

**UCHWAŁA NR 0007.XXV.174.2012  
RADY MIEJSKIEJ W ŻMIGRODZIE**

z dnia 14 listopada 2012 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XIV/88/07 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 13 grudnia 2007 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości na terenie gminy Żmigród**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2010 r., Dz. U. Nr 95, poz. 613 ze zmianami) Rada Miejska w Żmigrodzie uchwala, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Nr XIV/88/07 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 13 grudnia 2007 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości na terenie gminy Żmigród wprowadza się następujące zmiany:

1. Zmienia się § 1, który otrzymuje nowe brzmienie: Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) przedsiębiorcy - należy przez to rozumieć podatnika prowadzącego działalność gospodarczą,
- 2) zwolnieniu od podatku – należy przez to rozumieć zwolnienie od podatku od nieruchomości budowli lub budynków będących własnością przedsiębiorcy,
- 3) nowej inwestycji – należy przez to rozumieć:
  - a) nowo wybudowane budynki lub budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej od dnia zakończenia ich budowy, lub:
  - b) nowo nabyte budynki lub budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej od dnia ich nabycia,

2. Zmienia się § 2, który otrzymuje brzmienie: Zwalnia się od podatku od nieruchomości nową inwestycję, zrealizowaną przez przedsiębiorcę na terenie gminy Żmigród, pod warunkiem, iż przedsiębiorca złoży wniosek o zwolnienie nie później, niż w okresie 12 miesięcy od zakończenia nowej inwestycji.

1) Zwolnienie od podatku przysługuje na 2 lata.

2) Zwolnienie od podatku stosuje się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym przedsiębiorca złoży wniosek wraz z dokumentami wymienionymi w § 1 ust. 4 pkt

3) lit. od a) do g) niniejszej uchwały. W przypadku nowo wybudowanych budynków lub budowli, zwolnienie przysługuje po uwzględnieniu okresu wynikającego z art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2010 r., Dz. U. Nr 95, poz. 613 ze zmianami).

3. Skreśla się § 5, § 6, § 11

4. Zmienia się § 12, który otrzymuje nowe brzmienie:

- 1) Zwolnienie od podatku od nieruchomości jest przyznawane na udokumentowany wniosek podatnika, wskazujący na rodzaj zwolnienia, z którego chce skorzystać.
- 2) Wniosek musi zawierać dokładny opis przedmiotu zwolnienia z wyszczególnieniem numerów geodezyjnych działek, na których usytuowano nową inwestycję.
- 3) Podmiot ubiegający się o pomoc na podstawie niniejszej uchwały zobowiązany jest przedłożyć do wniosku następujące dokumenty:
  - a) tytuł prawny do nieruchomości objętej zwolnieniem,

- b) potwierdzenie wpisu do odpowiedniego rejestru działalności gospodarczej,
- c) dokument potwierdzający zakończenie budowy budynku lub budowli, wystawiony przez właściwy organ (dot. nowo wybudowanych budynków i budowli),
- d) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, jakie otrzymał przedsiębiorca w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- e) dokumenty obrazujące sytuację ekonomiczną wnioskodawcy, w tym sprawozdania finansowe za okres 3 ostatnich lat obrotowych, sporządzane zgodnie z przepisami o rachunkowości,
- f) informacje przedstawiane przez przedsiębiorcę przy ubieganiu się o pomoc de minimis - zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r., Nr 53, poz. 311),
- g) informację w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego IN, IR, IL-1 lub deklarację na podatek od nieruchomości DN -1 podając informację o nieruchomościach/ przedmiotach zwolnionych.

5. Zmienia się § 13, który otrzymuje brzmienie: W celu zapewnienia nie przekroczenia maksymalnej wielkości pomocy de minimis przedsiębiorca korzystający z pomocy jest zobowiązany, w terminie 20 dni od zakończenia kwartału, do przedłożenia dokumentów wymienionych w § 1 ust. 4 pkt 3) lit. d) niniejszej uchwały.

#### 6. Skreśla się § 14

7. Zmienia się § 15 ust. 3, który otrzymuje brzmienie: W przypadku, gdy przedsiębiorca nie dopełnił obowiązku przedłożenia dokumentów określonych w § 13 traci on prawo do zwolnienia z początkiem roku, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę zwolnienia od podatku do ostatniego dnia miesiąca, w którym złożono dokumenty.

8. Zmienia się § 15 ust. 4, który otrzymuje brzmienie: Po uzupełnieniu wymaganych dokumentów określonych w § 13 przedsiębiorca zachowuje prawo do dalszego zwolnienia, do czasu określonego w § 1 ust. 2 pkt 1) niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żmigród.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Żmigrodzie

  
mgr inż. Jan Czyżowicz