ZARZĄDZENIE Nr 0050.29.2013

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD

z dnia 18 marca 2013 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Żmigród

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sprzedać w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Bychowo w granicy działki numer 255/6 AM 1 o pow. 28 m^2 - na rzecz właściciela przyległej nieruchomości, oznaczonej jako działka numer 255/5 AM 1 obrębu Bychowo celem poprawienia warunków jej zagospodarowania.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotował		
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd		
3.	Wojciech Smoliński - Sekretarz Gminy	przegląd		
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia		
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy	opinia		
6.	Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd		

BURMISTRZ
Gminy Żmigród
Plac Wojska Polskiego 2-3
55 -140 Żmigród

Załącznik do zarządzenia nr 0050.29.2013
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 18 marca 2013 r.

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ Nr AGN. W.6840.1.2013

nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży:

L.p.	Położenie działki - obręb	Numer Działki Numer KW	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	**BYCHOWO**	**255/6** **AM 1**	**28 m²**	Nieruchomość zabudowana, w skład której wchodzi nieznaczna część zabudowań, na które poczynili nakłady właściciele sąsiedniej działki, oznaczonej jako działka nr 255/5 AM 1 obręb Bychowo	Cena gruntu dz. nr 255/6 AM 1 – 463,00 zł brutto. Cena łącznie z wartością nakładów – 3.963,00 zł. Sprzedaż zwolniona z podatku VAT	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz właścicieli przyległej nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 255/5 AM 1 obrębu Bychowo.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MP – Tereny z przewagą zabudowy mieszkaniowej, głównie zagrodowej lub jednorodzinnej oraz obiektów usług i drobnej działalności gospodarczej nie kolidujących z funkcją mieszkaniową.

Nabywca poniesie koszty przygotowania dokumentacji niezbędnej do sprzedaży przedmiotowej nieruchomości, których wysokość zostanie określona w protokole rokowań warunków sprzedaży działki.
Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres od 20 marca 2013 r. do 10 kwietnia 2013 r.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia 20 marca 2013 r.
Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. (71) 3853057 wewn. 31.
Żmigród, 18 marca 2013 r.

BURMISTRZ
mgr inż. Robert Lewandowski