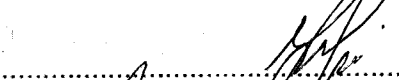
Mieczysław Stanisław Klimczak

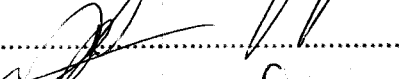
Anna Jadwiga Rosińska-Dolik

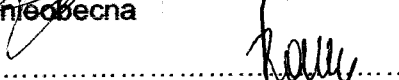
Halina Szaniawska














nieobecna