

ZARZĄDZENIE Nr 0050.123.2012

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD
z dnia ...28 SIERPNIA 2012 R......

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału Gminy Żmigród w prawie własności nieruchomości zabudowanej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sprzedać w trybie przetargu nieograniczonego udział Gminy Żmigród, wynoszący 244832/320000 części w prawie własności nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie Kaszyce Milickie w granicy działki nr 89/1 AM 1 o pow. 0.1162 ha.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Traci moc zarządzenie nr 0151/106/09 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 03 lipca 2009 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału Gminy Żmigród w zabudowanej nieruchomości, położonej w obrębie Kaszyce Milickie - w związku z odstąpieniem jej współwłaścicieli od nabycia przedmiotowego udziału w trybie bezprzetargowym.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotował	28.08.2012	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd	28.08.2012	
3.	Wojciech Smoliński - Sekretarz Gminy	przegląd		
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia	28.08.12	
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy	opinia		
6.	Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd	28.08.2012	

Załącznik do zarządzenia nr... **0050.123.2012**
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 28 sierpnia 2012 r.

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ Nr AGN.6840.13.2012

udziału Gminy Żmigród, przeznaczanego do sprzedaży:

L.p.	Położenie działki - obręb	Numer Działki Numer KW	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	KASZYCE MILICKIE	Udział wynoszący 244832/320000 części w zabudowanej nieruchomości, położonej w działce nr 89/1 AM I	0.1162 ha	Nieruchomość położona w centralnej części wsi Kaszyce Milickie. W jej skład wchodzi budynek, w którym znajdowała się dawniej szkoła i budynek gospodarczy.. Budynek po szkole o pow. 262,40 m ² wykonany jest w technologii tradycyjnej murowanej, wybudowany w 1934 r., rozbudowany w latach sześćdziesiątych XX w., parterowy w części z użytkowym poddaszem. Budynek gospodarczy o pow. użytkowej 8.40 m ² , wykonany jest w technologii tradycyjnej murowanej, parterowy, ściany zewewnętrzne z cegły, dach o konstrukcji drewnianej, pokrycie z papy.	79.500,00 zł sprzedaż zwolniona z podatku VAT	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy. W Studium działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MP- teren zabudowy mieszkaniowej, głównie jednorodzinnej, zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji o niezbyt dużych rozmiarach, przez działkę przechodzi projektowana kanalizacja, działka znajduje się w granicy strefy „K” Ochrony Krajobrazu Kulturowego”.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 30 sierpnia 2012 r. do 20 września 2012 r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 11 października 2012 r. Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057, wewn. 31.

Żmigród, dnia 28 sierpnia 2012 r.

BURMISTRZ

mgr Robert Tomaszewski