

ZARZĄDZENIE Nr 0050. 81 .2012

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD

z dnia 29 CZERWCA 2012 R.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanej,
stanowiącej własność Gminy Żmigród**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sprzedać w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Powidzko w granicy działki numer 206 AM 1 o pow. 0.0348 ha.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURM

mgr inż. Andrzej Krawczuk

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotował	28.06.2012	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd	28.06.12	
3.	Wojciech Smoliński - Sekretarz Gminy	przegląd		
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia	28.06.12	
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy	opinia		
6.	Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd	29.06.2012	

Załącznik do zarządzenia nr 0050/81.2012
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 28 czerwca 2012 r.

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ Nr AGN.6840.10.2012

zabudowanej nieruchomości, stanowiących własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży:

Lp.	Położenie działki - obręb	Numer Działki Numer KW	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	POWIDZKO	206 AM 1	0.0348 ha	Budynek użytkowy po byłej sali gimnastycznej w centrum wsi Powidzko. Powierzchnia użytkowa parteru – 195.10 m ² , poddasza – 150.80 m ² , piwnie – 21.80 m ² . Łącznie - 367.70 m ² . Budynek wykonany w technologii tradycyjnej murowanej, ściany budynku z cegły, konstrukcja dachu drewniana, z pokryciem z dachówek. W budynku nie jest zachowany podział pionowy budynku zgodnie z granicą działki, wejście do piwnicy znajduje się od strony ściany szczytowej, do której można przejść poprzez działkę sąsiednią, brak ścian ognioochronnej na granicy nieruchomości na poziomie poddasza.	204.500,00 zł sprzedaż zwolniona z podatku VAT	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy. W Studium działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MP-tereny z przewagą zabudowy mieszkalniowej, głównie zagrodowej lub jednorodzinnej oraz obiektów usług i drobnej działalności gospodarczej nie kolidujących z funkcją mieszkalniową.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 29 czerwca 2012 r. do 24 lipca 2012 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 10 sierpnia 2012 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, dnia 29 czerwca 2012 r.

BUR

mgr

ndowski