

PROTOKÓŁ NR XVII/2012

z sesji Rady Miejskiej w Żmigrodzie odbytej
w dniu 16 lutego 2012 roku
w Zespole Placówek Kultury w Żmigrodzie

W posiedzeniu uczestniczyło 15 radnych (lista obecności, jako załącznik nr 1).

Obecni byli również:

Burmistrz Gminy Żmigród

Robert Lewandowski

Z-ca Burmistrza Gminy Żmigród

Zdzisław Średniawski

Sekretarz Gminy Żmigród

Wojciech Smoliński

Skarbnik Gminy Żmigród

Anna Dobrowolska

Pracownicy urzędu oraz goście (lista obecności, jako załącznik nr 2 i nr 3).

Obrady rozpoczęły się o godz. 10⁰⁰.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz zgodnie z 1 punktem porządku obrad, otworzył obrady wypowiadając słowa

„OTWIERAM XVII SESJĘ RADY MIEJSKIEJ W ŻMIGRODZIE „

Witając wszystkich radnych, pracowników urzędu oraz gości.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz stwierdził, że zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 15 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącej 15 osób stanowi quorum, pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz skierował do radnych zapytanie w sprawie propozycji zmiany porządku sesji.

Burmistrz Robert Lewandowski postawił wniosek w sprawie wniesienia do porządku sesji dwóch projektów uchwał. Projektu uchwały nr 13 w sprawie wniesienia skargi na Rozstrzygnięcie Nadzorcze Wojewody Dolnośląskiego dotyczące podjęcia przez Radę Miejską w Żmigrodzie uchwały w sprawie odmowy zatwierdzenia taryf na zbiorowe odprowadzanie ścieków. Projekt uchwały radnym jest znany i został omówiony na posiedzeniu komisji.

Projekt uchwały nr 14 w sprawie ustalenia dopłaty do kosztów odbioru ścieków dowożonych z gospodarstw domowych do oczyszczalni ścieków w Żmigrodzie zarządzanej przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Doliny Baryczy” z siedzibą w Miliczu. Pan Burmistrz w uzasadnieniu wniosku dodał, iż proponuje objęcie dopłatą w wysokości 4,06 zł netto do 1 m³ ścieków w gospodarstwach domowych, które są dowożone do oczyszczalni ścieków w Żmigrodzie. Kontynuując temat Pan Burmistrz powiedział, że Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Dolina Baryczy stało na stanowisku, że uchwała Rady Miejskiej w Żmigrodzie w sprawie dopłat obejmuje gospodarstwa domowe , które są podłączone do kanalizacji zbiorczej i gospodarstwa domowe , których ścieki są dowożone do oczyszczalni ścieków w Żmigrodzie. W ostatnich dniach do Urzędu doszła informacja ,że zmieniła się interpretacja uchwały o dopłatach, dlatego został przygotowany projekt uchwały o dopłatach do gospodarstw domowych , których ścieki są dowożone do oczyszczalni. Burmistrz Robert Lewandowski zwrócił się do radnych o wprowadzenie przygotowanych projektów uchwały do porządku obrad dzisiejszej sesji.

Radny Damian Sułkowski poinformował, że Klub Radnych Porozumienie Żmigrodzkie przygotowało projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 0007.XVI.115.2012 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 30 stycznia 2012 r. dotyczącej zatwierdzenia dopłaty dla odbiorców usług z zakresu zbiorowego

odprowadzania ścieków realizowanych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Dolina Baryczy „ S p. z o.o. z siedzibą w Miliczu. Przygotowany projekt uchwały jest o podobnej treści co Pana Burmistrza . Sens uchwały jest ten sam, różni się tylko procedurami . Pan Burmistrz proponuje nowy projekt uchwały , natomiast Klub przygotował projekt uchwały , który zmienia uchwałę o dopłatach wprowadzając gospodarstwa domowe, których ścieki są dowożone do oczyszczalni ścieków. Radny zwrócił się do radnych o wprowadzenie przygotowanego projektu uchwały do porządku obrad dzisiejszej sesji. Radny Damian Sułkowski zwrócił się do Pani Karoliny Kaszuba Mecenasa o opinię prawną, który projekt będzie omawiany przez radnych w sprawie dopłat do gospodarstw domowych , których ścieki są dowożone do oczyszczalni ścieków, ponieważ są to podobne projekty uchwał.

Pani Karolina Kaszuba Mecenasa

Projekt uchwały Klubu Radnych i Pana Burmistrza, jeżeli chodzi o treść są identyczne. Natomiast w projekcie Klubu wątpliwości budzi ujęcie w projekcie uchwały razem dopłat dla mieszkańców korzystających z sieci kanalizacyjnej i dopłat dla mieszkańców, których ścieki są dowożone do oczyszczalni. Obie kwestie regulują dwie odrębne ustawy. Jeżeli chodzi o mieszkańców, którzy korzystają z kanalizacji zbiorczej to jest to ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Natomiast, jeżeli chodzi o drugą grupę, która została wskazana w projekcie uchwały te kwestie reguluje ustawa o porządku i czystości w gminach. Pani mecenas dodała, że w jej ocenie nie jest dopuszczalne podanie w podstawie prawnej przy uchwalaniu dopłat dla ścieków dowożonych art. 24 ust.6 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, ponieważ do tej kategorii odbiorców mają zastosowanie przepisy ustawy o porządku i czystości w gminach. Mając na uwadze to, że te dwie uchwały, co do treści są podobne, a projekt Klubu w podstawie prawnej odwołał się do nieodpowiedniej ustawy, w związku z tym należy domniemywać, że nadzór wojewody może uchwałę unieważnić. Na zakończenie Pani Mecenasa powiedziała, iż sugeruje, aby Rada rozpatrzyła projekt uchwały o dopłatach do ścieków dowożonych przygotowany przez Pana Burmistrza.

