

**UCHWAŁA NR 0007.XLII.310.2014**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŻMIGRODZIE**  
**z dnia 20 lutego 2014 r.**

**w sprawie rozstrzygnięcia uwagi Dolnośląskiego Zespołu Parków Krajobrazowych, złożonej do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zachodniej części miasta Żmigród, wyłożonego do publicznego wglądu w terminie od 11 grudnia 2013 r. do 15 stycznia 2014 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2013 poz. 594) oraz na podstawie art. 3 ust. 1, art. 14 ust. 1, art. 20 ust. 1 oraz art. 27 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2012 poz. 647 z późn. zm.) oraz w związku z uchwałą nr 0007.XXII.159.2012 Rady Miejskiej w Żmigródzie z dnia 10 sierpnia 2012 roku, zmienioną uchwałą nr 0007/XXIII/165/2012 Rady Miejskiej w Żmigródzie z dnia 27 września 2012 r.

**Rada Miejska w Żmigródzie uchwala, co następuje:**

§1.

Po rozpatrzeniu uwagi Dolnośląskiego Zespołu Parków Krajobrazowych, ul. Puszczykowska 10, 50-559 Wrocław złożonej w dniu 29.01.2014 r. do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zachodniej części miasta Żmigród, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Żmigródzie nr III/19/10 z dnia 30 grudnia 2010 roku, która nie została uwzględniona przez Burmistrza Gminy Żmigród, nie uwzględnia się tej uwagi.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żmigród

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
w Żmigródzie  
mgr inż. Jan Czyszczewicz

**UZASADNIENIE**

DO UCHWAŁY NR 0007.XLII.310.2014  
RADY MIEJSKIEJ W ŻMIGRODZIE  
Z DNIA 20 LUTEGO 2014 R.

**w sprawie rozstrzygnięcia uwagi Dolnośląskiego Zespołu Parków  
Krajobrazowych, złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego dla zachodniej części miasta Żmigród, wyłożonego do  
publicznego wglądu w terminie od 11 grudnia 2013 r.  
do 15 stycznia 2014 r.**

Uwaga Dolnośląskiego Zespołu Parków Krajobrazowych, ul. Puszczykowska 10, 50-559 Wrocław wpłynęła do Burmistrza Gminy Żmigród w dniu 29.01.2014 r.

Uwaga dotyczyła projektu zmiany planu w zakresie terenów położonych na terenie Parku Krajobrazowego „Dolina Baryczy”. Tereny te, położone na zachód od linii kolejowej Wrocław – Poznań, stanowią nadrzeczne obszary zalewowe o charakterze polderów retencyjnych.

Dolnośląski Zespół Parków Krajobrazowych wnioskował o wprowadzenie zakazu zabudowy mieszkaniowej na terenach podmokłych łąk oraz gruntów ornych.

Burmistrz Gminy Żmigród stwierdził, że, zgodnie z intencją Rady Miejskiej w Żmigrodzie, wyrażoną w uzasadnieniu uchwały o przystąpieniu do sporządzania zmiany planu, wyłącznym przedmiotem zmiany planu jest dopuszczenie realizacji zabudowy, na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami: 7MN, 8MN, 9MN, 10MN, 11MN, 12MN, 18MN, 19MN, 20MN, 21MN, przed wykonaniem sieci kanalizacyjnej.

Zmiana planu nie powoduje zmiany przeznaczenia dla żadnego terenu, wydzielonego liniami rozgraniczającymi.

Tym samym, złożona uwaga wykracza poza zakres zmiany planu, ustalony zarówno w uchwale o przystąpieniu do sporządzania zmiany planu, jak i w projekcie.

Burmistrz przekazał Radzie Miejskiej w Żmigrodzie wyżej wymienioną uwagę, zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 14) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wyżej wymieniony punkt ustawy stanowi „14) Burmistrz ...przedstawia radzie gminy projekt planu miejscowego wraz z listą nieuwzględnionych uwag, o których mowa w pkt 11.”

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
w Żmigrodzie  
mgr inż. Jan Czyżowicz