

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD**z dnia 02 października 2013 r.****w sprawie przeznaczenia gminnych gruntów do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród (z późn. zm) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę następujące grunty, stanowiące własność Gminy Żmigród:

1) **nieruchomość nr 1:** część działki nr 237 AM 1 obręb Kędzie o pow. 0.85 ha – wydzierżawić w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat dla Anny Bober;

2) **nieruchomość nr 2:** działka nr 139/8 AM 1 obręb Radziądz o pow. 0.0597 ha – wydzierżawić w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony dla Janiny Piwnickiej;

3) **nieruchomość nr 3:** działka nr 132/3 AM 1 obręb Radziądz o pow. 0.70 ha – wydzierżawić w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony dla Stefana Deperasa;

4) **nieruchomość nr 4:** część działki nr 3/35 AM 24 obręb Żmigród o pow. 1.4352 ha – wydzierżawić w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat dla Tomasza Twardego;

5) **nieruchomość nr 5:** części działek obrębu Żmigród: nr 10/1 AM 11 (1 m²), nr 60/2 AM 7 (2x1 m²), nr 29/1 AM 14 (1 m²) i nr 34/2 AM 18 (1 m²) – wydzierżawić w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat dla Przedsiębiorstwa Produkcyjno – Handlowo – Usługowego WTÓRPOL;

6) **nieruchomość nr 6:** działka nr 250/1 AM 1 obręb Kędzie o pow. 1.30 ha – wydzierżawić w ustnym przetargu nieograniczonym na czas nieokreślony;

7) **nieruchomość nr 7:** część działki nr 5 AM 6 obręb Żmigród o pow. 0.05 ha – wydzierżawić w ustnym przetargu nieograniczonym na czas nieokreślony;

8) **nieruchomość nr 8:** część działki nr 5 AM 6 obręb Żmigród o pow. 0.03 ha – wydzierżawić w ustnym przetargu nieograniczonym na czas nieokreślony;

- zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie na okres 21 dni.

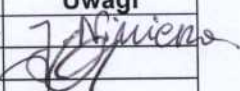
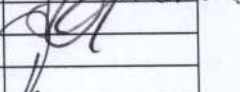
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

 Andrzej Januszewski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotował	30.09.2013.	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd	30.09.2013	
3.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia		
4.	Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd	01.10.2013	

Załącznik do zarządzenia nr 0050.127.2013
Burmistrza Gminy Żmigród
z dnia 02 października 2013 r.

W Y K A Z Nr AGN.6845.W.9.2013

1)nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym przez Gminę Żmigród na podstawie art.11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 8 ust. 2 pkt 3 uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród z późn. zm.:

L.p.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Pow. działki	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Okres umowy	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz
1.	Kędzie	część działki nr 237 AM 1	0.85 ha (R V-0.67 ha, R VI – 0.02 ha Bz – 0.16 ha)	nieruchomość wydzierżawia się na cele upraw polowych	3 lata	68.60 kg pszenicy, jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona na dany rok	Anna Bober
2.	Radziadz	139/8 AM 1	0.0597 ha (R VI - 0.0597 ha)	nieruchomość wydzierżawia się na cele ogrodu	nieokreślony	4.80 kg pszenicy, jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona na dany rok	Janina Piwnicka
3.	Radziadz	132/3 AM 1	0.70 ha (RV – 0.33 ha, R VI – 0.37 ha)	nieruchomość wydzierżawia się na cele upraw polowych	nieokreślony	62.60 kg pszenicy, jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona na dany rok	Stefan Deperas
4.	Żmigród	część działki nr 3/35 AM 24	1.4352 ha (Rola IIIa – 1.4352 ha)	nieruchomość wydzierżawia się na cele upraw polowych	3 lata	487.97 kg pszenicy jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona na dany rok	Tomasz Twardy

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Żukowski

5.	Żmigród	Części działek:	Pow. działki:	Działki wydzierżawia się wyłącznie pod pojemniki na odzież używaną	3 lata	Wysokość czynszu:		Przedsiębiorstwo
		nr 10/1 AM 11	1 m ²			10.00 zł + VAT	Produkcyjno –	
		nr 60/2 AM 7	2 x 1 m ²			2 x 10.00 zł + VAT	Handlowo – Usługowe	
		nr 29/1 AM 14	1 m ²			10.00 zł + VAT	WTÓRPOL	
		nr 34/2 AM 18	1 m ²			10.00 zł + VAT	ul. Żurawia 1 26-110 Skarżysko- Kamienna	

2) nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie ustnego przetargu nieograniczonego:

L.p.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Pow. działki	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Okres umowy	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego
1.	Kędzie	250/1 AM 1	1.30 ha (R IVb – 0.06 ha R V – 0.77 ha R VI – 0.47 ha)	nieruchomość wydzierżawia się na cele upraw polowych	nieokreślony	124.80 kg pszenicy, jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona na dany rok
2.	Żmigród	część działki nr 5 AM 6	0.05 ha (R IVa – 0.05 ha)	nieruchomość wydzierżawia się na cele ogrodu	nieokreślony	4.80 kg pszenicy, jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona na dany rok
3.	Żmigród	część działki nr 5 AM 6	0.03 ha (R IVa – 0.03 ha)	nieruchomość wydzierżawia się na cele ogrodu	nieokreślony	6.90 kg pszenicy, jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona na dany rok

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Kwota czynszu określona w kilogramach pszenicy ustalona będzie na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za I półrocze danego roku, ogłoszonej przez Główny Urząd Statystyczny, jednak kwota ta nie może być niższa niż kwota minimalnego czynszu, ustalona na dany rok przez Burmistrza Gminy Żmigród.
4. Szczegółowe informacje o nieruchomościach i treści umowy dzierżawy uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 385 30 57, wewn. 31.

Żmigród, 02 października 2013 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Leubumowski