Radny Damian Sułkowski w odniesieniu do opinii Pani Mecenasa powiedział, że Klub zastanawiał się, jaką zapisać podstawę prawną. Po przeanalizowaniu podobnych uchwały podjętych przez inne rady, klub postanowił powołać w podstawie prawnej na ustawę o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków. Na zakończenie radny powiedział, iż wycofuje projekt uchwały, ponieważ Pani mecenasa zasugerowała, że może zostać przez Nadzór Wojewody uchylona ze względu na złą podstawę prawną.

Radni nie zgłosili innych propozycji zmiany do porządku sesji.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz przeprowadził głosowanie porządku sesji z wprowadzoną zmianą dodania projektów uchwał:

- projekt uchwały nr 13 w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Dolnośląskiego,
- projekt uchwały nr 14 w sprawie ustalenia dopłat do kosztów odbioru ścieków dowożonych z gospodarstw domowych do oczyszczalni ścieków w Żmigrodzie zarządzanej przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Dolina Baryczy” z siedzibą w Żmigrodzie.

Radni jednogłośnie przyjęli porządek sesji ze zmianą.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz zwrócił się do radnych o podanie kandydatur na sekretarza sesji Rady Miejskiej.

Radna Anna Jadwiga Rosińska-Dolik zgłosiła kandydaturę Radnej Haliny Szaniawskiej.

Radna Halina Szaniawska wyraziła zgodę dla pełnienia funkcji sekretarza.

Radni nie zgłosili innych kandydatur.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz przeprowadził głosowanie zgłoszonej kandydatury na sekretarza obrad.

Radni 14 głosami „za”, 1 głosem „wstrzymującym” wybrali Radną Halinę Szaniawską sekretarzem obrad.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad **Podjęcia uchwał:**

Projekt uchwały nr 1 w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii na 2012 rok.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poinformował, że wszystkie komisje omówiły projekt uchwały i skierowały na sesję bez wniosków.

Pani Ewelina Kondracka zwróciła się do radnych o poprawienie błędu pisarskiego „Preliminarz wydatków budżetu Gminy Żmigród na 2012”, a zostało zapisane 2011 „w zakresie realizacji zadań wynikających z ustawy o przeciwdziałaniu narkomanii-ogółem 55.700,-zł”.

Radni nie zgłosili uwag i pytań do projektu uchwały.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Uchwałę podjęto: **jednogłośnie (15 głosów „za”).**

Nadaje się uchwale kolejny właściwy Nr 0007.XVII.116.2012

Projekt uchwały nr 2 w sprawie ustalenia zasad i trybu udzielania osobom fizycznym, wspólnotom mieszkaniowym dotacji z budżetu gminy Żmigród na dofinansowanie poniesionych kosztów usuwania wyrobów zawierających azbest na terenie Gminy Żmigród.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poinformował, że wszystkie komisje omówiły projekt uchwały i skierowały na sesję bez wniosków.

Radni nie zgłosili uwag i pytań do projektu uchwały.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Uchwała podjęto : 15 głosami „za”,

3 głosami „wstrzymującymi”

Nadano uchwale kolejny właściwy Nr 0007.XVII.117.2012

Projekt uchwały nr 3 w sprawie ustalenia zasad i trybu udzielenia osobom fizycznym, wspólnotom mieszkaniowym dotacji z budżetu gminy Żmigród na dofinansowanie poniesionych kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Żmigród.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poinformował, że wszystkie komisje omówiły projekt uchwały i skierowały na sesję z wnioskami

1) komisja budżetu i przemysłu nie rozstrzygnęły wniosku.

komisja rolna i socjalna opowiedziały się za wykreśleniem w § 2 ust.3 o treści:

Dotację do poniesionych kosztów budowy mogą otrzymać właściciele nieruchomości w miejscowościach nieujętych w koncepcji dla przedsięwzięcia – uporządkowanie gospodarki ściekowej zlewni rzeki Barycz, bądź, wobec których włączenie do istniejącej sieci kanalizacyjnej jest nieuzasadnione ekonomicznie lub niemożliwie z przyczyn technicznych.

2) wszystkie komisje opowiedziały się za nowym brzmieniem §4 ust.4 o treści:

Wnioski spełniające warunki dotacji, a które w danym roku budżetowym z uwagi na

wyczerpanie środków przeznaczonych na ten cel takiego dofinansowania nie otrzymały zostaną rozpatrzone w pierwszej kolejności w następnym roku budżetowym, bez prawa do odsetek za zwłokę w realizacji dotacji.

Radny Damian Sułkowski w trakcie głosowania wniosku w sprawie wykreślenia treści ust.3 w § 2 komisja budżetu i przemysłu nie rozstrzygnęły wniosku, czy w tym przypadku decyduje głos przewodniczącego komisji.

Pan Wojciech Smoliński w sytuacji, kiedy wniosek nie otrzymuje większości zostaje nierozstrzygnięty.

Radny Józef Łysikowski wyjaśnił, iż on wnioskował za wykreśleniem w § 2 ust.3 o treści: dotację do poniesionych kosztów budowy mogą otrzymać właściciele nieruchomości w miejscowościach nieujętych w koncepcji dla przedsięwzięcia – uporządkowanie gospodarki ściekowej zlewni rzeki Barycz, bądź, wobec których włączenie do istniejącej sieci kanalizacyjnej jest nieuzasadnione ekonomicznie lub niemożliwie z przyczyn technicznych.

