BURMISTRZ
Gminy Żmigród
Plac Wojska Polskiego 2-3
55-140 Żmigród

ZARZĄDZENIE Nr 0050.190.2012

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD
z dnia ...30 LISTOPADA..... 2012 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 8 ust. 2 pkt 3 uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród (z późn. zm) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym następujące nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Żmigród:

1) obręb Barkowo – działka nr 798/8 AM 2 o pow. 0.0387 ha - na czas nieokreślony, na rzecz Ewy Maj;
2) obręb Gatka – działka nr 152 AM 1 o pow. 0.20 ha – na okres do 31 grudnia 2015 r., na rzecz Edyty Skrzypek;
3) obręb Karnice – działka nr 69 AM 1 o pow. 0.09 ha – na czas nieokreślony, na rzecz Katarzyny i Artura Adamczyk;
4) obręb Sanie – działka nr 1 AM 1 o pow. 0.85 ha – na czas nieokreślony, na rzecz Anny i Roberta Owczarek;
5) obręb Sanie – działka nr 40/2 AM 1 o pow. 0.2856 ha – na okres do 31 grudnia 2013 r., na rzecz Agnieszki Antochów;
6) obręb Kędzie – działka nr 70 AM 1 o pow. 0.11 ha – na czas nieokreślony, na rzecz Renaty Rataj;
7) obręb Kędzie – działka nr 79 AM 1 o pow. 0.09 ha – na czas nieokreślony, na rzecz Elżbiety Ostromeckiej

- zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotował	27 XI 2012.	Julia Ninierza
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd	27.11.2012	
3.	Wojciech Smoliński - Sekretarz Gminy	przegląd		
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia	30.11.12r	
5.	Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd	30.11.2012	

BURMISTRZ
Gminy Żmigród
ul. Wojska Polskiego 2-3
55-140 Żmigród

Załącznik do zarządzenia nr 0050.180.2012
Burmistrza Gminy Żmigród
z dnia 30 LISTOPADA 2012 r.

WYKAZ Nr AGN.6845.W.14.2012

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym przez Gminę Żmigród na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 8 ust. 2 pkt 3 uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród z późn. zm.:

L.p.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Pow. działki	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Okres umowy	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz
1.	**Barkowo**	**798/8 AM 2**	0.0387 ha (R V - 0.0387 ha)	nieruchomość wydzierżawia się na powiększenie podwórza	nieokreślony	60.00 zł + VAT z możliwością waloryzacji czynszu	Ewa Maj
2.	**Gatka**	**152 AM 1**	0.20 ha (R V – 0.04 ha, R VI – 0.08 ha Ps IV – 0.08 ha)	nieruchomość wydzierżawia się na cele rolne	do 31 XII 2015 r.	20.80 kg pszenicy, jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona na dany rok	Edyta Skrzypek
2.	**Karnice**	**69 AM 1**	**0. 09 ha** (R V - 0.09 ha)	nieruchomość wydzierżawia się na cele rolne	nieokreślony	9.00 kg pszenicy, jednak nie mniej niż minimalna kwota czy. ..i określona na dany rok	Katarzyna i Artur Adamczyk
3.	**Sanie**	**1 AM 1**	**0.85 ha** (R IIIb-0.16 ha Lz-R IIIb-0.60 ha N – 0.09 ha)	nieruchomość wydzierżawia się na cele rolne	nieokreślony (dzierżawca we własnym zakresie i na własny koszt przystosuje działkę pod uprawy rolne)	220.40 kg pszenicy jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona na dany rok	Anna i Robert Owczarek
4.	**Sanie**	**40/2 AM 1**	**0.2856 ha** (R V - 0.2197 ha Ps IV – 0.0659 ha)	nieruchomość wydzierżawia się na cele rolne	do 31 XII 2013 r.	30.54 kg pszenicy jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona na dany rok	Agnieszka Antochów

L.p.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Pow. działki	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Okres umowy	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz
6.	**Kędzie**	**70 AM 1**	0.11 ha (Ł V - 0.11 ha)	nieruchomość wydzierżawia się na powiększenie podwórza	nieokreślony	8.80 kg pszenicy, jednak nie mniej niż minimalny czynsz określony na dany rok	Renata Rataj
7.	**Kędzie**	**79 AM 1**	**0. 09 ha** (R V – 0.09 ha)	nieruchomość wydzierżawia się na cele rolne	nieokreślony	9.00 kg pszenicy, jednak nie mniej niż minimalny czynsz określony na dany rok	Elżbieta Ostromecka

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Kwota czynszu określona w kilogramach pszenicy ustalona będzie na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za I półrocze danego roku, ogłoszonej przez Główny Urząd Statystyczny, jednak kwota ta nie może być niższa niż kwota minimalnego czynszu, ustalona na dany rok przez Burmistrza Gminy Żmigród.
4. Szczegółowe informacje o nieruchomościach i treści umowy dzierżawy uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 385 30 57, wewn. 31.

Żmigród, dnia 30 LISTOPADA 2012 R.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Kruandowski