

Burmistrz
Gminy Żmigród
Plac 100-lecia 1
51-100 Żmigród

ZARZĄDZENIE Nr 0050. 80 .2012

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD

z dnia 29 Czerwca 2012 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sprzedać w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Borek w granicy działki numer 135 AM 1 o pow. 0.02 ha.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

inż.

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotował	28.06.2012	Julia Ninierza
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd	28.06.12	
3.	Wojciech Smoliński - Sekretarz Gminy	przegląd		
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia	28.06.12	
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy	opinia		
6.	Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd	29.06.2012	

Załącznik do zarządzenia nr. 0050.80.2012.
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 28 czerwca 2012.

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ Nr AGN.6840.8.2012

zabudowanej nieruchomości, stanowiących własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży:

Lp.	Położenie działki - obręb	Numer Działki Numer KW	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	BOREK	135 AM I	0.02 ha	Budynek użytkowy po byłej świetlicy wiejskiej we wsi Borek. Powierzchnia użytkowa parteru – 128,70 m ² , powierzchnia poddasza – 91,70 m ² . Łącznie – 220,40 m ² . Budynek w zabudowie zwartej, wykonany w technologii tradycyjnej murowanej, ściany budynku wykonane z cegły, elewacja z tynku cementowego, konstrukcja dachu drewniana, z pokryciem z dachówki. Część pomieszczeń z parteru zajmowana jest przez właściciela działki sąsiedniej (wejście do piwnicy), nie jest zachowany podział pionowy budynku zgodnie z granicą działki, wejście na poddasze znajduje się na działce sąsiedniej, brak ściany ognioochronnej na granicy nieruchomości.	143.600,00 zł sprzedaż zwolniona z podatku VAT	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy. W Studium działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MP-tereny z przewagą zabudowy mieszkaniowej, głównie zagrodowej lub jednorodzinnej oraz obiektów usług i drobnej działalności gospodarczej nie kolidujących z funkcją mieszkaniową.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 29 czerwca 2012 r. do 24 lipca 2012 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 10 sierpnia 2012 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, dnia 29 czerwca 2012 r.


Burmistrz Gminy Żmigród