Ostatnio Pan Burmistrz powiedział, iż wszystkim należy traktować równo. Wniosek, który został postawiony zmierza w kierunku traktowania wszystkich równo i osoby, które chcą same wybudować oczyszczalnie przydomowe mogły otrzymać dofinansowanie. Natomiast treść tego ustępu wyklucza możliwość otrzymania dotacji dla osób, których miejscowości są objęte kanalizacją zbiorczą, a ponadto nie mają wiedzy, kiedy kanalizacja zbiorcza w ich miejscowościach zostanie wykonana. Ponadto oddawanie ścieków do kanalizacji zbiorczej będzie przedsięwzięciem bardzo drogim. Radny Józef Łysikowski dla poparcia swego wniosku przytoczył fragment depeszy Polskiej Agencji Prasowej, która mówi, że nowy program Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, który został ogłoszony przez Pana Wiceministra Ochrony Środowiska, zakłada budowę przez okres 4 lat 11 tys. przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków. Wsparcie będą mogły otrzymać te osoby, które nie mają kanalizację i w najbliższych latach nie mają szans na podłączenie do oczyszczalni zbiorczych. Program adresowany jest również do tych, którzy dotychczas nie podłączyli się do istniejących sieci kanalizacji zbiorczej. Ministerstwo dostrzega potrzebę pomocy dla osób, które budują przydomowe oczyszczalnie nawet, kiedy istnieje sieć zbiorcza. Natomiast projekt uchwały przedłożony przez urząd wyklucza taką pomoc nie mając wiedzy, kiedy zostanie wybudowana zbiorcza sieć kanalizacyjna w miejscowościach objętych budową. Orzeczenie jednej z Regionalnych Izb Obrachunkowych odniosło się do art. 405 z ustawy o ochronie środowiska. W tym art. jest mowa, że ograniczenie przez Radę kręgu podmiotów uprawnionych do otrzymania dotacji, wykracza poza uprawnienia ustawowe dotyczące zasad udzielania dotacji lub dofinansowania inwestycji z zakresu ochrony środowiska. Mając na względzie te dwa dodatkowe wyjaśnienia Radny Józef Łysikowski zwrócił się do radnych o przyjęcie wniosku, co umożliwi otrzymanie dotacji wszystkim osobom chętnym. W sytuacji, kiedy okazałoby się, że wniosków będzie dużo, to należy zastanowić się, czy koncepcja budowy kanalizacji zbiorczej jest jedyną do realizacji.

Burmistrz Robert Lewandowski na wstępie powiedział, że będzie bronił swojego stanowiska, ponieważ na gminę patrzy obiektywnie. Równy to nie znaczy, że sprawiedliwie. Kiedy wszystkim, którzy będą chcieli budować oczyszczalnie będziemy dawać dotacje, to może dojść do sytuacji takiej, że w miejscowości Korzeńsko, gdzie powstanie dużo oczyszczalni przydomowych, może to spowodować brak możliwości budowy kanalizacji zbiorczej? Narodowy Fundusz Ochrony Środowisk i inne instytucje, które dają dofinansowanie stwierdzą, że przelicznik ilości mieszkańców na kilometr sieci kanalizacyjnej będzie za mały i może

to doprowadzić w konsekwencji, iż kanalizacja zbiorcza nie zostanie wykonana i część mieszkańców zostanie bez kanalizacji, ponieważ nie będzie mogło wykonać oczyszczalni przydomowych z przyczyn technicznych. Dziś sytuacja jest taka, że po wybudowaniu kanalizacji i zmodernizowaniu miasta, mieszkańiec gminy będzie miał podłączenie do sieci zbiorczej. Urząd dąży do koncepcji takiej, żeby w mieście i 20 miejscowościach było, jak najwięcej osób podłączonych do sieci zbiorczej, ponieważ w konsekwencji będą mniejsze ceny za ścieki. Dlatego nie powinniśmy dotować budowy oczyszczalni przydomowych mieszkańców tych miejscowości, gdzie będzie kanalizacja zbiorcza. Natomiast każdy może wybudować oczyszczalnię przydomową z własnych środków, ponieważ przepisy na to pozwalają. Ponadto wszyscy chcemy, żeby opłata za ścieki była jak najniższa. Jeżeli gmina będzie dotować budowę oczyszczalni przydomowych w miejscowościach, gdzie planowana jest budowana kanalizacji zbiorczej to w konsekwencji doprowadzi do wyższych cen za odbiór ścieków. Burmistrz dodał, że w poczuciu sprawiedliwości społecznej, jasnych kryteriów oraz broniąc budżetu gminy, ten zapis, który jest proponowany w projekcie uchwały jest dobry. Burmistrz Robert Lewandowski zwrócił się do radnych o przegłosowanie uchwały w takim kształcie jak została przygotowana. Natomiast propozycja Narodowego Funduszu w sprawie dotacji do przydomowych oczyszczalni jest „dziwna w swoim założeniu”, ponieważ mieszkaniec może otrzymać dotacje tylko przez gminę, a jak gmina może złożyć wniosek na budowę oczyszczalni przydomowej, która nie jest na terenie gruntu gminnego i nie będzie własnością gminy. Na zakończenie Burmistrz Robert Lewandowski dodał, że urząd proponuje mieszany system kanalizacji, system zbiorczy i kanalizacje przydomowe, które gmina chce dotować w wysokości 2,5 tys. zł.

