BURMISTRZ
Gminy Żmigród
Plac Wojska Polskiego 2-3
55-140 Żmigród

ZARZĄDZENIE Nr 0050.163.2013

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD
z dnia 04 grudnia 2013 r.
w sprawie przeznaczenia gminnych gruntów do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę następujące grunty, stanowiące własność Gminy Żmigród:

1) nieruchomość nr 1: część działki nr 339/4 AM 1 obręb Radziądz o pow. 0.0843 ha z przeznaczeniem na wykonanie prac obróbczo – serwisowych na odwiercie „Radziądz - 1";

2) nieruchomość nr 2: działka nr 152/3 AM 1 i część działki nr 152/4 AM 1 o łącznej pow. 1.0693 ha obręb Dębno – wydzierżawić w ustnym przetargu nieograniczonym na czas nieokreślony;

3) nieruchomość nr 3: działka nr 71/2 AM 1 o pow. 0.3057 ha obręb Dębno – wydzierżawić w ustnym przetargu nieograniczonym na czas nieokreślony;

4) nieruchomość nr 4: część działki nr 72 AM 1 o pow. 0.15 ha obręb Dębno o pow. 0.15 ha – wydzierżawić w ustnym przetargu nieograniczonym na czas nieokreślony

- zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Julia Ninierza	przygotował	04.XII.2013 Julia Ninierza	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd	04.12.13	
3.	- Sekretarz Gminy	przegląd		
4.	Karolina Kaszuba - Radca Prawny	opinia		
5.	Anna Dobrowolska – Skarbnik Gminy	opinia		
6.	Grażyna Kalicka - Pełnomocnik ds. SZJ	przegląd	04.12.2013	

BURMISTRZ
Gminy Żmigród
Plac Wojska Polskiego 2-3
55 -140 Żmigród

Załącznik do zarządzenia nr 0050.163.2013
Burmistrza Gminy Żmigród
z dnia 04 grudnia 2013 r.

WYKAZ Nr AGN.6845.W.10.2013

1)nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym przez Gminę Żmigród na podstawie art.11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 8 ust. 2 pkt 3 uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród z późn. zm.:

L.p.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Pow. działki	Cel udostępnienia gruntu	Okres umowy	Wysokość wynagrodzenia za udostępnienie gruntu	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz
1.	**Radziądz**	**część działki nr 339/4 AM 1**	0.0843 ha (R VI – 0.0843 ha)	Grunt udostępnia się na wykonanie prac obróbczo-serwisowych na odwiercie „Radziądz - 1”	Okresem udostępnienia gruntu będą daty protokołu wydania i zwrotu gruntu. Przewidywany okres korzystania z gruntu określa się na około 2 miesięcy 2014 r.	2.50 zł za 1 m^2 za 2 miesiące	Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo SA Oddział w Zielonej Górze, ul. Westerplatte 15, 65-034 Zielona Góra

2) nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie ustnego przetargu nieograniczonego:

L.p.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Pow. działki	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Okres umowy	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego
1.	**Dębno**	**dz. nr 152/3 AM 1 o pow. 0.8360 ha i część działki nr 152/4 o pow. 0.2333 ha, łącznie - 1.0693 ha**	**1.0693 ha** (R IVb – 0.11 ha R V – 0.3985 ha Ps IV – 0.5608 ha)	Nieruchomość wydzierżawia się na cele upraw polowych	nieokreślony	131.45 kg pszenicy, jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona na dany rok
2.	**Dębno**	**dz. 71/2 AM 1**	0.3057 ha (R IVb–0.0457 ha R V-0.26 ha)	Nieruchomość wydzierżawia się na cele upraw polowych	nieokreślony	33.89 kg pszenicy jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona na dany rok
3.	**Dębno**	**część dz. nr 72 AM 1**	0.15 ha (R IVb – 0.15 ha)	Nieruchomość wydzierżawia się na cele upraw polowych	nieokreślony	25.50 kg pszenicy jednak nie mniej niż minimalna kwota czynszu określona na dany rok

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Kwota czynszu określona w kilogramach pszenicy ustalona będzie na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za I półrocze danego roku, ogłoszonej przez Główny Urząd Statystyczny, jednak kwota ta nie może być niższa niż kwota minimalnego czynszu, ustalona na dany rok przez Burmistrza Gminy Żmigród.
4. Szczegółowe informacje o nieruchomościach i treści umowy dzierżawy uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 385 30 57, wewn. 31.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert [illegible]ndowski

Żmigród, 04 grudnia 2013 r.