ZARZĄDZENIE NR 0050.150.2012

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD

z dnia 11 PAŹDZIERNIKA 2012 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze bezprzetargowej lokalu niemieszkalnego nr 1a, położonego w Żmigrodzie przy ul. Wileńskiej 6, będącego własnością Gminy Żmigród.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2001 r. Dz.U. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. z 2010 r. Dz.U. Nr 102, poz.651 z późn.zm.), Burmistrz Gminy Żmigród zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na okres do 31 października 2015 r., lokal niemieszkalny nr 1a o powierzchni 134,20 m^2, położony w Żmigrodzie przy ul. Wileńskiej nr 6, na rzecz Agnieszki Matusiak - z przeznaczeniem wyłącznie na prowadzenie baru mlecznego w oparciu o rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2010 r. w sprawie stawek, szczegółowego sposobu i trybu udzielania i rozliczania dotacji przedmiotowych do posiłków sprzedawanych w barach mlecznych.

§ 2. Szczegółowe warunki dzierżawy określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referat Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Traci moc zarządzenie nr 0050.59.2012 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 22 maja 2012 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego lokalu użytkowego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste procentowego udziału w gruncie stanowiącego własność Gminy Żmigród.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Mariola Chorążyczewska	przygotował	11.10.12.	
2.	Artur Knappik /Kier. Ref.AGN/	przegląd	11.10.12	
3.	Wojciech Smoliński /Sekretarz Gminy/	przegląd		
4.	Karolina Kaszuba / Radca Prawny/	opinia		
5.	Anna Dobrowolska / Skarbnik Gminy/	opinia		
6.	Grażyna Kalicka / Pełnomocnik ds. SZJ/	przegląd		

Załącznik do zarządzenia nr 0050./50 .2012
Burmistrza Gminy Żmigród
z dnia 11 PAŹDZIERNIKA .....2012 r.

WYKAZ Nr AGN.6845.W.13 .2012

lokalu niemieszkalnego, przeznaczonego do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym przez Gminę Żmigród na podstawie art.11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród z późn. zm.:

L.p.	Obręb geodezyjny	Położenie i opis lokalu	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Okres umowy	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego i innych opłat	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz
1.	**ŻMIGRÓD**	**Lokal niemieszkalny nr 1a**, położony na parterze budynku przy ulicy Wileńskiej 6 o powierzchni użytkowej 134.20 m^2.	Lokal wydzierżawia się wyłącznie w celu prowadzenia w nim baru mlecznego, dotowanego na podstawie rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2010 r. w sprawie stawek, szczegółowego sposobu i trybu udzielania i rozliczania dotacji przedmiotowych do posiłków sprzedawanych w barach mlecznych	Czas określony, do 31 X 2015 r.	Czynsz - 560.00 zł brutto. Ponadto, dzierżawca będzie płacić opłaty za media – zgodnie z zawartymi umowami – oraz podatek od nieruchomości.	Lokal wydzierżawia się na rzecz Agnieszki Matusiak

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Wysokość czynszu dzierżawnego podlegać będzie aktualizacji nie częściej niż raz w roku.
4. Szczegółowe informacje o lokalu i treści umowy dzierżawy uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 385 30 57, wewn. 31.

Żmigród, dnia 11 PAŹDZIERNIKA 2012 R.

BURMISTRZ
mgr inż. Paweł Izdebski