Radny Damian Sułkowski skierował zapytanie do Pana burmistrza w sprawie skąd będą pozyskane środki na budowę kolejnych odcinków kanalizacji zbiorczej na terenie gminy. Radny odniósł się do Przedsiębiorstwa PGK Doliny Baryczy, które realizuje zadanie kanalizacji miasta, aby to przedsiębiorstwo realizowało zadanie budowę kanalizacji w całej gminie. Ponadto koszty rosną z roku na rok. Dziś płacimy 9 zł, za rok może być 12. Budowa domowej oczyszczalni kosztuje w granicach 6 tys. zł, a koszt jej utrzymania nie jest duży. Radny dodał, iż każdy powinien mieć szansę otrzymania dotacji na budowę oczyszczalni przydomowych i popiera wniosek Radnego Józefa Łysikowskiego.

Burmistrz Robert Lewandowski

Gmina poprzez PGK zainwestowała w dokumentację dla tych miejscowości, gdzie będzie budowana kanalizacja zbiorcza. Burmistrz dodał, że nie może powiedzieć, kiedy kanalizacja będzie budowana, ale urząd będzie dążyć do tego, aby była wybudowana jak najszybciej. Dziś należy się skupić na inwestycji, którą realizuje PGK i zakończy je w roku 2013. Kiedy będzie można pozyskać kolejne środki unijne wtedy będziemy dążyć do tego, aby konsekwentnie realizować budowę kanalizacji w kolejnych miejscowościach? Im więcej będzie osób podłączonych do kanalizacji zbiorczej tym tańsze będą ścieki.

Radny Henryk Bagiński

Radny powiedział, że czegoś nie rozumie w wypowiedzi Pana Burmistrza. Gmina weszła w inwestycję- kanalizację, a Pan nie wie, kiedy będzie zakończona. W Ogródku Jordanowskim są tablice informacyjne, na których jest informacja, kiedy inwestycja kanalizacyjna zostanie ukończona.

Burmistrz Robert Lewandowski

Pan Radny nie słuchał. Pan radny mówił o kanalizacji w mieście. Na tablicach jest informacja, kiedy zostanie zakończona i ja również o tym mówiłem. Na tablicy nie ma informacji o zakończeniu budowy kanalizacji na terenie gminy i ja o tym mówiłem.

Radny Leszek Kraszewski w sprawie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków. Poprosił o informację, czy na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków jest potrzebne pozwolenie na budowę.

Pan Wiesław Kras Kierownik Ref.Roś pozwolenie na budowę przydomowej oczyszczalni jest potrzebne, kiedy oczyszczalnia przerabia więcej niż 7 m³ ścieków. Natomiast na przydomową oczyszczalnię ścieków, jakie budują nasi mieszkańcy nie wymaga się pozwolenia na budowę jedynie zgłoszenie do starostwa. Jednak Starosta może uznać, że na budowę oczyszczalni jest wymagane pozwolenie na budowę. Do tej pory wystarczało zgłoszenie. Ponadto jest potrzebna decyzja o warunkach zabudowy. Pierwsze kroki mieszkaniec kieruje do gminy, gdzie składa wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy. Kolejnym krokiem jest zgłoszenie do Starostwa. Pan Wiesław Kras Kierownik odniósł się do budowy oczyszczalni przydomowych. Spełniająca wszystkie normy najtańsza oczyszczalnia kosztuje ok 10 tys. zł. Nie każdego mieszkańca będzie stać taką oczyszczalnię wybudować. W sytuacji, kiedy 50% mieszkańców wybuduje oczyszczalnię przydomowe niezasadne będzie ze względów ekonomicznych budowanie kanalizacji zbiorczej. Pozostali mieszkańcy będą zmuszeni do budowy zbiorników bezodpływowych, których szczelność będzie wymagana i coraz bardziej rygorystyczna. Za tym zostaną obciążeni dużo wyższymi kosztami, ponieważ wiemy jak ścieków przybywa w szczelnych sambach.

Radny Damian Sułkowski w sprawie jednego z paragrafów uchwały, która dopuszcza staranie się o dotację dla osób, które wybudowały oczyszczalnię przydomowa. Dlaczego mieszkaniec, który chce wybudować oczyszczalnię z rejonu gdzie będzie kanalizacja zbiorcza, takiej dotacji nie otrzyma? Na dziś jest to mała kwota i możemy sobie pozwolić na dotację dla wszystkich, którzy będą się o nią starać. Ponadto nie można zakładać, że jedynym dobrym rozwiązaniem jest kanalizacja zbiorcza. Nie wiemy, co będzie za parę lat może będą ekologiczne oczyszczalnie.

Radny Rafał Zagórski powiedział, że nie zgadza się z tym, aby gmina dofinansowała oczyszczalnię przydomowe, gdzie nie jest przewidziana budowa kanalizacji zbiorczej. Bezsensowne jest wykładanie pieniędzy przez gminę dla osób, w których miejscowościach będzie wybudowana kanalizacja zbiorcza. Ponadto mniej osób podłączonych do kanalizacji zbiorczej to większe koszty ścieków.

Radni nie zgłosili innych uwag i pytań do projektu uchwały.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poddał pod głosowanie wnioski zgłoszone do projektu uchwały:

1) za wykreśleniem w § 2 ust.3 o treści:

Dotację do poniesionych kosztów budowy mogą otrzymać właściciele nieruchomości w miejscowościach nieujętych w koncepcji dla przedsięwzięcia – uporządkowanie gospodarki ściekowej zlewni rzeki Barycz, bądź, wobec których włączenie do istniejącej sieci kanalizacyjnej jest nieuzasadnione ekonomicznie lub niemożliwie z przyczyn technicznych.

Wniosek otrzymał 3 głosy „za”, 8 głosów „przeciw”, 4 głosy „wstrzymujące”.

Radni nie przyjęli wniosku.

