BURMISTRZ
Gminy Żmigród
Plac Wojska Polskiego 2-3
55-140 Żmigród

ZARZĄDZENIE Nr 0050.160.2013

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD

z dnia 27 LISTOPADA 2013 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 594), art. 11 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z dnia 5 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sprzedać w trybie ustnego przetargu nieograniczonego niezabudowaną nieruchomość o powierzchni 0.05 ha, położoną w obrębie Przedkowice, w granicy działki nr 115 AM 1.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotował	27 XI 2013 r.	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd	27.XI.2013	
3.	- Sekretarz Gminy	przegląd		
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia		
5.	Anna Dobrowolska - Skarbnik Gminy lub osoba upoważniona	opinia		
6.	Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd	27.11.2013	

BURMISTRZ
Gminy Żmigród
Plac Wojska Polskiego 2-3
55-140 Żmigród

Załącznik do zarządzenia nr 0050.160.2013
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 27 LISTOPADA 2013 R.

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ Nr AGN.W.6840.14.2013

niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży:

L.p.	Położenie działki - obręb	Numer Działki Numer KW	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	**Przedkowice**	**115 AM 1** WR1W/00044838/3	**0.05 ha**	Nieruchomość niezabudowana, o kształcie regularnym, wąskim, wydłużonym. Dostęp do nieruchomości z drogi asfaltowej. Działka posiada możliwość uzbrojenia w podstawowe media istniejące w tej miejscowości. Na działce usytuowana jest waga wozowa, którą nabyła od PKP osoba fizyczna. Sprzedaż następuje wraz z zobowiązaniem wobec tej osoby. Wartość wagi - 395,00 zł.	**10.400,00 zł brutto** Sprzedaż zwolniona z podatku VAT	Ustny przetarg nieograniczony	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i decyzją o warunkach zabudowy. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MP – Tereny z przewagą zabudowy mieszkaniowej, głównie jednorodzinnej, zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji o niezbyt dużych rozmiarach.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 02 grudnia 2013 r. do 23 grudnia 2013 r.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 13 stycznia 2014 r.
Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057, wewn. 31.
Żmigród, dnia 27 listopada 2013 r.

BURMISTRZ
mgr inż. Robert Lewandowski