2) za nowym brzmieniem §4 ust.4 o treści:

Wnioski spełniające warunki dotacji, a które w danym roku budżetowym z uwagi na wyczerpanie środków przeznaczonych na ten cel takiego dofinansowania nie

otrzymały zostaną rozpatrzone w pierwszej kolejności w następnym roku budżetowym, bez prawa do odsetek za zwłokę w realizacji dotacji.

Wniosek otrzymał 14 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący”.

Radni przyjęli wniosek.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poddał projekt uchwały z przyjętym wnioskiem pod głosowanie.

Uchwałę podjęto: **12** głosami „za”

3 głosami „wstrzymującymi”

Nadano uchwale kolejny właściwy **Nr 0007.XVII.118.2012**

Projekt uchwały nr 4 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Barkowo.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poinformował, że wszystkie komisje omówiły projekt uchwały i skierowały na sesję bez wniosków.

Radny Damian Sułkowski wspominał o skardze Państwa Lenarcików, która dotyczyła wprowadzenia zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego dla miasta. Ilu mieszkańców Barkowa i Radziądza zgłosiło wniosków do planów.

Pan Artur Knappik Kierownik Ref. AGN

Wniosków do studium zostało zgłoszonych 118. Wniosków dotyczących Radziądza wniesiono 18, a Barkowa 9. Wniosków dotyczących miasta było 10. Zmiany do planu może wprowadzić Rada podejmując uchwałę.

Radny Damian Sułkowski ile kosztuje gminę wprowadzenie zmian do planów.

Pan Artur Knappik Kierownik Ref. AGN koszty zmian zależą od planów. Niewielkie zmiany w planie to koszty rząd 10 tys. zł.

Radni nie zgłosili uwag i pytań do projektu uchwały.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Uchwałę podjęto: **jednogłośnie (15** głosami „za”),

Nadano uchwale kolejny właściwy **Nr 0007.XVII.119.2012**

Projekt uchwały nr 5 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Radziądz.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poinformował, że wszystkie komisje omówiły projekt uchwały i skierowały na sesję bez wniosków.

Radni nie zgłosili uwag i pytań do projektu uchwały.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Uchwałę podjęto: **jednogłośnie (15** głosów „za”).

Nadano uchwale kolejny właściwy **Nr 0007.XVII.120.2012**

Projekt uchwały nr 6 w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2012 rok.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poinformował, że wszystkie komisje omówiły projekt uchwały i skierowały na sesję bez wniosków.

Radni nie zgłosili uwag i pytań do projektu uchwały.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Uchwałę podjęto: **12** głosami „za”

3 głosami „wstrzymującymi”

Nadano uchwale kolejny właściwy **Nr 0007.XVII.121.2012**

Projekt uchwały nr 7 w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Żmigród na rok 2012 i lata następne.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poinformował, że wszystkie komisje omówiły projekt uchwały i skierowały na sesję bez wniosków.

Radni nie zgłosili uwag i pytań do projektu uchwały.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Uchwałę podjęto: **12** głosami „za”

3 głosami „wstrzymującymi”

Nadano uchwale kolejny właściwy **Nr 0007.XVII.122.2012**

Projekt uchwały nr 8 w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poinformował, że wszystkie komisje omówiły projekt uchwały i skierowały na sesję bez wniosków.

Radni nie zgłosili uwag i pytań do projektu uchwały.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Uchwałę podjęto: **14** głosami „za”

1 głosem „wstrzymującym”

Nadano uchwale kolejny właściwy **Nr 0007.XVII.123.2012**

Projekt uchwały nr 9 w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Żmigrodzie na rok 2012.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poinformował, że wszystkie komisje omówiły projekt uchwały i skierowały na sesję bez wniosków.

Radni nie zgłosili uwag i pytań do projektu uchwały.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Uchwałę podjęto: **jednogłośnie (15** głosami „za”)

Nadano uchwale kolejny właściwy **Nr 0007.XVII.124.2012**

Projekt uchwały nr 10 w sprawie zatwierdzenia planów pracy Komisji Rady Miejskiej w Żmigrodzie na rok 2012.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poinformował, że wszystkie komisje omówiły projekt uchwały i skierowały na sesję bez wniosków.

Radni nie zgłosili uwag i pytań do projektu uchwały.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Uchwałę podjęto: **jednogłośnie (15** głosami „za”)

Nadano uchwale kolejny właściwy **Nr 0007.XVII.125.2012**

Projekt uchwały nr 11 w sprawie zatwierdzenia planu pracy Rady Miejskiej w Żmigrodzie na 2012 rok.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poinformował, że wszystkie komisje omówiły projekt uchwały i skierowały na sesję bez wniosków.

Radni nie zgłosili uwag i pytań do projektu uchwały.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Uchwałę podjęto: **jednogłośnie (15** głosami „za”)

Nadano uchwale kolejny właściwy **Nr 0007.XVII.126.2012**

Projekt uchwały nr 12 w sprawie prowadzenia przez Gminę Żmigród działalności w zakresie telekomunikacji.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poinformował, że wszystkie komisje omówiły projekt uchwały i skierowały na sesję bez wniosków.

Radni nie zgłosili uwag i pytań do projektu uchwały.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Uchwałę podjęto: **jednogłośnie (15** głosami „za”)

Nadano uchwale kolejny właściwy **Nr 0007.XVII.127.2012**

Projekt uchwały nr 13 w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Dolnośląskiego.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poinformował, że wszystkie komisje omówiły projekt uchwały i skierowały na sesję bez wniosków.

Radni nie zgłosili uwag i pytań do projektu uchwały.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Uchwałę podjęto: **jednogłośnie (15 głosami „za”)**

Nadano uchwale kolejny właściwy **Nr 0007.XVII.128.2012**

Projekt uchwały nr 14 w sprawie ustalenia dopłaty do kosztów odbioru ścieków dowożonych z gospodarstw domowych do oczyszczalni ścieków w Żmigrodzie zarządzanej przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Dolina Baryczy” z siedzibą w Miliczu.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poinformował, że projekt uchwały nie był omówiony.

Radny Leszek Kraszewski powiedział, że cieszy się, że są środki w budżecie na dofinansowanie odbioru ścieków dowożonych. Radny powiedział o swoich wątpliwościach w sprawie wysokości taryfy za ścieki, iż nie wiadomo, z czego one wynikają, a stawka za ścieki jest bardzo wysoka.

Radny Damian Sułkowski poprosił o informację w sprawie dopłat do ścieków dowożonych do oczyszczalni.

Burmistrz Robert Lewandowski wyjaśnił, że informacja dotycząca ścieków dowożonych do oczyszczalni, że nie są objęte dopłatą, doszło do urzędu od strony pracowników PGK i przedsiębiorców dowożących ścieki do oczyszczalni.

Radni nie zgłosili uwag i pytań do projektu uchwały. Przyjmując uchwałę w sprawie dopłat do ścieków było założenie, że dopłatą są objęte również, ścieki dowożone. Dziś nie ma potrzeby szukania dodatkowych środków na dopłaty do ścieków. Środki, które są w budżecie mogą być niewystarczające, ale na pewno zostaną zabezpieczone, a jest to zależne od ilości ścieków. Burmistrz wspominał o piśmie, które wystosował do Prezesa PGK w sprawie wyjaśnienia całej sytuacji dotyczącej dopłat do ścieków dowożonych do oczyszczalni.

Radni nie zgłosili innych uwag i pytań do projektu uchwały.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Uchwałę podjęto: **jednogłośnie (15 głosami „za”)**

Nadano uchwale kolejny właściwy **Nr 0007.XVII.129.2012**

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad Informacji i sprawozdań.

Burmistrza Robert Lewandowski złożył informację z podjętych zarządzeń za okres od 23.12.2011 r. do 16.02.2012 r., podjętych zostało 33 zarządzenia.

- 1) w sprawie ustalenia planu dofinansowania for doskonalenia zawodowego nauczycieli, maksymalnej kwoty dofinansowania opłat pobieranych przez szkoły wyższe i zakłady kształcenia nauczycieli, specjalności i form kształcenia objętych dofinansowaniem w 2012 r.
- 2) w sprawie zobowiązania Dyrektora MZGK do przekazywania rozliczenia dotyczącego czynszu dzierżawnego za gminne lokale użytkowe,
- 3) w sprawie rezygnacji z przysługującego Gminie Żmigród pierwokupu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, położonej w obrębie Żmigrodu w granicy działki nr 4/30 AM 3 o pow. 1.5992 ha,
- 4) w sprawie ogłoszenia wyników otwartego konkursu na realizację zadań publicznych Gminy Żmigród w 2012 r. z zakresu ochrony i promocji zdrowia,

pomocy społecznej, polityki społecznej –integracja, działań na rzecz osób niepełnosprawnych, kultury fizycznej i sportu, kultury i ochrony dziedzictwa narodowego, oświaty i wychowania oraz turystyki. Zadania publiczne realizować będą organizacje pozarządowe oraz podmioty wymienione w ustawie o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

- 5) w sprawie zatrudnienia Pani Edyty Ziętkiewicz na stanowisko Kierownika Środowiskowego Domu Samopomocy w Żmigrodzie na czas nieokreślony od dnia 1 stycznia 2012 r.
- 6) w sprawie udzielenia Pani Edycie Ziętkiewicz –Kierownikowi Środowiskowego Domu Samopomocy w Żmigrodzie pełnomocnictwa do dokonywania czynności prawnych związanych z prowadzeniem SDS w granicach zwykłego zarządu.
- 7) w sprawie zmian w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie,
- 8) w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę na czas nieokreślony następujące nieruchomości rolne stanowiące własność gminy Żmigród obręb Kędzie działka nr 213/3 o pow.1.80 ha w tym Rola VI-0,62 ha, Lz-R VI-0.17 ha, Ps IV-0,21 ha, Ps V-0.80 ha,
- 9) w sprawie zmiany zarządzenia dotyczącego wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród. Zmiana dotyczy wysokości rocznego czynszu dzierżawnego, który nie może być niższy niż 25 złotych.
- 10) w sprawie przeniesienia wydatków między rozdziałami i paragrafami w budżecie Gminy Żmigród na 2011 r.
- 11) w sprawie określenia stawek czynszu dzierżawnego za lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Żmigród.
- 12) sześć zarządzeń w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy następujące lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Żmigród wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste procentowego udziału w gruncie. Lokale w Żmigrodzie przy ulicach: Wrocławska 13b, pl. Wojska Polskiego 13, Szklana 4, Szklana 2, PKWN 38, PKWN 10,
- 13) w sprawie przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowe udział wynoszący 1567/10000 części (15,67%) w działce nr 26/5 AM13 o pow.45m2 obręb Żmigród zabudowanej budynkiem wielorodzinnym na rzecz właściciela lokalu mieszkalnego 4, położonego w budynku przy ul. Wileńskiej 8.
- 14) w sprawie ustalenia stawki godzinowej usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych w wysokości 13 zł za 1 godzinę usługi,
- 15) w sprawie powołania Komisji Socjalnej do rozpatrywania wniosków o udzielenie pożyczki z zakładowego funduszu świadczeń socjalnych na cele mieszkaniowe dla pracowników i emerytów, rencistów – byłych pracowników jednostek oświatowych Gminy Żmigród w scentralizowanej obsłudze,
- 16) zmieniające zarządzenie Burmistrza Gminy Żmigród w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania pożyczki z zakładowego funduszu świadczeń socjalnych na cele mieszkaniowe dla pracowników i emerytów, rencistów – byłych pracowników jednostek oświatowych Gminy Żmigród w scentralizowanej obsłudze,
- 17) w sprawie upoważnienia Pana Pawła Sułka Inspektora ds. wymiaru podatków do podpisywania decyzji w sprawie zobowiązań podatkowych w podatku rolnym, leśnym i od nieruchomości za 2012 r.

- 18) w sprawie upoważnienia Pani Lucyny Hen Inspektora ds. wymiaru podatków do podpisywania decyzji w sprawie zobowiązań podatkowych w podatku od nieruchomości za 2012 r.
- 19) w sprawie przyznania Panu Ludwikowi Łyczakowskiemu trenerowi ULKS „Sokół” w Żmigrodzie nagrody specjalnej za prowadzone szkolenie zawodników osiągających wysokie wyniki sportowe w krajowym i międzynarodowym współzawodnictwie sportowym w lekkiej atletyce w 2011 r.
- 20) w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego nieruchomość położoną w obrębie Żmigrodu w granicach działki nr 39/3 AM 18 o pow.54 m².
- 21) w sprawie odwołania z dniem 27 stycznia 2012 r. udzielonego upoważnienia Panu Pawłowi Sułek Inspektorowi ds. wymiaru podatku do podpisywania decyzji w sprawie zobowiązań podatkowych w podatku rolnym, leśnym i od nieruchomości za 2012 r.
- 22) w sprawie odwołania z dniem 27 stycznia 2012 r. udzielonego upoważnienia Pani Lucynie Hen Inspektorowi ds. wymiaru podatku do podpisywania decyzji w sprawie zobowiązań podatkowych w podatku od nieruchomości za 2012 r.
- 23) w sprawie przedłożenia projektu uchwały do Rady Miejskiej na sesję 30 stycznia br.
- 24) w sprawie określenia stawek czynszu dzierżawnego za lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Żmigród,
- 25) w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokal mieszkalny nr 2 o pow. Użytkowej 73.70 m², położony na pierwszym piętrze budynku posadowionego w granicy działki nr 366 AM 1 o pow. 0.0866 ha obrębu Garbce wraz ze sprzedażą udziału 2014/10000 w części wspólnych budynku i we współwłasności przedmiotowej działki.
- 26) Dwa zarządzenia w sprawie przedłożenia projektów uchwał do Rady Miejskiej na sesję 16 lutego br.

Inne informacje:

Przejęcie

Burmistrz Robert Lewandowski poinformował, że Gmina jest w trakcie procedury przejęcia na własność budynku zakładu melioracji. Na dziś Urząd podpisał ze Starostwem umowę na użytkowanie budynku. Rozważane jest zagospodarowanie budynku pod kątem mieszkań komunalnych i lokali usługowych, co może przyczynić się do rozwiązania problemu mieszkaniowego. Dziś 34 rodziny oczekują na mieszkanie.

inwestycje

Burmistrz Robert Lewandowski poinformował :

- w kwietniu ma ruszyć budowa budynku mieszkalnego na byłym placu targowym,
- rozstrzygnięto przetarg na trzy zadania termomodernizacyjne budynków: OSP, Przedszkola i Szkoły Podstawowej w Radziądzu,
- rozstrzygnięto przetarg na budowę nowego targowiska, przetarg wygrała firma z Wińska. Zadanie zamknęto się kwotą ok.1.600.000,-zł .

spotkania

Burmistrz Robert Lewandowski poinformował o spotkaniu sztabu kryzysowego, w czasie, którego omówiono wydarzenia powodziowe, które dotknęły gminę ubiegłego roku oraz jak się przygotować do takich ewentualności na przyszłość.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz podziękował dla Pana Burmistrza za przekazane informacje.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz przeszedł do kolejnego punktu porządku

obrad **Interpelacji i zapytań**.

Radny Damian Sułkowski w sprawie przejętego przez gminę budynku melioracji-hotelu. Radny dodał, że chciałby, aby budynek został zaadoptowany na potrzeby urzędu miejskiego. Radny poinformował, że jest członkiem komisji mieszkaniowej i 40 rodzin zostało przez komisję sprawdzonych, ale 200 podań oczekuje. Problem mieszkaniowy w naszej gminie jest ogromny, a mieszkania komunalne są mieszkaniami drogimi.

Radny Damian Sułkowski zwrócił się do Pana Burmistrza w sprawie interwencji, aby na stacji kolejowej, która jest terenem budowy bardziej zadbane o bezpieczeństwo podróżnych.

Burmistrz Robert Lewandowski poinformował, że zwróci się do PKP, aby zadbane o bezpieczeństwo podróżnych.

Burmistrz Robert Lewandowski w sprawie problemu mieszkaniowego w gminie powiedział, że podania, które nie zostały zakwalifikowane przez komisję mieszkaniową, to nie z powodu, że nie ma mieszkań, ale dochodowości rodziny i ich warunków mieszkaniowych. Rodziny, które nie zakwalifikowały się problemy mieszkaniowe muszą rozwiązywać w inny sposób.

Pan Artur Kanicki Dyrektor MZGK mieszkańcy hotelu, na dziś mają umowy podpisane ze starostwem i stawki odbiegają od stawek MZGK. Czynnosc za mieszkanie komunalne 2 pokojowe wach się granicach ok. 400 zł.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz, co będzie z mieszkańcami, którzy dziś tam mieszkają.

Pan Artur Knappik kierownik Ref AGN

Jesteśmy w trakcie podpisywania umów z mieszkańcami do końca roku na warunkach, które zawarli ze Starostwem. Po wykonaniu niezbędnych prac, budynek zostanie przekazany pod zarząd MZGK.

Pani Zofia Maksymowicz Sołtys Sołectwa Żmigródek w sprawie podatków. Zwróciła się z zapytaniem, dlaczego sołtysi nie otrzymują jednocześnie kwitariuszy i nakazów płatniczych.

Burmistrz Robert Lewandowski powiedział, że sprawa jednoczesnego dawania kwitariuszy i nakazów może wynika z procedury czasowej, ale zostanie to sprawdzone i jest do rozważenia.

Radny Jan Gmyz w sprawie pomocy dla rolnika w Osieka, który w wyniku pożaru stracił pokarm dla zwierząt.

Pan Andrzej Majewski z Osieka poinformował, że na dziś poszkodowany rolnik nie ma możliwość magazynowania paszy i siana. Poszkodowany rolnik prosi o pomoc w późniejszym terminie, kiedy będzie miał braki. Sołtys zapewnił, że będzie informował, kiedy pomoc będzie potrzebna dla poszkodowanego rolnika.

Sołtys z Osieka poruszył temat nie podjęcia przez Radnych uchwały w sprawie przyznania dotacji na budowę przydomowych oczyszczalni. Sołtys dodał, że jego nieruchomość jest oddalona od wsi i dlatego nie otrzyma dofinansowania.

Pan Wiesław Kras kierownik ref. Roś wyjaśnił, że uchwała, którą Radni podjęli mówi o przyznaniu dotacji dla mieszkańca, który będzie budował przydomową oczyszczalnię, który tak jak Pan sołtys mieszka daleko od wioski. Radni nie przyjęli wniosku, który mówił o dopłatach do budowy przydomowych oczyszczalni dla wszystkich mieszkańców nawet z tych miejscowości, gdzie będzie budowana kanalizacja zbiorcza.

Pan Jankowski mieszkaniec osady Szarlotka w sprawie dostawy prądu.

Prąd, który obecnie jest przesyłany z Zakładu Rybackiego do jego budynku jest bardzo drogi. Pan Jankowski w piśmie, które złożył na ręce Pana Burmistrza poprosił

o przyłączenie budynków osady Szarlotka do trafostacji, które nie zostały podłączone. Trafostacja znajduje się na terenie zakładu rybackiego. Pan Jankowski podziękował dla Pana Burmistrza za działania w kierunku dostawy wody, którą w tym roku będzie miał przesyłaną do swojego domu.

Burmistrz Robert Lewandowski powiedział, że woda zostanie w tym roku podłączona dla mieszkańców osady Szarlotka dzięki otrzymanej dotacji. Natomiast w sprawie podłączenia budynków osady Szarlotka do trafostacji będzie osobiście rozmawiał z dyrektorem Energetyki, aby pomóc dla mieszkańców osady.

Pani Zofia Maksymowicz Sołtys Sołectwa Żmigródek o dostawienie słupa przy posesji Pani Ostromeckiej przy starej obwodnicy.

Burmistrz Robert Lewandowski poinformował, że zostanie wykonany projekt w sprawie uzupełnień słupów energetycznych i lamp na terenie gminy. Inwestycja energetyczna będzie sukcesywnie realizowana.

Radny Leszek Kraszewski poinformował o słupie energetycznym, który jest na terenie sołectwa Żmigródek. Słup jest niewykorzystany, a ponadto stoi na drodze. Słup można przenieść i postawić obok posesji Pani Ostromeckiej.

Burmistrz Robert Lewandowski powiedział, że problem nie stoi po stronie materiału tylko projektu i pozwolenia na wykonanie zadania.

Radni nie wnieśli innych Interpelacji i zapytań.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad **Wolnych wniosków.**

Radni nie wnieśli Wolnych wniosków.

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad przyjęcia protokołu z poprzedniej sesji XV i XVI.

Radni nie wnieśli uwag do protokołów.

Protokoły nr XV i XVI zostały przyjęte 14 głosami „za”, w głosowaniu nie uczestniczył **Radny Henryk Bagiński.**

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad **Informacji i komunikatów przewodniczącego**

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz poinformował:

-o sprawozdanie, która Radni otrzymali w sprawie wynagrodzeń nauczycieli za rok 2011.

-odczytał pismo Pani Kurator z Wrocławia w sprawie pomocy dla dziewczynki (zakup protez), która uległa wypadkowi, w wyniku, którego straciła obie nogi (kserokopia pisma stanowi załącznik do protokołu).

-odczytał Pismo Pana Józefa Łysakowskiego Radnego Rady Miejskiej w Żmigrodzie, który złożył na ręce Przewodniczącego rady, a pismo jest skierowane do Posła Pana Marka Łapińskiego w sprawie protestu mieszkańców Korzeńska, dotyczącego rozjeżdżania drogi przez samochody ciężarowe z dwóch budów, remontujących kolej i budujących drogę S-5 (kserokopia pisma stanowi załącznik do protokołu).

Przewodniczący rady Jan Czyżowicz przeszedł do ostatniego punktu porządku obrad zamknięcia sesji.

ZAMYKAM XVII SESJĘ RADY MIEJSKIEJ W ŻMIGRODZIE

Na tym zakończono posiedzenie o godz.11⁴⁵.

Protokołowała:

M. Schnitzer

